

万科股票为什么是负数了，每股经营现金流量是什么意思，它的正负各代表了什么意思！-股识吧

一、地产建设周期，从拿地，到销售。用多少时间。

看资金情况怎么样？资金充足的情况下大概两年左右！

二、每股现金流是负的能说明什么问题？

每股现金流量为负的时候意味着公司发生了大量的应收款项、公司支付困难，要靠举债或扩股维持支付或者企业只有现金投入，没有资金回笼。

每股现金流量是公司经营活动所产生的净现金流量减去优先股股利与流通在外的普通股股数的比率。

每股现金流量 = (经营活动所产生的净现金流量 - 优先股股利) / 流通在外的普通股股数。

一般而言，在短期来看，每股现金流量比每股盈余更可以显示从事资本性支出及支付股利的能力。

每股现金流量通常比每股盈余要高，这是因为公司正常经营活动所产生的净现金流量还会包括一些从利润中扣除出去但又不影响现金流出的费用调整项目，如折旧费等。

但每股现金流量也有可能低于每股盈余。

一家公司每股现金流量越高，说明这家公司每股普通股在一个会计年度内所赚得现金流量越多；

反之，则表示每股普通股所赚得现金流量越少。

虽然每股现金流量在短期内比每股盈余更可以显示公司在资本性支出与支付股利方面的能力，但每股现金流量决不能用来代替每股盈余作为公司盈利能力主要指标的作用。

此条答案由有钱花提供，有钱花是度小满金融（原百度金融）旗下的信贷服务品牌，靠谱利率低，手机端点击下方马上测额，最高可借额度20万。

三、每股经营现金流量为负值意味着什么

企业的经营现金流：是指用企业在经营活动中流入的现金(即收到的钱)减去经营活动中流出的现金(即花出的钱，得出来的数值再除以总股本而得出来的；如果流入的现金比流出的现金多，则现金流为正，反之则为负。负值并不代表就一定是坏消息，这需要分行业，分实际情况来看，一般如果企业处于快速发展阶段，公司需要把赚来的钱继续投入到生产经营中去，而且仅仅这个还不够，还需融资来加大规模，这样出现负现金流就一点都不奇怪，只要是可控和良性的，就没什么可怕。而且看年报，不能只看这个，就好比只看每股收益一样，这是不够全面的，应多看一些别的财务数据，比如：货币资金，预收账款，长期负债，短期负债...等。给你举个例子，比如万科，它07年的每股经营现金流也是负的，它就是正处于高速发展阶段，而且它手中现在握有超过170亿现金，让人非常的放心。

四、卖出部分后股票成本价变负，这什么情况，如果我把剩下的这些都卖了，得到482元，还是608.7呢？

如果你卖出这100股的话，得到的是608.7元（不算佣金印花税）沪深两个交易所只负责买卖交易，不负责结算，每天下午三点后每个股票每一笔都要结算一次的。

这个工作由中国证券登记结算有限责任公司负责。

当你通过低买高卖使你的买入成本低于0的时候，按照会计原则投入成本不能为负数，就用借贷来表示。

现在你还是福建南纸的股东，还没有完全卖出，你还有126.70元的投资成本在结算公司那里，可以简单理解成结算公司还欠你126.70元没有给你，如果你卖出这100股，结算公司会把欠你的钱一并还给你。

有很多人是你这种情况的，一是那些做长线的，例如万科的刘元生，只买不卖，这些年通过分红已经把成本价降到负数；

还有一些短线高手，在一个股票上折腾很多次高抛低吸，甚至T+0都能把成本降到负数。

之所以是负数是没有最后结算，一旦卖出这个股票的全部数量，就要结算归零。

我也有几个股票是这种情况。

楼下两位我只能说抱歉。

五、每股经营现金流量是什么意思，它的正负各代表了什么意思！

关于现金流，有两种，分别是：每股现金流和每股经营现金流；

每股现金流：是指用公司现有的货币资金(现金)/总股本；

每股经营现金流：是指用公司经营活动的现金流入(收到的钱)-经营活动的现金流出(花出去的钱)的数值除以总股本；

企业年报中有每股经营现金流，而没有每股现金流。

两者名称相似，但所代表的意思却是截然不同。给你举个例子：万科的每股经营现金流就是负的，但这却没有好什么大惊小怪的，因为万科现在正处于快速扩张阶段，它需要把卖房子收回来的现金继续拿至买地，而且仅靠自己经营发展得来的现金还不够，还必须抓紧各种机会融资，抢占市场规模，这才会出现你所说的现金流为负的情况，这种情况是良性的，不需要担心。同样拿万科做例子，它的每股现金流就是正的，07年报中显示，它手中握有超过170亿现金，每股现金流达2.17元，这就很让人放心。反之，如果每股现金流为负，则是比较令人担心，因为公司的资金链随时会断裂，经营状况随时会恶化，要非常小心。

六、为什么万科的现金再投资比率为负

因为对未来房价前景不乐观。

七、万科股票最低时的价位是多少

2005年7月4号，当天万科股价跌至现今为止的历史最低点3.12元。

(止为不复权的情况下显示出来的，在复权情况下股价为负数，并且也不能把复权的价格作为最低依据)

八、万科股票最低时的价位是多少

2005年7月4号，当天万科股价跌至现今为止的历史最低点3.12元。

(止为不复权的情况下显示出来的，在复权情况下股价为负数，并且也不能把复权的价格作为最低依据)

参考文档

[下载：万科股票为什么是负数了.pdf](#)

[《出财报后股票分红需要持股多久》](#)

[《委托股票多久时间会不成功》](#)

[《核酸检测股票能涨多久》](#)

[《股票盘中临时停牌多久》](#)

[《股票资金冻结多久能解冻》](#)

[下载：万科股票为什么是负数了.doc](#)

[更多关于《万科股票为什么是负数了》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/49060002.html>