

# 一个企业的估值是什么意思|什么是DDM模型？（企业估值）-股识吧

## 一、如何对企业进行估值

市盈率还是比较好的办法，目前很多风投都用。

下文为引用学习到的材料，分享一下。

具体实施时，先挑选与你们可比或可参照的上市公司，以同类公司的股价与财务数据为依据，计算出主要财务比率，然后用这些比率作为市场价格乘数来推断目标公司的价值，因为投资人是投资一个公司的未来，是对公司未来的经营能力给出目前的价格。

所以应用：公司价值 = 预测市盈率 × 公司未来12个月利润  
公司未来12个月的利润可以通过公司的财务预测进行估算，那么估值的最大问题在于如何确定预测市盈率了。

一般说来，预测市盈率是历史市盈率的一个折扣，比如说NASDAQ某个行业的平均历史市盈率是40，那预测市盈率大概是30左右，对于同行业、同等规模的非上市公司，参考的预测市盈率需要再打个折扣，15-20左右，对于同行业且规模较小的初创企业，参考的预测市盈率需要在再打个折扣，就成了7-10了。

这也就目前国内主流的外资VC投资是对企业估值的大致P/E倍数。

比如，如果某公司预测融资后下一年度的利润是100万美元，公司的估值大致就是700-1000万美元，如果投资人投资200万美元，公司出让的股份大约是20%-35%。

## 二、什么是DDM模型？（企业估值）

DDM模型 (dividend discount model)，为股利贴现模型。

是计算公司价值的一种方法，是一种绝对估值方法。

根据股利发放的不同，DDM具体可以分为以下几种：1，零增长模型（即股利增长率为0，未来各期股利按固定数额发放）计算公式为 $V=D_0/k$ 其中V为公司价值， $D_0$ 为当期股利，K为投资者要求的投资回报率，或资本成本。

2，不变增长模型（即股利按照固定的增长率g增长）计算公式为 $V=D_1/(k-g)$ 注意此处的 $D_1$ 为下一期的股利，而非当期股利3，二段增长模型、三段增长模型、多段增长模型二段增长模型假设在时间 $t_1$ 内红利按照 $g_1$ 增长率增长， $t_1$ 外按照 $g_2$ 增长。

三段增长模型也是类似，不过多假设一个时间点 $t_2$ ，增加一个增长率 $g_3$ 。

### 三、股市中的EPS、动态PE、DCF估值、是什么意思

EPS：是earnings per share的缩写，指每股收益。

又称每股税后利润、每股盈余，指税后利润与股本总数的比率。

它是测定股票投资价值的重要指标之一，是分析每股价值的一个基础性指标，是综合反映公司获利能力的重要指标，它是公司某一时期净利润与股份数的比率。

该比率反映了每股创造的税后利润，比率越高，表明所创造的利润就越多。

若公司只有普通股时，每股收益就是税后利润，股份数是指发行在外的普通股股数。

如果公司还有优先股，应先从税后利润中扣除分派给优先股股东的利息。

动态PE：指动态市盈率，其计算公式是以静态市盈率为基数，乘以动态系数，该系数为 $1 / (1 + i)^n$ ，i为企业每股收益的增长性比率，n为企业的可持续发展的存续期。

比如说，上市公司目前股价为20元，每股收益为0.38元，去年同期每股收益为0.28元，成长性为35%，即 $i = 35\%$ ，该企业未来保持该增长速度的时间可持续5年，即 $n = 5$ ，则动态系数为 $1 / (1 + 35\%)^5 = 22\%$ 。

相应地，动态市盈率为11.6倍 即： $52$ （静态市盈率： $20元 / 0.38元 = 52$ ） $\times 22\%$ 。

两者相比，相差之大，相信普通投资人看了会大吃一惊，恍然大悟。

动态市盈率理论告诉我们一个简单朴素而又深刻的道理，即投资股市一定要选择有持续成长性的公司。

DCF估值：是Discounted Cash Flow的简写，就是现金流折现法的意思，用资产未来可以产生现金流的折现值来评估资产的价值。

### 四、估值具体意义是什么？

估值是股市中对于某种股票价值的体现。

现在多以市盈率来估值：市盈率 = 股价 / 每股收益。

如某只股票现在的市价为10元，一年净利润0.6元，那么该股票的价格就为20。

一般估值区域在30一下，说明此股票在资本市场严重低估。

此时介入危险系数会比较小。

## 五、一个公司的市值是啥意思？

市盈率还是比较好的办法，目前很多风投都用。

下文为引用学习到的材料，分享一下。

具体实施时，先挑选与你们可比或可参照的上市公司，以同类公司的股价与财务数据为依据，计算出主要财务比率，然后用这些比率作为市场价格乘数来推断目标公司的价值，因为投资人是投资一个公司的未来，是对公司未来的经营能力给出目前的价格。

所以应用：公司价值 = 预测市盈率 × 公司未来12个月利润  
公司未来12个月的利润可以通过公司的财务预测进行估算，那么估值的最大问题在于如何确定预测市盈率了。

一般说来，预测市盈率是历史市盈率的一个折扣，比如说NASDAQ某个行业的平均历史市盈率是40，那预测市盈率大概是30左右，对于同行业、同等规模的非上市公司，参考的预测市盈率需要再打个折扣，15-20左右，对于同行业且规模较小的初创企业，参考的预测市盈率需要在再打个折扣，就成了7-10了。

这也就目前国内主流的外资VC投资是对企业估值的大致P/E倍数。

比如，如果某公司预测融资后下一年度的利润是100万美元，公司的估值大致就是700-1000万美元，如果投资人投资200万美元，公司出让的股份大约是20%-35%。

## 参考文档

[下载：一个企业的估值是什么意思.pdf](#)

[《9:15涨停板开盘却低开是什么意思》](#)

[《etf为什么可以像买股票一样》](#)

[《中庚小盘价值股票什么时候可以买》](#)

[《涨停后第二天高开低走什么原因》](#)

[《tcl科技股票是什么公司》](#)

[下载：一个企业的估值是什么意思.doc](#)

[更多关于《一个企业的估值是什么意思》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/74245950.html>

