

fcff板块有哪些股票~FCFF和FCFE在计算股权价值时的区别-股识吧

一、FCFF和FCFE 在计算股权价值时的区别

主要是你的FCFF的公式有错啦，减cash是怎么回事，如果是从书上看到的话，好好再看一下前提条件啦，看看这个cash到底是什么东西，为什么要减去。

实际上这个企业价值评估的逻辑是这样的，企业价值等于债权和股权求偿权的和。如果一家企业高度证券化，股权都是股票，债权都是债券，评估这样的企业很简单，股票价加债券价就完事了。

也可以从另外一个方面看，债权的现金流折现，可以得到债券价值，股权现金流折现得到股权价值。

你还可以把整个公司现金流折现，得到企业的整体价值，完了减去债权部分，就是股权价值了。

无论千变万化，其基本逻辑在于，企业整体价值就是债权价值加股权价值，那自然可以把现金流分成两部分了。

在评估实务中一般不会分开来评估，股权的现金流其实也是整体现金流减去债权现金流得出的。

最后讲一个要注意的问题，就是债权的概念。

别以为资产负债表上负债都是债权，所谓债权是指企业融资这个层面的，比如说长短期银行借款，公开发行的债券。

其他经营性的商业信用不在此列，例如应付职工薪酬，应付账款等，这些都是企业的应付但还没有付的成本或者费用，可以看成是现金或者流动资产的一个递减项目。

二、上市公司运用DDM方法进行估值怎么做啊？

绝对估值法（折现方法）1.DDM模型（Dividend discount model /股利折现模型）2.DCF /Discount Cash Flow /折现现金流模型）（1）FCFE（Free cash flow for the equity equity /股权自由现金流模型）模型（2）FCFF模型（Free cash flow for the firm firm /公司自由现金流模型）DDM模型V代表普通股的内在价值， D_t 为普通股第t期支付的股息或红利，r为贴现率对股息增长率的不同假定，股息贴现模型可以分为：零增长模型、不变增长模型（高顿增长模型）、二阶段股利增长模型（H模型）、三阶段股利增长模型和多元增长模型等形式。

最为基础的模型；

红利折现是内在价值最严格的定义；

DCF法大量借鉴了DDM的一些逻辑和计算方法（基于同样的假设/相同的限制）。

1. DDM DDM模型模型法（Dividend discount model / Dividend discount model / 股利折现模型股利折现模型）DDM模型2. DDM

DDM模型的适用分红多且稳定的公司，非周期性行业；

3. DDM DDM模型的不适用分红很少或者不稳定公司，周期性行业；

DDM模型在大陆基本不适用；

大陆股市的行业结构及上市公司资金饥渴决定，分红比例不高，分红的比例与数量不具有稳定性，难以对股利增长率做出预测。

DCF 模型2.DCF /Discount Cash Flow /折现现金流模型）DCF估值法为最严谨的对企业和股票估值的方法，原则上该模型适用于任何类型的公司。

自由现金流替代股利，更科学、不易受人为影响。

当全部股权自由现金流用于股息支付时，FCFE模型与DDM模型并无区别；

但总体而言，股息不等同于股权自由现金流，时高时低，原因有四：稳定性要求（不确定未来是否有能力支付高股息）；

未来投资的需要（预计未来资本支出/融资的不便与昂贵）；

税收因素（累进制的个人所得税较高时）；

信号特征（股息上升/前景看好；

股息下降/前景看淡）DCF模型的优缺点优点：比其他常用的建议评价模型涵盖更完整的评价模型，框架最严谨但相对较复杂的评价模型。

需要的信息量更多，角度更全面，考虑公司发展的长期性。

较为详细，预测时间较长，而且考虑较多的变数，如获利成长、资金成本等，能够提供适当思考的模型。

缺点：需要耗费较长的时间，须对公司的营运情形与产业特性有深入的了解。

考量公司的未来获利、成长与风险的完整评价模型，但是其数据估算具有高度的主观性与不确定性。

复杂的模型，可能因数据估算不易而无法采用，即使勉强进行估算，错误的数据套入完美的模型中，也无法得到正确的结果。

小变化在输入上可能导致大变化在公司的价值上。

该模型的准确性受输入值的影响很大（可作敏感性分析补救）。

FCFE /FCFF模型区别

三、金融板块有哪些股票？

金融板块主要是以银行板块为主,然后是保险业和证券行业!银行板块的龙头是工商银行(601398)和建设银行(601939),其余按照权重来分依次是中国银行(601988),浦发银

行(600000),民生银行(600016),招商银行(600036),交通银行(601328),中信银行(601998),华夏银行(600015),深发展A(000001),兴业银行(601166),北京银行(601169),南京银行(601009),宁波银行(002142),陕国投A(000563)保险业的两个巨头中国平安(601318)和中国人寿(601628)证券行业的绝对龙头是中信证券(600030),其余按照每股收益排依次为东北证券(000686),宏源证券(000562),海通证券(600837),国元证券(000728).

