

# 股本内部收益率是什么意思~内部收益率的经济含义、判断准则是什么？简答题，求解答，谢谢！！-股识吧

## 一、如何通俗地理解内部收益率

内部收益率是一个宏观概念指标，最通俗的理解为项目投资收益能承受的货币贬值，通货膨胀的能力。

比如内部收益率10%，表示该项目操作过程中每年能承受货币最大贬值10%，或通货膨胀10%。

同时内部收益率也表示项目操作过程中抗风险能力，比如内部收益率10%，表示该项目操作过程中每年能承受最大风险为10%。

另外如果项目操作中需要贷款，则内部收益率可表示最大能承受的利率，若在项目经济测算中已包含贷款利息，则表示未来项目操作过程中贷款利息的最大上浮值。

## 二、内部收益率的经济含义、判断准则是什么？简答题，求解答，谢谢！！

财务内部收益率（IRR），是指项目在整个计算期（即项目的开发或经营周期）内，各年净现金流量现值（折现到开发投资活动起始点）累计等于零时的折现率，是评估项目盈利性的基本指标。

财务内部收益率的经济含义是，在项目寿命期内，项目内部未收回投资每年的净收益率。

同时意味着，到项目寿命期终了时，所有投资可以被完全收回。

财务内部收益率可以通过内插法求得。

即先按目标收益率或基准收益率求得项目的财务净现值，如果为正，则采用更高的折现率使净现值为接近于零的正值和负值各一个，。

内部收益率表明了项目投资所能支付的最高贷款利率。

将所求出的内部收益率与行业基准收益率或目标收益率 $i$ 比较，当 $IRR > i$ ；

$i$ 时，则认为项目在财务上是可以接受的。

如 $IRR < i$ 时，对于所有的 $i$ 值，NPV都是负值。

### 三、什么是内部收益率？怎样根据内部收益率取舍投资项目？

内部收益率（IRR），是指项目投资实际可望达到的收益率。

实质上，它是能使项目的净现值等于零时的折现率。

IRR满足下列等式：计算内部收益率的一般方法是逐次测试法。

当项目投产后的净现金流量表现为普通年金的形式时，可以直接利用年金现值系数计算内部收益率，公式为： $(P/A, IRR, n) = 1/NCF$  2.内部收益率的优点是可以从动态的角度直接反映投资项目的实际收益水平，又不受行业基准收益率高低的影响，比较客观。

其缺点是计算过程复杂，尤其当经营期大量追加投资时，又有可能导致多个IRR出现，或偏高或偏低，缺乏实际意义。

只有内部收益率指标大于或等于行业基准收益率或资金成本的投资项目才具有财务可行性。

### 四、什么叫内部收益率

内部收益率，就是资金流入现值总额与资金流出现值总额相等、净现值等于零时的折现率。

如果不使用电子计算机，内部收益率要用若干个折现率进行试算，直至找到净现值等于零或接近于零的那个折现率。

### 五、内部收益率（IRR）到底是什么东西？

说法有一点问题，是项目期间的资金成本（例如银行贷款利率）与你项目的IRR相等时，项目等于白做。

IRR我是这样理解的：同样时间结点的投资，如果按IRR的利率借出去的话，最后可以得到与实施项目同样的收益。

### 六、内部收益率的实际意义

内部收益率2113是一个宏观概念指标，最通俗的理解为项目投资收益能承受的货币贬值，通货膨胀的能力。

比如内部收益率10%，表示该项目操作过程中每年能承受货币最大贬值10%，或通货膨胀10%。

同时内部收益率也表示项目操作过程中抗风险能力，比如内部收益率10%，表示该项目操作过程中每年能承受最大风险为10%。

另外如果项目操作中需要贷款，则内部收益率可表示最大能承受的利率，若在项目经济测算中已包含贷款利息，则表示未来项目操作过程中贷款利息的最大上浮4102值。

通常情况内部收益率我们以8%为基准。

原因在于我国近年通货膨胀率在7-8%之间（官方数据在4-5%）。

若等于8%则表示项目操作完成时，除“自己”拿的“工资”外没有赚钱，但还是具有可行性的。

若低于8%则表示等项目操作完成时有很大的可能性是亏本了。

因为通货膨胀，你以后赚的钱折到现在时就很有可能包不住你现在投入的内成本。投资回报期较长的项目对内部收益率指标尤为重容要。

比如酒店建设一般投资回收期在10-15年左右，大型旅游开发投资经营期50年以上。

这是内部收益率最通俗、最实际的意义。

## 七、什么是内部报酬率？

内部收益率法(Internal Rate of Return，IRR法)又称财务内部收益率法(FIRR)、内部报酬率法、内含报酬率 内部收益率法是用内部收益率来评价项目投资财务效益的方法。

所谓内部收益率，就是资金流入现值总额与资金流出现值总额相等、净现值等于零时的折现率。

如果不使用电子计算机，内部收益率要用若干个折现率进行试算，直至找到净现值等于零或接近于零的那个折现率。

## 八、内部回报率是什么意思？

金回报率即在一定时期内的收益占本金的比率。

一般作为衡量基金投资收益程度的参数。

把基金在一定时期内的收益定义为总回报，作为衡量基金以往表现的最基本方法。

总回报的来源有两部分，一是收入回报，即基金在一定时期内收到的分红和利息收入，例如股息、债券利息和银行存款利息等；

二是资本回报，反映基金所持有的股票与债券价格涨跌的幅度。

首先要了解基金的资产净值，这是计算总回报的基础。

总回报表现为该时期单位基金资产净值的增长率。

## 参考文档

[下载：股本内部收益率是什么意思.pdf](#)

[《新的股票账户多久可以交易》](#)

[《股票回购多久才能涨回》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[《场内股票赎回需要多久》](#)

[下载：股本内部收益率是什么意思.doc](#)

[更多关于《股本内部收益率是什么意思》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/66021960.html>