

补充合同金额变小如何缴纳印花税、对于没有明确数量和金额的应税合同如何计缴印花税?-股识吧

一、以房换房并补差价的合同应怎样贴印花税

问题：企业签订得以房换房合同，并补差价，如以50平方米的房子换60平方米的房子，补给差价1万元，这时计算印花税是以一万元还是60平方米的房价作为计税依据？答：国税发[1991]155号文件第三条规定：商品购销活动中，采用以货换货方式进行商品交易签订的合同，是反映既购又销双重经济行为的合同。

对此，应按合同所载的购、销合计金额计税贴花。

合同未列明金额的，应按合同所载购、销数量依照国家牌价或市场价格计算应纳税金额。

提示：经请示讨论，可以比照上述文件规定执行。

即：您应该以50平方米的房价加上60平方米的房价加上差价款的合计金额作为计税依据。

二、小规模纳税人合同印花税如何计算和申报

小规模纳税人合同印花税的计算和申报：1、按比例税率计算应纳税额的方法
 ρ ；

应纳税额=计税金额×适用税率2、按件定额计算应纳税额的方法

应纳税额=凭证数量×单位税额
印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

（一）从价计税情况下计税依据的确定。

（二）从量计税情况下计税依据的确定。

实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

缴纳方法：印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票（以下简称贴花）的缴纳办法。

印花税还可以委托代征，税务机关委托经由发放或者办理应税凭证的单位代为征收印花税款。

扩展资料：小规模纳税人销售货物或者应税劳务，实行按照销售额和征收率计算应纳税额的简易办法，并不得抵扣进项税额。

其应纳税额计算方式为：应纳税额=销售额×征收率
由于小规模纳税人在销售货物或应税劳务时，一般只能开具普通发票，取得的销售收入均为含税销售额。

所以在计算应纳税额时，必须将含税销售额换算为不含税的销售额后才能计算应纳税额。

小规模纳税人销售货物或应税劳务采用销售额和应纳税额合并定价方法的，按下列公式计算销售额：销售额=含税销售额/(1+征收率)小规模纳税人主要有三种征收方式：查账征收、查定征收和定期定额征收。

查账征收：税务机关按照纳税人提供的账表所反映的经营情况，依照适用税率计算缴纳税款的方式。

这种方式一般适用于财务会计制度较为健全，能够认真履行纳税义务的纳税单位。

查定征收：税务机关根据纳税人的从业人员、生产设备、采用原材料等因素，对其产制的应税产品查定核定产量、销售额并据以征收税款的方式。

这种方式一般适用于账册不够健全，但是能够控制原材料或进销货的纳税单位。

定期定额征收：税务机关通过典型调查、逐户确定营业额和所得额并据以征税的方式。

这种方式一般适用于无完整考核依据的小型纳税单位。

 ;

参考资料来源：百科-印花税参考资料来源：百科-小规模纳税人

三、对于没有明确数量和金额的应税合同如何计缴印花税?

根据国家税务总局《关于印花税若干具体问题的规定》【[88]国税地字第025号】的规定，有些合同在签订时无法确定计税金额的，可在签订时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

上述回复仅供参考。

有关具体办理程序方面的事宜请直接向您的主管或所在地税务机关咨询。

四、印花税的缴纳方法？

（一）一般纳税方法印花税通常由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票，完纳税款。

纳税人向税务机关或指定的代售单位购买印花税票，就税务机关来说，印花税票一经售出，国家即取得印花税收入。

但就纳税人来说，购买了印花税票，不等于履行了纳税义务。

因此，纳税人将印花税票粘贴在应税凭证后，应即行注销，注销标记应与骑缝处相交。

所谓骑缝处，是指粘贴的印花税票与凭证之间的交接处。

(二) 简化纳税方法为简化贴花手续，对那些应纳税额较大或者贴花次数频繁的，税法规定了以下三种简化的缴纳方法：1、以缴款书或完税证代替贴花的方法某些应税凭证，如资金账簿、大宗货物的购销合同、建筑工程承包合同等，如果一份凭证的应纳税额数量较大，超过500元，贴用印花税票不方便的，可向当地税务机关申请填写缴款书或者完税证，将其中一联粘贴在凭证上或者由税务机关在凭证上加注完税标记，代替贴花。

