

房子和股票哪个投资价值高一些--近年来股票很热，房产也很热，你认为哪一样更有投资价值呢-股识吧

一、买房还是买股?

我的建议是资产分成几个部分按流动性和收益性能即时变现但低收益的：现金、存款（现在是升息周期，建议存3个月的）、国债、金条。

这些份额要够自己家不时之需即可；

较快速变现并低风险的：申购新股的债券基金、纸黄金、外汇。

这部分应该是家庭资产的基石；

较快速变现但中风险的：配置型基金、银行发行的QDII；

较快速变现但高风险的：指数型基金、杠杆基金、股票。

大伙都不是具有专业财经知识的，建议买基金，不买股票。

随着股票市场越来越热，建议逐步降低这类高风险资产在家庭中的比例，换到中低风险资产；

以上是针对当前市场状况的一个划分和推荐。

我个人不建议投资房产，因为当前房产也是泡沫中，并且变现比金融资产困难多了。

咱们的身体更是如此

二、现在是投资房产好还是炒股好？

房地产都快不行了还投资房子呢，买股票吧，如果不会的话就下载一个神牛炒股跟着慢慢学习

三、有笔钱该投资？买股票还是买房？哪个风险小点，利润比较大？

买股票利润比较大，但是风险也大！买房子风险小，利润就要看运气了，如果运气好，以便宜的价格买对地方，一转手...钱啊...

但相对买不对地方，那只能自己住了...或者租也可以....

如果你喜欢冒险就买股票，喜欢稳健就买房....

四、现在投资房地产好还是股市好？

展开全部我个人觉得，这两个目前都不太适合投资。

房地产方面，从全国范围看，比较中国的区域收入水平，我国房地产整体上，有很大的泡沫，房价的虚高，除了让老百姓买不起房外，还有就是孕育了投机的盛行，投机的背后是多少人血本无归才造就少数人的财富天堂。

股市方面，中国股市从建立到现在，投机的意义一直大于投资，到前年年底股市崩溃之时，很多中小投资者资金都已经被牢牢套住，目前的微微上扬刚好给他们一个小小的喘息的机会，除了丧心病狂外，很多人会斩仓减压。

股市应该还有一个下跌的过程，直到挤尽水分为止。

另外，我国上市公司由于公司财务制度以及国家政策方面的缺陷，许多问题被隐藏了，这些问题一旦暴露，后果不堪设想。

有鉴于此，谨慎投资。

个人觉得做些实业，不失明智之举。

五、普通人理财投资房产还是投资股票好

对于普通人来说，还是投资房产更好。

宏观分析师任泽平说过“2022年买股票，2022年买房”。

由于任泽平有比较大的影响力，这句话受到很多人的重视。

但我认为这句话对普通人不适用。

首先，要明确，所有投资都有风险。

没有风险那不叫投资，叫捡钱。

即便你投资了一个失败率为0.00001%的项目，由于风险这么低，那你获得的回报也是比较少的，那么你的风险就是在盈利上跑输于别人。

在明确了投资有风险之后，再来看普通人怎样投资为好。

学者军宁在他的《保守主义的投资智慧》中提出，投资，一定要投资你非常了解的东西，这是非常对的一个看法。

如果投资自己并不了解的东西，那应该叫赌博。

当然，赌博也是一种特殊的投资。

而对房子，相对就更容易了解一点。

了解房子的投资价值，更重要的是了解这个城市的发展前景、人口结构，还有房子所处地段的重要性，这些都不是特殊知识，不需要专业的能力。

所以，从这个角度，投资房子更适合普通人。

另一方面，普通人的资金量是不多的，否则就不叫普通人了。

在资金不多的情况下，投资房子，是可以贷款的，这等于借用了银行的钱来帮助你

赚钱。

至少目前来说，银行的房贷还是很便宜的资金。

银行的钱来自储户，所以是其他储户在帮助你。

如果你把钱存银行，那就是你在帮助别人。

当然，“助人是快乐之本”，这也挺好，菁英地产

六、买房和买股票哪个更具有投资价值

先买房，再炒股炒股挣钱，又买房也许这就是——鸡与蛋的关系

七、从90年到现在买房和买股哪个好

什么东西都要分别对待，90年买房，如果买在北上广，这么多年翻了多少倍？随随便便拉个房子出来上千万吧，如果买在二三线城市，现在一套房子大概不到百万吧买股票同样的道理，90年上交所开始交易算起，现在有的票算上分拆分红拿着不动也有百倍了，但是有的票却已经退市了总体来说股票有风险，买房无风险

八、近年来股票很热，房产也很热，你认为哪一样更有投资价值呢

我认为是房产，股票风险大，而房屋的需求始终是不会减少的，所以房价基本上来说，也是升多降少

九、买房和买股票哪个更具有投资价值

我建议投资买房的好。

把自己的钱去买房，既可以赚钱又实用，炒股有可能血本无归。

房子再降还能保住房子

参考文档

[下载：房子和股票哪个投资价值高一些.pdf](#)

[《股票交易中午盘中休息一般多久》](#)

[《股票打新多久可以申购成功》](#)

[《吉林银行股票多久上市》](#)

[《股票改名st会停牌多久》](#)

[《股票通常会跌多久》](#)

[下载：房子和股票哪个投资价值高一些.doc](#)

[更多关于《房子和股票哪个投资价值高一些》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/19685400.html>