

什么样的合同才需要交印花税.什么情况下要交房租合同 印花税-股识吧

一、合同里所提到的印花税是什么意思？在什么情况下就需要交 纳印花税？

在中华人民共和国境内书立、领受《中华人民共和国印花税暂行条例》所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照规定缴纳印花税。

具体有：1、立合同人，2、立账簿人，3、立据人，4、领受人。

现行印花税只对印花税条例列举的凭证征税，具体有五类：合同或者具有合同性质的凭证，产权转移书据，营业账簿，权利、许可证照和经财政部确定征税的其他凭证。

各类印花税率不尽相同，具体请参考*：[//baike.baidu*/view/259.htm](http://baike.baidu*/view/259.htm)

二、什么情况下要交房租合同印花税

合同签订后，按合同金额的比例交，如没有签合同，可以不交。

三、什么情况下需要缴纳印花税呢？

是的。

公司向客户销售的商品的合同已经缴纳了印花税。

公司和别的公司签订的比如供热合同、空调购买合同等合同，也用缴纳印花税。

 ;

如果签订的是协议这个用缴纳印花税——如果是意向书，则不交印花税

四、需要缴纳印花税的合同属于什么合同

直接看上面的标题就可以了吗？ 满意答案Sarah.Winner14级2022-06-10

一般来讲是看合同的名称，但如果合同名不副实，应按实际确定合同的类型。

凡是印花税目上列明的合同就要按找相应税率缴纳印花税或者直接贴花；除此之外的合同产生印花税纳税义务。

简单的说，不是所有合同都要缴纳印花税。

模棱两可的合同，由税局税政决定是否缴纳印花税。

比如说，银行借款合同和银行承兑综合授信合同，都是融资，后者就不用缴纳印花税。

五、什么情况下，需要缴纳印花税

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。

印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。

比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元。

印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票的缴纳办法。

股权转让书据按其书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，由立据双方当事人分别按3‰的税率缴纳印花税（即证券交易印花税）。

参考文档

[下载：什么样的合同才需要交印花税.pdf](#)

[《股票跌停多久退市》](#)

[《社保基金打新股票多久上市》](#)

[《股票涨幅过大停牌核查一般要多久》](#)

[下载：什么样的合同才需要交印花税.doc](#)

[更多关于《什么样的合同才需要交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：
<https://www.gupiaozhishiba.com/store/62971135.html>