

在建工程印花税怎么算 - - 以在建工程对外投资是否缴纳印花税？-股识吧

一、收到在建工程发票交印花税吗

施工单位异地经营在项目所在地已经交纳印花税的，注册地不再重复交纳。
建筑服务类的印花税万分之三

二、印花税如何计算？

购销合同的总额0.03%计印花税，建筑安装工程合同的总额0.03%计印花税，
财产租赁合同的总额0.1%计印花税，借款合同的总额0.005%计印花税，
财产保险合同的总额0.1%计印花税。

三、江苏建筑公司工地在外地，缴纳预缴印花税后，本地印花税缴纳如何计算？计算基数是什么？

施工单位异地经营在项目所在地已经交纳印花税的，注册地不再重复交纳。
建筑服务类的印花税万分之三

四、收到在建工程发票交印花税吗

不用。

因为印花税是以经济活动中订立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应税凭证文件为对象所征的税。

在建工程发票不属于印花税的征税对象。

五、以在建工程对外投资是否缴纳印花税？

《财政部国家税务总局关于营业税若干政策问题的通知》（财税[2003]16号）第七条规定：单位和个人转让在建项目时，不管是否办理立项人和土地使用人的更名手续，其实质是发生了转让不动产所有权或土地使用权的行为。

对于转让在建项目行为应按以下办法征收营业税：1.转让已完成土地前期开发或正在进行土地前期开发，但尚未进入施工阶段的在建项目，按“转让无形资产”税目中“转让土地使用权”项目征收营业税。

2.转让已进入建筑物施工阶段的在建项目，按“销售不动产”税目征收营业税。

在建项目是指立项建设但尚未完工的房地产项目或其它建设项目。

对于以在建工程对外投资是否缴纳印花税，印花税相关法规中没有明确规定，但是我们认为，借鉴财税[2003]16号文中的规定，贵公司将在建工程对外投资，根据投资协议等可以界定为实质上发生了产权的转让行为，应该按“产权转让合同”缴纳印花税。

六、印花税怎么算

印花税的税率：序号 适用税目 税率1

购销合同，建筑安装工程承包合同，技术合同 0.00032 加工承揽合同，建设工程勘察设计合同，货物运输合同，产权转移书据，记载资金的账簿 0.00053

仓储保管合同，财产保险合同，财产租赁合同 0.0014 借款合同 0.000055

股份转让书据 0.0026 权利、许可证照 5元应纳税额：1.

按比例税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 计税金额 × 适用税率2.按定额税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 凭证数量 × 单位税额 需要注意的是：

印花税的核算并不在“应交税金”中，而是应该在“管理费用”中核算。

参考文档

[下载：在建工程印花税怎么算.pdf](#)

[《上市公司分立的流程是什么》](#)

[《股票狂砸是什么意思》](#)

[《广东中国黄金旗舰店在哪》](#)

[《人类为什么无法制造黄金》](#)

[《上市通过后多久上市》](#)

[下载：在建工程印花税怎么算.doc](#)
[更多关于《在建工程印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/25982608.html>