

借款是不是要交印花税 - 借款合同是否要交印花税？-股识吧

一、借款合同的印花税双方都要缴吗？

只有贷款人缴纳《中华人民共和国印花税暂行条例》第一条 在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人（以下简称纳税人），应当按照本条例规定缴纳印花税。

第八条 同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

二、个人向个人借款，签订的借款合同需要缴纳印花税吗

根据规定，以现行契税政策，个人购买住房实行差别化税率。

契税征收标准：1.当个人购买普通住房，且该住房为家庭唯一住房的，所购普通商品住宅户型面积在90平方米以下的，契税按照1%执行；

2.户型面积在90平方米到144平方米的，税率减半征收，即实际税率为2%；

3.所购住宅户型面积在144平方米以上的，契税税率按照4%征收；

4.购买非普通住房、二套及以上住房，以及商业投资性房产，均按照4%的税率征税。

。

三、为什么借款合同一定要缴纳印花税

只有贷款人缴纳《中华人民共和国印花税暂行条例》第一条 在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人（以下简称纳税人），应当按照本条例规定缴纳印花税。

第八条 同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

四、民间借款合同需要交纳印花税吗

根据《印花税暂行条例》及附件《印花税税目税率表》的规定：银行及其他金融组织和借款人（不包括银行同业拆借）所签订的借款合同要缴纳印花税。

也就是说，与银行及其他金融组织签订的借款合同（包括与金融机构签订的融资租赁合同、抵押贷款合同）需要按借款合同缴印花税。

这里强调的是签订合同的对象是银行及其他金融组织。

其他金融组织，是指除人民银行、各专业银行以外，由中国人民银行批准设立，领取经营金融业务许可证的单位。

因此，民间借款合同不需要缴纳印花税。

五、借款合同是否要交印花税？

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》（国务院令[1988]11号）规定，贴花的借款合同是指银行及其他金融组织与借款人订立的借款合同。

非金融组织、个人之间的借款合同不属于应税合同范围，暂不贴花。

六、银行借款合同签订是否缴纳印花税

需要交纳印花税。

借款合同。

包括银行及其他金融组织同借款人（不包括银行同业拆借）所签订的借款合同。

即仅限于借款人同中国人民银行、各专业银行及由中国人民银行批准设立，领取经营金融业务许可证的单位之间所书立的借款合同。

不包括银行的同业拆借合同以及借款人与上述单位以外的其他贷款人所书立的借款合同。

七、问：企业间借款合同是否要缴纳印花税？

答：据国务院令[1988]第11号《中华人民共和国印花税暂行条例》，“借款合同”

是指银行及其他金融组织机构与借款人之间签订的借款合同（不包括银行同业拆借合同）。

因此，企业间借款合同不需缴纳印花税。

参考文档

[下载：借款是不是要交印花税.pdf](#)

[《卖出股票额度多久消失》](#)

[《股票tick多久一次》](#)

[《联科科技股票中签后多久不能卖》](#)

[《中泰齐富股票卖了多久可以提现》](#)

[《买了8万的股票持有多久可打新》](#)

[下载：借款是不是要交印花税.doc](#)

[更多关于《借款是不是要交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/29205653.html>