

# 装修合同按哪个税目交印花税...公司装修合同的印花税率是多少-股识吧

## 一、企业装修时签定的装修合同按什么交印花税

答：1、装饰、装修合同依据《中华人民共和国印花税法暂行条例》（中华人民共和国国务院令1988年第11号）规定：建筑安装包括建筑、安装工程承包合同，税率为万分之三。

依据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同。

依据上述规定，装饰、装修合同应属于建筑安装承包合同。

但在实际执行过程中，由于装饰装修合同与加工承揽合同易混淆，对此，辽宁与山东对于装饰装修合同的印花税率判定也分别予以了明确，江苏省无此类具体规定。

下述规定仅供您参考：《辽宁省地方税务局关于明确印花税率若干业务问题的通知》（辽地税行[1999]97号）五、关于装修装潢业合同贴花问题

凡建筑安装工程承包合同包含装潢装修内容的，按建筑安装工程承包合同贴花；其它装饰装修合同，按加工承揽合同贴花。

《关于明确土地使用税和印花税率若干政策问题的通知》（鲁地税函[2008]126号）1、装饰、装修合同缴纳印花税率问题。

装饰、装修合同应按照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花税率。

2、建筑设计合同依据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第三条规定：条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计和设计合同。

因此，我们认为建筑设计合同应按建设工程勘察设计和设计合同依万分之五的税率计征。

3、室内设计合同与上述建筑设计合同相同，也应依建设工程勘察设计和设计合同计征。

## 二、装饰装修合同如何缴纳印花税率

答：根据国家税务局《关于印花税率若干具体问题的规定》〔（88）国税地字第025号〕第一条规定，由受托方提供原材料的加工、定作合同，凡在合同中分别记载加工费金额与原材料金额的应分别按“加工承揽合同”、“购销合同”计税，两项税额相加数，即为合同应贴印花。

合同中不划分加工费金额与原材料金额的，应按全部金额依照“加工承揽合同”计

税贴花。

因此，对于包工包料的装饰装修合同，凡在合同中分别记载加工费金额与原材料金额的应分别按“加工承揽合同”、“购销合同”计税，两项税额相加数，为合同应贴印花。

合同中不划分加工费金额与原材料金额的，应按全部金额，依照“加工承揽合同”计税贴花。

购销合同印花税率之率为万分之三，“加工承揽合同”印花税的税率为万分之五。

### 三、装修、建筑及室内设计合同应如何缴印花税？

答：1、装饰、装修合同依据《中华人民共和国印花税法暂行条例》（中华人民共和国国务院令1988年第11号）规定：建筑安装包括建筑、安装工程承包合同，税率为万分之三。

依据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同。

依据上述规定，装饰、装修合同应属于建筑安装工程承包合同。

但在实际执行过程中，由于装饰装修合同与加工承揽合同易混淆，对此，辽宁与山东对于装饰装修合同的印花税判定也分别予以了明确，江苏省无此类具体规定。

下述规定仅供您参考：《辽宁省地方税务局关于明确印花税法若干业务问题的通知》（辽地税行[1999]97号）五、关于装修装潢业合同贴花问题

凡建筑安装工程承包合同包含装潢装修内容的，按建筑安装工程承包合同贴花；其它装饰装修合同，按加工承揽合同贴花。

《关于明确土地使用税和印花税法若干政策问题的通知》（鲁地税函[2008]126号）1、装饰、装修合同缴纳印花税法问题。

装饰、装修合同应依照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花税法。

2、建筑设计合同依据《中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则》第三条规定：条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计和合同包括勘察、设计合同。

因此，我们认为建筑设计合同应按建设工程勘察设计和合同依万分之五的税率计征。

3、室内设计合同与上述建筑设计合同相同，也应依建设工程勘察设计和合同计征。

### 四、公司装修合同的印花税法税率是多少

属于建筑安装工程承包合同。  
适用万分之三税率乘以合同金额之和计算应交印花税额

## 五、我们酒店和装修公司签订的装修合同，印花税由谁上？

印花税是签订合同或书据双方都要缴纳的税种，所以你酒店和对方的装修公司分别要缴纳印花税，装修合同如果你所在的省份没有明文规定的话，一般是按照建筑工程安装合同品目缴纳印花税，税率万分之三。

## 六、装修合同需要贴印花税票吗？

印花税的征收不是取决于你装修了之后自用还是出租，而是取决于你这个经济业务是否有签订相关的合同，只要双方签订了装饰、装修合同，就应按照建筑安装工程承包合同，以承包金额的万分之三缴纳印花税。

## 七、装饰装修合同（包工包料）如何缴纳印花税

”建安合同印花税率率为万分之三，加工承揽合同印花税率率为万分之五。  
依据《国家税务局关于印花税率若干具体问题的规定》（（88）国税地字第025号）  
第一条规定由受托方提供原材料的加工、定作合同，凡在合同中分别记载加工费金额与原材料金额的应分别按“加工承揽合同”、“购销合同”计税，两项税额相加数，即为合同应贴印花；  
合同中不划分加工费金额与原材料金额的，应按全部金额，依照“加工承揽合同”计税贴花。  
因此，对于包工包料的装饰装修合同，凡在合同中分别记载加工费金额与原材料金额的应分别按“加工承揽合同”、“购销合同”计税，两项税额相加数，为合同应贴印花；  
合同中不划分加工费金额与原材料金额的，应按全部金额，依照“加工承揽合同”计税贴花。

## 参考文档

[下载：装修合同按哪个税目交印花税.pdf](#)

[《股票一般多久买入卖出》](#)

[《股票流通股多久可以卖》](#)

[下载：装修合同按哪个税目交印花税.doc](#)

[更多关于《装修合同按哪个税目交印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/32028121.html>