四、FCFF模型的估值模型的框架

首先要看看：FCFE和FCFF的最大区别就是：前者只是公司股权拥有者（股东）可分配的最大自由现金额，后者是公司股东及债权人可供分配的最大自由现金额。因此FCFE要在FCFF基础上减去供债权人分配的现金（即利息支出费用等）。整个模型的原理就是：你买入的是公司未来自由现金流（可供分配的现金，不等同于股息，除非分红率100%，但是理论上，这些现金都是可以分配的）在当期的贴现值。

这和早期的红利贴现模型最大的区别就是：红利贴现模型并不符合实际，因为很多高成长的企业有理由不分配而将资金投入到新项目中去。

按照前面分析的贴现模型，需要明确的就是：公司预期未来的自由现金流、适当的贴现率、贴现的方法。

因此，一套FCFE/FCFF估值模型的要素就包括：1、如何定义当期的FCFE/FCFF。

2、如何确定未来各期的FCFE/FCFF。

3、如何选择适当的贴现率（WACC）。

4、按照何种方法进行贴现？（两段/三段/或者说无限期？）可以看出：这个模型的难点就在于：1）预测未来各期的FCFE/FCFF难度太大！2）适当的贴现率WACC对于模型最终结果影响很大，但是该贴现率的算法很难有统一的标准。

3）采用何种方式进行贴现关系到如何定义该企业在企业经营周期中处的地位，以及预测企业发展周期的时间。

这个其实和第一点一样非常难。

但是学习这个模型也可以给我们带来几点启发：(1)多关注企业的自由现金流，而不是仅仅关注收益。

但是需要注意不同行业的现金流存在形式是不同的。

(2)WACC实际上就是企业所有负债的加权平均期望成本。

也就是说，企业发行了股票，向银行借贷用于生产，它必须承担一定的成本。

因此，企业拿着这些钱必须投向比WACC收益率更高的领域才能保证生存和发展。

因此，要关注企业募集资金或借贷资金投入项目的预期收益率与WACC相比是否存在明显的优势。

(3)要关注企业所处行业周期和企业经营周期。

在不同的时期应当给予不同的估值水平。

五、保险板块股票有哪些

中国平安601318、新华保险601336、中国太保601601、中国人寿601628。

六、金融板块有哪些股票

金融的三大支柱是 银行、保险、证券（股票、期权期货、债券等）。
这样就好分了吧。

最近火的银行股有华夏、中信、中国等保险股好像管制也多、也很冷僻、没有投资价值。

除非有利好消息，或机构内幕。

券商板块也比较火，现在散户数量都1个亿了，效益能不好吗。

你可以用国太君安的股票软件、好像是大富豪吧、上面分的板块很细，可以看一下。

七、关于资产评估（股权投资）！！！！！！！！

是的股权评估股权转让过程中，股权价值评估方法 收益现值法，用收益现值法进行资产评估的，应当根据被评估资产合理的预期获利能力和适当的折现率，计算出资产的现值，并以此评定重估价值。

重置成本法，用重置成本法进行资产评估的，应当根据该项资产在全新情况下的重置成本，减去按重置成本计算的已使用年限的累积折旧额，考虑资产功能变化、成新率等因素，评定重估价值；

或者根据资产的使用期限，考虑资产功能变化等因素重新确定成新率，评定重估价值。

现行市价法，用现行市价法进行资产评估的，应当参照相同或者类似资产的市场价格，评定重估价值。

清算价格法，用清算价格法进行资产评估的，应当根据企业清算时其资产可变现

的价值，评定重估价值。

股权转让价格评估方法股权转让价格应该以该股权的市场价值作为基准。

公司价值估算的基本方法：1、比较法（可比公司法、可比市场法）；2、

以资产市场价值为依据的估值方法：典型的房地产企业经常用的重估净资产法；

3

、以企业未来赢利折现为依据的评估方法：是目前价值评估的基本和最主流方法。

具体来说有：股权自由现金流量（FCFE）、公司自由现金流（FCFF）、经济增加值（EVA）、调整现值法（APV）、三阶段股利折现模型（DDM）等。

以上估值的基本原理都是基本一致的，即通过一定的处理方法把企业或股权的未来赢利折现。

其中公司自由现金流量法（FCFF）、经济增加值（EVA）模型应用最广，也被认为是目前最合理有效的，而且可操作性很强的估值方法。

公司价值估算方法的选择，决定着本公司与PE合作之时的股份比例。

公司的价值是由市场对其收益资本化后得到的资本化价值来反映的。

市盈率反映的是投资者将为公司的盈利能力支付多少资金。

一般来说，在一个成熟的市场氛围里，一个具有增长前景的公司，其市盈率一定较高；

反之，一个前途暗淡的公司，其市盈率必定较低。

按照经济学原理，一项资产的价值应该是该资产的预期收益的现值或预期收益的资本化。

所以，对该股权资产的定价，采取市盈率定价法计算的结果能够真实体现出其的价值。

参考文档

[下载：fcff板块有哪些股票.pdf](#)

[《基金一级市场在哪里交易》](#)

[下载：fcff板块有哪些股票.doc](#)

[更多关于《fcff板块有哪些股票》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/6075798.html>