

日本当年房价高时股票怎么样-当年我爷爷小时候他爸爸买的老股票也就是合作社当年入股时买的-股识吧

一、在日本购房后，是否还要每年缴纳费用？

跟国内不同的是，日本房产在持有期间，每年交固定资产税、都市计划税。

而如果是公寓类房产则需要缴纳管理费和修缮费。

因此，公寓类房产每年的维护费用是房屋售价的1.5-2%，一户建则需要自己出钱修缮，大概是房价的0.6%。

现在在房产相关税费这块日本已经有了新的规定，你可以点击主页了解更多内容

二、当年我爷爷小时候他爸爸买的老股票也就是合作社当年入股时买的

股票只有上市了才有价格波动收益，没有上市的股票比如合作社的，最多偶尔有点分红。

所以整体价格差不多就是你当初买的时候那样。

没有流通价值。

个人观点仅供参考。

三、为什么近两年日元这么高，一直跌不下来？ 懂金融的朋友讲解讲解。

日元是避险货币，这2年金融危急。

日元才用低息政策10多年了（经济衰退），借贷成本低，当别国利息高时就会贷日元去得到更好的利息，汇率价格也是由供求关系绝定的，当经济衰退时，各国都降息，因为降自息会影响汇率价格。

日本汇率稳定就把钱重新流入日本，日元价格也高了。

当中有一些金融知识在下不讲，日元升值就2个原因你个是套利第2就是避险，如果楼主想更深了解可以看下这方面的书。

四、现在在日本和美国的一般城市，买一栋房子需要一个普通收入人的几年薪水？

美国的一般标准是30-35个月的收入。

日本的很高 在发达国家属于比较特殊的情况，日本的房价类似于我国，当年也是一路高涨，现在持有不超过五年征税好像是40%，转让也要征高额的税。

东京一般是8—9倍年收入，一般的地区要少一些

五、1950年时的房价是多少

当时一个月工资工薪10元左右，一套房子在1500左右1970年代工资月30元算高的吧。

房子在6000左右一套问下你爸妈一代就可以了 难道楼下不知道当时的买地皮

六、日本五年签证的50万存款证明或者股票基金理财证明怎么办？还差一大截

日本旅游签证,在只开通了两个月银行户头存款，且签证前一次性存入是不行的。

1、办理团签时需上交的“银行开具的已有3个月存入期的至少5万元的定期存款证明原件。

2、存款证明必须注明已冻结，冻结期到旅行回来后。

3、3个月存入期是指在办理签证前3个月存入的定期。

七、谁知道91年后日本东京楼市的走势？

降到了 泡沫经济危机时候放假的3/1（这个不是官方的 官方的说法是交易额为当时的泡沫时候的3/1）回到崩盘前1/3后 一直持续到现在。

基本保持不变或小幅上涨

八、100日元等于多少人民币？10000日元呢？日本物价高吗？

汇率是0.07-0.08左右 100日元也就相当于7.8元人民币 不过物价不同 基本上
100日元相当于1元人民币 10000也就相当于100块
一个公司职员月薪30几万也就相当于国内3000多的样子

参考文档

[下载：日本当年房价高时股票怎么样.pdf](#)

[《股票戴帽后多久脱帽》](#)

[《股票账户多久没用会取消》](#)

[《定向增发股票多久完成》](#)

[《股票型基金需要多久》](#)

[下载：日本当年房价高时股票怎么样.doc](#)

[更多关于《日本当年房价高时股票怎么样》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/subject/11970298.html>