

续租的房屋合同要交印花税吗怎么交、房屋租赁合同怎么交印花税?-股识吧

一、新续租赁合同后印花税怎么交

1、续租合同，视同合同再次生效，按租金重新缴纳印花税2、《印花税暂行条例》规定：对于应税合同而言，应于“合同签订时”申报纳税3、一般只要是在当年内购买、贴花就可以了4、如果你公司得租赁合同中，不含有水电、物业费用，那么印花税的计算就用单价x面积x租赁年限x税率

二、房屋租赁合同怎么交印花税?

在签订合同的时候直接到税局买印花税票贴上就好了，去税局买的时候要拿合同，房屋租赁的印花税是按照租赁总额的千分之一缴纳 是按照合同上的租金总额，汇总交一次就行了~一份合同交一次，如果你每年都签租赁合同，你就得每年都交

三、租赁合同到期，续签合同。印花税是去哪里缴纳？

去地税局购买印花税自己贴花就好，金额小不需要申报，贴花即可

四、房屋租赁合同需要贴印花税吗

并不需要，印花税是对经济活动和经济交往中设立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。

因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。

五、个人出租房屋合同需要交印花税吗？

理论上要缴的，印花房产税这些都要交，但是现在管不了那么细，所以私人出租房屋很少有人交。

六、续签协议要不要交印花税

要。

只要是属于印花税条例中规定的应税凭证，都要缴纳印花税。

没有注明金额的协议，按规定先贴5元，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花

。

关于印花税若干具体问题的规定法规文号：国税地字【1988】25号有些技术合同、租赁合同等，在签订时不能计算金额的，如何贴花？有些合同在签订时无法确定计税金额，如技术转让合同中的转让收入，是按销售收入的一定比例收取或是按实现利润分成的；

财产租赁合同，只是规定了月（天）租金标准而却无租赁期限的。

对这类合同，可在签订时先按定额

5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

参考文档

[下载：续租的房屋合同要交印花税吗怎么交.pdf](#)

[《蓝牙耳机为什么比有线耳机音量大》](#)

[《北京养生堂保健股份有限公司中奖怎么回事》](#)

[《保定风帆股份有限公司待遇怎么样》](#)

[《70岁以上可以开通北交所权限吗》](#)

[下载：续租的房屋合同要交印花税吗怎么交.doc](#)

[更多关于《续租的房屋合同要交印花税吗怎么交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/26972722.html>