2、按期汇总缴纳印花税的方法同一种类应纳税凭证若需要频繁贴花的，纳税人可向当地税务机关申请按期汇总缴纳印花税。

经税务机关核准发给许可证后，按税务机关确定的限期（最长不超过1个月汇总计算纳税）。

应纳税凭证在加注税务机关指定的汇缴戳记、编号，并装订成册后，纳税人应将缴款书的一联粘附册后，盖章注销，保存备查。

3、代扣税款汇总缴纳的方法税务机关为了加强源泉控制管理，可以委托某些代理填开应税凭证的单位（如代办运输、联运的单位）对凭证的当事人应纳的印花税予以代扣，并按期汇总缴纳。

五、如何交印花税

印花税是一种良税，政府可以用它来拔最多的鹅毛，但听到最少的鹅叫

六、对于没有明确数量和金额的应税合同如何计缴印花税？

印花税：一、合同按合同金额贴花或汇缴印花税。

其中，销售合同（包括你方销售的销售合同，和对方销售货物给你方，你方保留的一份合同）按销售合同上注明的销售金额*万分之三缴纳印花税。

也就是说，只要有销售合同或采购合同，你都要交印花税。

这时的印花税是按合同金额来交的，不是损益表中的主营业务收入，更不是主营业务收入-主营业务成本。

（如合同签订的金额为含增值税的金额，要按该含税金额*万分之三来交印花税）

原则上来说，合同交印花税要一份一份合同进行统计。

有时，公司签订的销售合同太多，不便统计，税务局会以主营业务收入打个八折或七折为基数，让公司再按万分之三的税率交销售合同印花税。

具体请和当地主管地税局联系。

附：印花税税率 1、比例税率 印花税的比例税率分为五档：

0.5‰、0.3‰、0.05‰、1‰、2‰。

适用于各类合同以及具有合同性质的凭证、产权转移书据、营业账簿中记载资金的账簿。

(1) 财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同，适用税率为千分之一；

(2) 加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货运运输合同、产权转移书据，税率为万分之五；

(3) 购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同，税率为万分之三；

(4) 借款合同，税率为万分之零点五；

(5) 对记录资金的帐簿，按“实收资本”和“资金公积”总额的万分之五贴花；

二、定额税率 营业帐簿、权利、许可证照，按件定额贴花五元 三、经营性账簿：

(1) 含实收资本与资本公积的资金账簿，按（实收资本+资本公积）*万分之五交印花税 (2) 其余经营性账簿按5元/本贴花。

七、仓储合同金额小于5000元，也就是印花税小于5元，怎么贴花

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳税额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

八、关于印花税如何缴纳

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。

印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。

比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花

，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元等等。

您说的“按0.03% * 营业收入交了印花税”，这里不完全正确，核定征收才是按照营业收入缴纳印花税，正常情况下，是按照合同金额缴纳印花税的。

购销合同是印花税的其中一个税目，营业账簿是另外一个税目，当然账簿还得贴花，具体是按启用账簿件贴花，每件5元，记载资金的帐簿按“实收资本、资本公积”增加额依万分之五税率贴花；

一般账簿是一年一换，所以每年都要重新贴花。

贴花的位置有规定，在营业账簿上贴印花税票，须在账簿首页右上角粘贴，不准粘贴在账夹上。

参考文档

[下载：补充合同金额变小如何缴纳印花税.pdf](#)

[《一般股票持有多久才能赚钱》](#)

[《股票定增后多久通过》](#)

[《一只刚买的股票多久能卖》](#)

[《卖完股票从证券里多久能取出来》](#)

[下载：补充合同金额变小如何缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《补充合同金额变小如何缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/41398949.html>