

# 工程变更合同如何缴纳印花税—请问建筑安装工程合同的印花税是如何交纳及计算申报呢?-股识吧

## 一、合同主体变更需要再缴纳印花税么

除了合同订立方变更（等于新签订合同）外，其他事项变更不需缴纳印花税。

## 二、我单位是建筑企业，有一工程是甲方的，甲方也是承包某业主的，问题1，印花税怎么交？如果工程又转包给第三

1、印花税是对在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人征收。

建筑施工要签订建筑安装工程承包合同，这种合同属于应税凭证，由立合同人按承包金额的万分之零三贴花（缴纳印花税）。

2、如果你们与甲方签了合同之后，又与第三方签合同将工程转包，那么你们应当就两份建筑安装工程承包合同贴花。

印花税没有代扣代缴的规定，甲方扣留你们的印花税是没有道理的。

3、工程结算单来了，但是钱并没给，就挂往来账啊。

实际缴纳的印花税直接记入管理费用即可。

## 三、建设工程承包合同印花税如何缴纳

按合同金额的0.03%计算缴纳，可以购买印花税票贴在合同上并划销，也可以去地税局直接缴纳。

## 四、合同主体变更后，印花税怎样缴纳？

当作新合同重提缴即可。

依照印花税暂行条例规定，合同签订时即应贴花，履行完税手续。因此，不论合同是否兑现或能否按期兑现，都一律按照规定贴花。主体变更视作原合同作废，新签合同，因此需要重新缴纳。

注：印花税是以经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应税凭证文件为对象所征的税。

## 五、请问建筑安装工程合同的印花税是如何交纳及计算申报呢？

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》第八条规定：同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

由于，印花税暂行条例及其实施细则均没有明确纳税地点，只是规定应税合同由各方就所执的一份各自全额计算缴纳或贴花，因此，建筑安装工程合同的印花税既可以在合同签订地申报缴纳或贴花，也可以在机构所在地申报缴纳或贴花。

建筑安装工程承包合同：包括建筑、安装工程合同依照万分之三税率计算缴纳或贴花。

## 六、如何缴纳印花税？

1. 纳税义务人在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照条例的规定缴纳印花税。

2. 税目税率表

税目	税率或税额
购销合同	0.3‰
加工承揽合同	0.5‰
建设工程勘察设计合同	0.5‰
建筑安装工程承包合同	0.3‰
财产租赁合同	1‰
货物运输合同	0.5‰
仓储保管合同	1‰
借款合同	0.05‰
财产保险合同	1‰
技术合同	0.3‰
产权转移书据	0.5‰
营业帐簿中记载资金的帐簿	0.5‰
营业帐簿中的其他帐簿	按件贴花5元
权利许可证照	按件贴花5元
证券（股票）交易	股权转让书据A、B股 1‰

3. 计税方法

（1）纳税人根据应纳税凭证的性质，分别按比例税率或按件定额计算应纳税额。应纳税额不足一角的，免纳印花税。

应纳税额在一角以上，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算缴纳。

财产租赁合同，税额不足一元的按一元贴花。

（2）凡修改合同增加金额的，应就增加部分补贴印花。

（3）同一凭证，因载有两个或者两个以上经济事项而适用不同税目税率，如分别

记载金额的，应分别计算应纳税额，相加后按合计税额贴花；  
如未分别记载金额的，按税率高的计税贴花。

## 参考文档

[下载：工程变更合同如何缴纳印花税.pdf](#)

[《股票改名st会停牌多久》](#)

[《一个股票在手里最多能呆多久》](#)

[《股票要多久才能学会》](#)

[《股票委托多久才买成功》](#)

[《股票账户重置密码多久生效》](#)

[下载：工程变更合同如何缴纳印花税.doc](#)

[更多关于《工程变更合同如何缴纳印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/34181027.html>