

典当行企业印花税怎么交- 如何缴纳印花税，详细步骤是什么？-股识吧

一、印花税怎么收？

帐本印花税为每本5元，合同印花税为合同金额的万分之三，注册资金印花税为注册资金的万分之三，在地税还要按收入的百分之五十的万分之三交印花税，成本的百分之八十的万分之三交税。

二、印花税是如何交的？

由银行给公司完税凭证。

公司以完税凭入帐，那么直接在网上向地方税务局申报当月按照销售收入的万分之三缴纳购销合同印花税，账本按每本5元缴纳印花税，如果你们可以进行网上申报，每月10号之前把税款缴入纳税银行。

税款会直接从帐户当中扣除

三、典当合同印花税该如何计算

（十七）关于商品房买卖合同贴花问题房地产开发企业与购房者签订的商品房买卖合同，是按购销合同征税还是按产权转移书据征税。

实际上，房地产开发企业代购购房者办理房屋产权证，此合同不是产权转移书据，应按购销合同贴花。

四、财产租赁合同（一）房管部门与个人订立的租房合同是否贴花问题对房地产管理部门与个人订立的租房合同，凡用于生活居住的，暂免贴花；

用于生产经营的，应按规定贴花。

[沈税四字（1988）第435号转发国税地字（1988）第025号]（二）企业租赁承包经营合同是否贴花问题企业与主管部门等签订的租赁承包经营合同，不属于财产租赁合同，不应贴花。

[辽地税行签字（1999）5号]（七）关于承包租赁或转让出租汽车合同贴花问题出租汽车公司将本公司汽车以承包租赁方式出租给个人的，由承包租赁双方按财产租赁合同贴花完税；

承包租赁期满，出租车产权转让给个人的，由合同当事人按照产权转移书据贴花完

税；

一份合同同时记载承包租赁和产权转让两项事宜的，应于合同书立时按上述两个税目计征印花税。

[辽地税行（1999）97号]（八）关于出让土地的贴花问题甲乙双方签订的合同规定，甲在乙的土地上建造房屋，甲方使用若干年后，房屋归乙方所有。

此类合同如果甲乙双方不办理土地使用权的转让手续，则应按“财产租赁合同”贴花；

如果乙方将这块土地的使用权有偿转让给了甲方，则视同土地使用权的转移书据，按现行规定不应贴花。

[辽地税行（1997）321号]（九）关于房屋租赁合同贴花问题房屋租赁合同行为确立后，应按照双方签订的租赁合同贴花完税。

对只签订一定期限和金额的合同，而且未注明以后年度仍按此合同执行的，只能按合同所载金额征收印花税；

对不提供合同，又未查实的，无法确定其为纳税人，不能征收印花税。

[辽地税函（2001）357号]（十）关于对只签定第一年租金额，以后年度租金按一定的百分比逐年递增的租赁合同，应如何征收印花税问题租赁合同规定了第一年的租金额，同时又规定了以后年度计算租金的方法及递增比例，因此，不属于签订时不能计算金额的合同，应按租赁期的合计金额计税贴花。

[沈地综字〔1999〕311号]

四、房屋抵押（典当）缴纳过户的契税和印花税怎么收

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳数额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

五、印花税的交纳方式有哪些？

印花税种类比较多，主要如下：1、购销合同：按购销金额万分之三缴纳 2、加工承揽合同：按加工或承揽收入万分之五缴纳 3、建设工程勘察设计合同：收取费用万分之五缴纳 4、建筑安装工程承包合同：按承包金额万分之三缴纳 5、财产租赁合同：按租赁金额千分之一缴纳。税额不足一元的，按一元缴纳 6、货物运输合同：按运输费用万分之五缴纳 7、仓储保管合同：按仓储保管费用千分之一缴纳 8、借款合同：按借款金额万分之零点五缴纳 9、财产保险合同：按保险费收入千分之一缴纳 10、技术合同：按所载金额万分之三缴纳 11、产权转移书据：按所载金额万分之五缴纳 12、权利、许可证照：按实收资本和资本公积的合计金额万分之五缴纳 13、营业帐簿：记载资金的帐簿，按本贴花五元或直接到税务局缴纳 印花税的缴纳方式是直接缴纳，不需计提，不通过“应交税费”科目，缴纳时跟据缴纳凭证做管理费用。其他税种大都需要先计提，后缴纳，通过“应交税费：科目核算。

六、典当行与企业之间签订的抵押借款合同是否缴纳印花税

根据《辽宁省地方税务局关于印花税若干具体问题的通知》（辽地税行〔1997〕321号）第一条规定“典当行属于非银行性质的其他金融机构，并领取金额许可证，其给典当人开具的当票，属于以实物抵押获得所需资金的‘抵押贷款’收据，应按借款合同的规定贴花（典当金额不足2,000元的不贴花）。”

七、企业印花税怎么交

印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票(以下简称贴花)的缴纳办法。

印花税还可以委托代征，税务机关委托经由发放或者办理应税凭证的单位代为征收印花税款。

参考文档

[下载：典当行企业印花税怎么交.pdf](#)

[《股票上市一般多久解禁》](#)

[《今天买的股票多久才能卖》](#)

[《股票除权除息日多久》](#)

[下载：典当行企业印花税怎么交.doc](#)

[更多关于《典当行企业印花税怎么交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/28047191.html>