

代收水电费按多少提印花税、服务公司代收水电费如何交税-股识吧

一、我们是按租赁合同提印花税的，里面有租金，但是也有水电费等杂费，请问提印花税是时用算杂费吗

不算！

二、请问在订合同协议中代收的费用金额需缴纳印花税吗

多收的20万肯定是要交印花税的。

如果你要变更合同的话，变更完合同就要交印花税。

假如你现在只是收款，还没做工程结算，就等做完工程结算的情况下，补交印花税。

希望能帮到你。

三、电费结算协议印花税税率是多少钱

好像也是个规定是供用电合同是不征印花税的，只是不记得是哪个文件的规定，你可以找一下

四、营改增后物业管理企业代收水电费怎么计税

物业公司代收水电费给对方开物业收据，如果对方需要物业开正式发票，物业必须要开给对方“非经营性收入专用发票，”同时原开出给对方开代收物业收据业主联要收回。

（代收水电费业主要求开正式发票，千万不能用服务业发票开出）

代收的电费开出“非经营性收入专用发票”不要交税 第九条 《非经营性收入专用发票》采取验旧供新制度，各级地税机关在验票时应验清开具发票的内容有无涉税项目后才能供新，开具内容有涉税项目的应补税并责令限期整改后，方可供票

五、服务公司代收水电费如何交税

- 1、企业所得税处理：《企业所得税法实施条例》第二十二条规定，企业所得税法第六条第（九）项所称其他收入，是指企业取得的除企业所得税法第六条第（一）项至第（八）项规定的收入外的其他收入，包括企业资产溢余收入、逾期未退包装物押金收入、确实无法偿付的应付款项、已作坏账损失处理后又收回的应收款项、债务重组收入、补贴收入、违约金收入、汇兑收益等。
因此，企业确实无法支付的代收水电款应确认为其他收入，计缴企业所得税。
- 2、流转税处理：企业收取水电费应缴纳增值税。

六、物业公司代收水电费、暖气费所涉及的税务问题？

物业公司代收水电费、暖气费，缴纳营业税时实行差额征税，开具代开普通发票，而营改增试点政策中并未延续差额征税政策。

对此问题，国家税务总局正在研究解决。

- 在新的政策出台之前，可暂按以下情况区分对待：
- 1、如果物业公司以自己名义为客户开具发票，属于转售行为，应该按发票金额缴纳增值税；
 - 2、如果物业公司代收水电费、暖气费等，在总局明确之前，可暂按代购业务的原则掌握，同时具备以下条件的，暂不征收增值税：
(1)物业公司不垫付资金；
(2)自来水公司、电力公司、供热公司等(简称销货方)，将发票开具给客户，并由物业公司将该项发票转交给客户；
(3)物业公司按销货方实际收取的销售额和增值税额与客户结算货款，并另外收取手续费。

七、营改增后物业管理企业代收水电费怎么计税

参考文档

[下载：代收水电费按多少提印花税.pdf](#)

[《股票委托失败后多久才能退钱》](#)

[《比亚迪股票多久到700》](#)

[《股票转账多久到账》](#)

[下载：代收水电费按多少提印花税.doc](#)

[更多关于《代收水电费按多少提印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/38467023.html>