

城市建设税和印花税哪个便宜.老师，您好。我有道题不懂，您可以帮我解答一下啊。题目是：下列各项中，不属于行为税的是什么？A，城市维护建设税B，车船税C，印花税D，契税。为什么选C呢-股识吧

一、建筑安装税率是怎么算的，包含哪些税

建筑安装业税种及税率如下：1、营业税按照工程收入的3%的计算缴纳营业税。

2、城市维护建设税按实际缴纳的营业税税额计算缴纳。

税率分别为7%（城区）、5%（郊区）、1%（农村）。

计算公式：应纳税额=营业税税额×税率。

3、教育费附加按实际缴纳营业税的税额计算缴纳，附加税率为3%。

计算公式：应交教育费附加额=营业税税额×费率。

4、印花税：（1）财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同，适用税率为千分之一；

（2）加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货运运输合同、产权转移书据，税率为万分之五；

（3）购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同，税率为万分之三；

（4）借款合同，税率为万分之零点五；

（5）对记录资金的帐簿，按“实收资本”和“资金公积”总额的万分之五贴花；

（6）营业帐簿、权利、许可证照，按件定额贴花五元。

5、个人所得税：工资个税的计算公式为：应纳税额=（工资薪金所得 - “五险一金” - 扣除数）×适用税率 - 速算扣除数6、企业所得税：2008年1月1日开始执行新所得税法，所得税税率为25%。

7、房产税依照房产余值计算缴纳的，税率为1.2%；

依照房产租金收入计算缴纳的，税率为12%。

8、土地使用税：土地使用税每平方米年税额如下：（1）大城市1.5元至30元；

（2）中等城市1.2元至24元；

（3）小城市0.9元至18元；

（4）县城、建制镇、工矿区0.6元至12元

二、老师，您好。我有道题不懂，您可以帮我解答一下啊。题目是：下列各项中，不属于行为税的是什么？A，城市维护建设税B，车船税C，印花税D，契税。为什么选C呢

C因为书上有。

三、每月交地税的购销合同印花税，分录和交城建税的一样吗？

借：主营业务税金及附加 - 城建税 借：管理费用 - 印花税 贷：银行存款

我们会计都喜欢用分录说话吗。

那几个人答的也对呀

四、山东省关于调整建设工程税金费率的通知

关于调整山东省建设工程税金计算办法的通知

各市建委（建设局）、各有关单位：根据鲁政办发[2005]6号《山东省人民政府办公厅关于征收地方教育附加有关问题的通知》精神，将我省建设工程税率进行调整。

自2005年1月1日起，凡在我省行政区域内的建设工程（包括建筑、装饰、市政、安装、仿古建筑、园林绿化、房屋修缮及市政养护维修工程等），均应按下表计算税金。

名称 工程所在地（%）税金 市区 县城、城镇 市乡镇以外 3.44 3.38 3.25 原鲁建标字[2004]15号《关于印发〈山东省建设安装工程费用及计算规则〉的通知》中的税金计算办法同时停止执行。

二00五年七月二十九日 03-24 点击次数：545 建筑安装工程税金是由营业税，城市维护建设税及教育费附加，再增加一个印花税和企业所得税。

营业税=营业额*3% 城建税=应纳营业税额*适用税率

五、房地产开发企业与建筑企业签订的建筑合同双方都要缴印花税吗

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照

适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳税额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

六、关于营业税、印花税、城市维护建设、教育费附加税的问题？

你可以查阅上月报表和凭证，看是否计提了营业税和附加税，计提时

借：营业税金及附加 189.42

；

；

贷：应交税费--应交营业税

172.20

；

；

；

；

；

贷：应交税费--应交城市维护建设税

12.05

；

；

；

贷：应交税费--应交城市维护建设税

；

5.17 根据这张完税凭证，借：

应交税费--应交营业税

172.20

；

借：应交税费--应交城市维护建设税

12.05 借：应交税费--应交城市维护建设税

；

5.17 借：管理费用--印花税 5

；

；

 ;

贷：银行存款 ;

 ;

194.42 根据企业会计准则，印花税在支付时，直接计入损益，不需经过“应交税费”计提，分录如下：借：管理费用--印花税 ;

贷：银行存款 借：管理费用--印花税 ;

贷：银行存款

七、建筑维修业都需要上哪些税？

其经营流转税有：营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、印花

税。

其经营所得税有：企业所得税、个人所得税。

其财产行为税有：土地使用税、房产税、车船税。

八、建筑安装税率是怎么算的，包含哪些税

九、建筑企业都需要缴纳哪些税种

您问建筑企业都需要缴纳哪些税种？答：1、营业税；

2、城市建设配套税；

3、教育费附加；

4、工会经费。

参考文档

[下载：城市建设税和印花税哪个便宜.pdf](#)

[《吉林银行股票多久上市》](#)

[《股票停止交易多久》](#)

[《出财报后股票分红需要持股多久》](#)

[《股票理财资金追回需要多久》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[下载：城市建设税和印花税哪个便宜.doc](#)

[更多关于《城市建设税和印花税哪个便宜》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/19895979.html>