

房屋契税印花税怎么做分录--请问缴纳的房产税、印花税、工会经费怎样作分录？怎样结转呢？-股识吧

一、印花税中的滞纳金，罚款和资金账簿怎么做会计分录

你好，印花税直接计入管理费用-印花税

就好了，滞纳金和罚款是计入营业外支出的！分录如下：借：管理费用-印花税

贷：库存现金-xx借：营业外支出-xx 贷：库存现金-

xx希望帮助到你！有问题可以追问我！

二、房产税、印花税、土地使用税、个人所得税，分别计入什么会计科目

房产税、印花税、土地使用税不用计提，发生的时候借：管理费用——房产税（或印花税、土地使用税）

贷：银行存款（或库存现金）个人所得税发工资的时候借：应付职工薪酬

贷：银行存款（或库存现金）

应交税费——个人所得税缴个税的时候借：应交税费——个人所得税

贷：银行存款(或库存现金)

三、请问缴纳的房产税、印花税、工会经费怎样作分录？怎样结转呢？

（一）企业缴纳自有自用房地产的房产税、土地使用税，缴纳自有自用车船的车船使用税，缴纳的印花税在有关费用科目核算。

计算并缴纳税款时，编制会计分录借：管理费用--有关明细科目

贷：应交税金--房产税 --土地使用税 --车船使用税 --印花税

（或应交税金--其他地方税税金）借：应交税金--房产税 --土地使用税

--车船使用税 --印花税（或应交税金--其他地方税税金）贷：银行存款

（4）工会经费、职工教育经费、应付福利费；

应付福利费=工资总额*14% 职工教育经费=工资总额*1.5% 工会经费=工资总额*2%

借：生产成本——直接人工 管理费用——职工教育经费 管理费用——工会经费

贷：应付福利费 应付薪金及工资——应付职工教育经费——应付工会经费

四、印花税如何入帐?

目前：借：其他应收款100贷：银行存款100正式确定金额、凭证等：借：管理费用--印花稅100贷：其他应收款100如有增加金额：借：管理费用--印花稅XXX贷：银行存款XXX

五、土地交的契稅印花稅和耕地占用稅怎么做分录

对于印花稅在繳納的时候直接計入管理费用借：管理费用-印花稅
贷：银行存款对于耕地占用稅一般計入在建工程借：在建工程
贷：应交稅金借：应交稅金 贷：银行存款

六、印花稅怎么走帳

企业繳納的印花稅不通过“ 应交稅金 ”科目核算，直接計入企业的“ 管理费用 ”或“ 待摊費用 ”。

企业購買印花稅票时：借：管理费用 贷：银行存款（或現金）

七、請問印花稅 耕地占地稅 契稅走什么科目？

1、印花稅由于企业繳納的印花稅，不会发生应付未付稅款的情况，不需要预计应納稅金額，同时也不存在与稅务机关結算或清算的問題，因此，企业繳納的印花稅不需要通过“ 应交稅費 ”科目核算。

由于印花稅的适用范围較广，其应記入科目应视业务的具体情况予以确定：（1）若是固定資產、无形資產的購銷、轉讓，作为買方或承受方，其支付的印花稅，应借記“ 固定資產 ”、“ 无形資產 ”科目；

作为賣方或轉讓方，其支付的印花稅应借記“ 固定資產清理 ”、“ 营业外支出 ”等科目。

（2）在企业租賃固定資產、无形資產等时，租入方应支付的印花稅借記“ 管理费用 ”科目，租出方应支付的印花稅，借記“ 固定資產清理 ”或“ 其他业务成本 ”等科目。

(3) 企业在债务重组时，债务人应缴的印花税，应借记“管理费用”科目，债权人则应借记“长期股权投资”科目。

(4) 在其他情况下，企业支付的印花税，则应借记“管理费用”科目（如果一次购买印花税和缴纳税额较大时，需分期摊入费用，可通过“待摊费用”科目）。

2、耕地占用税耕地占用税是国家为了利用土地资源，加强土地管理，保护农用耕地而征收的一种税。

耕地占用税以实际占用的耕地面积计税，按照规定税额一次征收。

企业缴纳的耕地占用税，不需要通过“应交税费”科目核算。

企业按规定计算交纳耕地占用税时，借记“在建工程”科目，贷记“银行存款”科目。

3、契税企业取得的房屋可直接使用的，在取得时按应纳的契税税额外负担，先记入“固定资产”科目。

如果取得的房屋需修建后再使用，则应纳契税并记入“在建工程”科目，待修建完工后再转入“固定资产”科目。

(1) 企业受赠房屋并能直接使用的，企业在接受捐赠时，账务处理为：

借：固定资产 贷：资本公积 应交税金-应交契税 实际缴纳契税时，

借：应交税金 - 应交契税 贷：银行存款 (2) 企业承典取得房屋且不能直接使用的

，在取得房屋产权时，会计分录为：借：在建工程 贷：应交税金 - 应交契税

银行存款 实际缴纳契税时，借：应交税金 - 应交契税 贷：银行存款

房屋修建完工后，借：固定资产 贷：在建工程

(3) 企业购买房屋且房屋能直接使用的，在买入楼房时，账务处理为：

借：固定资产 贷：应交税金 - 应交契税 银行存款 实际缴纳契税时，

借：应交税金 - 应交契税 贷：银行存款

交换房屋时，如果双方价格相当，可免征契税。

如果价格不相当，其超过部分按买契的税率纳税。

国有企业相互间转移国有房产，免纳契税。

公司在补缴税款和滞纳金时，借：固定资产或在建工程 利润分配 - 未分配利润

贷：银行存款

八、印花税账务处理

根据企业会计准则，印花税在支付时，直接计入损益，不需经过“应交税费”计提，分录如下：借：管理费用--印花税 贷：银行存款

参考文档

[下载：房屋契税印花税怎么做分录.pdf](#)

[《挂牌后股票多久可以上市》](#)

[《股票改手续费要多久》](#)

[下载：房屋契税印花税怎么做分录.doc](#)

[更多关于《房屋契税印花税怎么做分录》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/72878725.html>