

房产印花税最低收多少__房地产印花税的收取比率是万分之五还是万分之零点五？急急急！！-股识吧

一、房屋租赁合同印花税率是多少

1.房屋租赁合同印花税的税率是0.1%；

印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。

2.印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。

对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计

二、想问各位，房地产印花税率是多少

房地产印花税的税率有两种：第一种是比例税率，适用，同时适用于房屋租赁合同，税率为1%，房产购销合同，税率为0.03%；

第二种是定额税率，适用于房地产权利证书，包括房屋产权证和土地使用证，税率为每件5元。

三、房地产中的印花税 契税 是多少？？

契税普遍是1.5% 普通的是3% 印花税是0.05%

四、房屋买卖合同的印花税是多少

房屋买卖合同属于权利转移书据，要按合同所载金额的万分之五缴纳印花税。

《印花税暂行条例》第二条下列凭证为应纳税凭证：（一）购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

（二）产权转移书据；

- (三) 营业帐簿；
- (四) 权利、许可证照；
- (五) 经财政部确定征税的其他凭证。

《印花税法目税率表》第 11 条：产权转移书据，按所载金额立据人万分之五贴花。

五、房地产印花税的收取比率是万分之五还是万分之零点五？急急急！！！！

最新印花税法目税率表2009-1-6 10：43【大中小】【打印】【我要纠错】 税目范围

税率 纳税人说明 1.购销合同

包括供应、预购、采购、购销、结合及协作、调剂、补偿、易货等合同

按购销金额0.3‰贴花 立合同人 2.加工承揽合同

包括加工、定作、修缮、修理、印刷广告、测绘、测试等合同

按加工或承揽收入0.5‰贴花 立合同人 3.建设工程勘察设计合同

包括勘察、设计合同 按收取费用0.5‰贴花 立合同人 4.建筑安装工程承包合同

包括建筑、安装工程承包合同 按承包金额0.3‰贴花 立合同人 5.财产租赁合同

包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同

按租赁金额1‰贴花。

税额不足1元，按1元贴花 立合同人 6.货物运输合同

包括民用航空运输、铁路运输、海上运输、内河运输、公路运输和联运合同

按运输费用0.5‰贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花 7.仓储保管合同

包括仓储、保管合同 按仓储保管费用1‰贴花 立合同人

仓单或栈单作为合同使用的，按合同贴花 8.借款合同

银行及其他金融组织和借款人(不包括银行同业拆借)所签订的借款合同

按借款金额0.05‰贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花 9.财产保险合同

包括财产、责任、保证、信用等保险合同 按保险费收入1‰贴花 立合同人

单据作为合同使用的，按合同贴花 10.技术合同

包括技术开发、转让、咨询、服务等合同 按所载金额0.3‰贴花 立合同人

11.产权转移书据 包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权

等转移书据、土地使用权出让合同、土地使用权转让合同、商品房销售合同

按所载金额0.5‰贴花 立据人 12.营业账簿 生产、经营用账册

记载资金的账簿，按实收资本和资本公积的合计金额0.5‰贴花。

其他账簿按件贴花5元 立账簿人 13.权利、许可证照 包括政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利证、土地使用证 按件贴花5元 领受人

六、房屋赠与印花税要花费多少

按照我国印花税的相关规定，房屋赠与属于产权转移书据类合同，应按照合同金额的万分之五贴花。

也就是说，要交的印花税为房屋评估价格*0.05%，赠与双方均要缴纳。

参考文档

[下载：房产印花税最低收多少.pdf](#)

[《一般开盘多久可以买股票》](#)

[《大股东股票锁仓期是多久》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[《股票一般多久一次卖出》](#)

[下载：房产印花税最低收多少.doc](#)

[更多关于《房产印花税最低收多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/39665842.html>