

# 计提房产税印花税计入什么科目——房产税、印花税、土地使用税、个人所得税，分别计入什么会计科目-股识吧

## 一、房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目

展开全部所有的合同印花税是不需要计提的，缴交当月直接列入当月管理费用就可以了。

## 二、2022年房产税，印花税要在那个科目结算

在“税金及附加”科目中核算。

《小企业会计准则》于2022年10月18日由中华人民共和国财政部以财会〔2022〕17号印发，该《准则》分总则、资产、负债、所有者权益、收入、费用、利润及利润分配、外币业务、财务报表、附则10章90条，自2022年1月1日起施行。

第六十五条营业税金及附加，是指小企业开展日常生产经营活动应负担的消费税、营业税、城市维护建设税、资源税、土地增值税、城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税和教育费附加、矿产资源补偿费、排污费等。

## 三、商业企业的印花税.房产税.城镇土地使用税在哪个科目核算

计提：借：管理费用：XX税 XX元 贷：应交税费-XX税

XX元上交时：借：应交税费-XX税 XX元 贷：银行存款 XX元注意和营业税金及附加区别开来（营业税金及附加包括营业税、消费税、资源税、教育费附加税）

## 四、房产税、印花税、土地使用税、个人所得税，分别计入什么会计科目

房产税、印花税、土地使用税不用计提，发生的时候借：管理费用——房产税（或印花税、土地使用税）

贷：银行存款（或库存现金） 个人所得税发工资的时候借：应付职工薪酬  
贷：银行存款（或库存现金）  
应交税费——个人所得税缴个税的时候借：应交税费——个人所得税  
贷：银行存款(或库存现金)

## 五、缴纳印花税房产税怎么做分录

房、车、地、印都是通过管理费用来核算的，借：管理费用；  
贷：银行存款。

## 六、房产税 车船税 城镇土地使用税 印花税计入哪里

过去记在管理费用科目，现在记在营业税金及附加税费科目当中。

## 七、房地产企业合同印花税应计入哪个科目？

《企业会计准则——应用指南》附录会计科目和主要账务处理“6602 管理费用”：本科目核算企业为组织和管理企业生产经营所发生的管理费用，包括企业在筹建期间内发生的开办费、董事会和行政管理部门在企业的经营管理中发生的或者应由企业统一负担的公司经费（包括行政管理部门职工工资及福利费、物料消耗、低值易耗品摊销、办公费和差旅费等）、工会经费、董事会费（包括董事会成员津贴、会议费和差旅费等）、聘请中介机构费、咨询费（含顾问费）、诉讼费、业务招待费、房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、技术转让费、矿产资源补偿费、研究费用、排污费等。  
根据上述文件规定，贵房地产开发企业，开发过程中合同的印花税可以计入管理费用。

## 参考文档

[下载：计提房产税印花税计入什么科目.pdf](#)

[《巴奴火锅多久股票上市》](#)

[《股票退市重组大概多久》](#)

[《今天买的股票多久才能卖》](#)

[下载：计提房产税印花税计入什么科目.doc](#)

[更多关于《计提房产税印花税计入什么科目》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/67455645.html>