

# 印花税的建筑合同计税依据是什么- 印花税计税依据是含税还是不含税-股识吧

## 一、印花税按照购销合同征收的计税依据是什么？

要分商贸和制造两个性质才能定

## 二、什么是房屋印花税，房屋印花税的计税依据是什么

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳数额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

## 三、印花税的计税依据是什么？

印花税的计税依据是合同金额(如购销合同)、收取的费用(如货物运输合同)和收入(如财产保险合同)。

## 四、请问建筑安装工程合同的印花税是如何交纳及计算申报呢？

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第八条规定：同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

由于，印花税暂行条例及其实施细则均没有明确纳税地点，只是规定应税合同由各

方就所执的一份各自全额计算缴纳或贴花，因此，建筑安装工程合同的印花税既可以在合同签订地申报缴纳或贴花，也可以在机构所在地申报缴纳或贴花。

建筑安装工程承包合同：包括建筑、安装工程合同依照万分之三税率计算缴纳或贴花。

## 五、印花税计税依据是含税还是不含税

企业按合同征收印花税，则按照合同记载金额计征，即合同按含税价签订就按含税价征收印花税，如果合同签订时，价款和税额是分开的，那就按不含税价征收印花税。

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

国务院发出通知，决定自2022年1月1日起调整证券交易印花税中央与地方分享比例。

国务院通知指出，为妥善处理中央与地方的财政分配关系，国务院决定，从2022年1月1日起，将证券交易印花税由现行按中央97%、地方3%比例分享全部调整为中央收入。

国务院通知要求，有关地区和部门要从全局出发，继续做好证券交易印花税的征收管理工作，进一步促进我国证券市场长期稳定健康发展。

## 六、印花税纳税依据

1、根据《中华人民共和国印花税暂行条例》的规定，购销合同的计税依据为合同上载明的“购销金额”。

2、对这一问题分两种情况处理：按合同金额计征印花税的情形：如果购销合同中只有不含税金额，以不含税金额作为印花税的计税依据。

3、如果购销合同中既有不含税金额又有增值税金额，且分别记载的，以不含税金额作为印花税的计税依据。

4、如果购销合同所载金额中包含增值税金额，但未分别记载的，以合同所载金额（即含税金额）作为印花税的计税依据。

5、核定征收印花税的情形：直接以纳税人账载购销金额作为印花税的计税依据，而不论其是否包含税金。

## 参考文档

[下载：印花税的建筑合同计税依据是什么.pdf](#)

[《股票填权后一般多久买》](#)

[《股票st到摘帽需要多久》](#)

[《股票发债时间多久》](#)

[下载：印花税的建筑合同计税依据是什么.doc](#)

[更多关于《印花税的建筑合同计税依据是什么》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/59952775.html>