

买的二手房印花税什么时候交、请问印花税什么时候交-股识吧

一、二手房的房产证过户印花税是按当时的交易价还是市场价为准？

对于二手房买卖合同，售购房双方以合同记载金额为计税依据，按照“产权转移书据”项目缴纳0.5%的印花税，购房者签订二手房买卖合同的印花税由房管部门代征。

在实际交易中，有些买卖双方通过虚报交易价做假合同，想通过报低交易价格来达到少纳税的目的，这样的做法是需要一定的操作技巧的，比如说你们双方成交价为60万，做了一份30万的交易合同交到房管局，如果房管局认定你的交易价偏低，可能会按市场价来评估，最终按50万来计算你的应交税金。

如果你报上去的是40万，他认为你这交易价格还算可以，就不会理你，直接按40万给你计税。

二、请问印花税什么时候交

取得税务登记证的当月，应申报缴纳资金帐簿印花税（资本额的万分之五贴花），其他会计帐簿印花税（每本5元贴花），当月（9月）购销合同（无购销合同的，按购销金额的80%视同合同金额）印花税（万分之三贴花）。

三、房地产企业销售房屋在什么时间确定印花税的缴纳时间呢？

每个月缴纳一回的。

你就是退房子，印花税也是不可以抵扣的。

印花税是针对于签订合同的行为征收的。

四、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

五、请问印花税什么时候交

- 1、在中华人民共和国境内书立、领受条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照条例规定缴纳印花税。
- 2、应纳税凭证应当于书立或者领受时贴花。
- 3、签订供货合同，没有金额的，按照实际交易金额计算。
- 4、签订合同的双方都缴纳印花税。
- 5、如果没有签订合同，地方税务局会视同签订了合同，按照实际交易金额计算印花税。

六、请问印花税什么时候交

取得税务登记证的当月，应申报缴纳资金帐簿印花税（资本额的万分之五贴花），其他会计帐簿印花税（每本5元贴花），当月（9月）购销合同（无购销合同的，按购销金额的80%视同合同金额）印花税（万分之三贴花）。

七、帐本印花税什么时候交？

印花税票是可以到地税那边买的，票面有金额，贴在账本上的，年前买，年初申报印花税额，不用上交呀！

参考文档

[下载：买的二手房印花税什么时候交.pdf](#)

[《上蹿下跳股票什么意思》](#)

[《炒股软件指南针怎么解锁》](#)

[《股票10转4是什么意思是什么》](#)

[《中英科技中签能赚多少》](#)

[《天齐锂业还会跌吗》](#)

[下载：买的二手房印花税什么时候交.doc](#)

[更多关于《买的二手房印花税什么时候交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/50976588.html>