

# 家庭投资股票和房产哪个好、家庭资产配置中，股票投资占多少比例才是合理的-股识吧

## 一、现在该买房还是买理财产品?

我会选择买房房地产和理财产品是当代投资的两大项目。

两者都是现在市场上投资权重主要选择的类型，较这两者而言，房地产投资交易稳妥，回收利润也比较慢。

而理财产品流动性强，波动性大，收益也相较于房地产而言比较快。

我个人是比较倾向于投资买房的。

虽然投资房地产的流动性比较差，没有理财产品的快速回资。

但是房地产市场较为稳妥，房地产市场未来降价的可能性不大，而且从当前实际情况出发，投资房地产几乎是一项稳赚不赔的投资，是最有利，长期的，持续性的一项投资。

有人看中理财产品的流动性大，收益高，纷纷跟投理财产品，但是他们不知理财市场的风险，不确定性，以及理财市场目前的管理混乱。

投资不当会对个人投资的资产产生很大的影响，比如我们这种小家庭，又没有太多的用钱需求，所以不必要冒一些险去进行这种高风险的理财产品的投资。

况且理财产品市场混乱，缺乏监管，各种问题层出不穷，根本不是我们这种小老百姓可以涉足的领域。

所以我的观点一直都是投资房地产要比投资理财产品更加具有持续性，稳定性，更加适合家庭投资。

而且，按照中国目前的状况，房地产市场的走向仍将持续走高，虽然国家出台了一系列的调控政策，但是房地产的价格最多只会稳定不动，不会下降。

我们这种普通家庭没有大量的用钱需求和资金流动的需求，所以我们应该更倾向于投资于房地产，这样更稳定，更加保险。

况且有实体的东西在手，总比流动性的东西要强的很多。

## 二、家庭资产配置中，股票投资占多少比例才是合理的

最好不要超过30%

### 三、假如你有10万你是先买房还是做投资，赚更多

根据自己的实际情况入手。

其实买房和做其他投资是一样的，只是投资方式不同。

就从房地产发展来看，投资房产是最好的选择。

房地产在众多产业中一直都是增值、保值的角色，像最近几年虽然国家政策要压低房价，但是房地产市场还是一样火爆，过去这些时间，基金、股票曾吸引了不少资金，但是到今年11月份，大盘暴跌，好多投资者一年的利润在一两个星期就没了，到现在，几乎被套死，出来亏，不出看着贬值。

但是，房地产就不同了，很少有人自己的房子贬值的。

而且如果买不了，可以收租金。

我个人觉得，如果你对股市非常了解，或者对期他行业有80%以上的信心，可以考虑其他，否则首选的投资就是房地产。

### 四、投资买房应该如何选择？

1、小户型来型小户型是适合投资的，无论是长线还是短线投资。

小户型总价较低，易购买也易出手。

大户型承担的风险比较大，将来不容易出手。

商铺的投资潜力较大，回报率也高，方式也较为灵活，但是源商铺需要考虑的综合因素很多，还要承担商业风险，所以投资商铺需要谨慎。

2、公寓据各方数据统计显示，房产投资，公寓式据投资潜力的投资类型。

世界各地许多城市的公寓都在溢价知出售，主要推动力就是一直猛涨不跌的租金。

3、商铺商铺投资是非常受欢迎的一种房产投资，人人都需要就餐或者购物的地方，因此零售店周边商铺继续“被热烈追捧”。

如果投资买房的时候不知道什么样子的房子更加适合自己，可以选择上幸福家看看，那里会有更加专业的楼盘分道析，给到你更加全方位的意见。

### 五、本人有40万，是该买房还是去做投资理财

很高兴回答你提出的问题，你现在是需要房子，还是已经有房子了，如果没有房子就买房子，房子保值不会掉价，但你要会挑选保值的房子，如好的地点，好朝向，好校区等，理财谁时谁地可以理的。

## 六、为何说投资房产是最好的选择？

展开全部你好，在房地产的黄金时期，房子买来就升值，那个时候说投资房产是最好的选择。

但如今房地产市场发生改变，很多城市出现严重的泡沫，房产早已过了买来就升值的时候，此时说投资房产是最好的选择更多还是开发商的营销口号，但事实并非如此。

## 参考文档

[下载：家庭投资股票和房产哪个好.pdf](#)

[《巴奴火锅多久股票上市》](#)

[《三一股票分红需要持股多久》](#)

[《上市公司好转股票提前多久反应》](#)

[下载：家庭投资股票和房产哪个好.doc](#)

[更多关于《家庭投资股票和房产哪个好》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/19273359.html>