

公司购房印花税怎样做会计分录—企业房产和城市房地产税、企业所得税、城镇土地使用税怎么做分录啊？谢谢-股识吧

一、印花税是怎么计提和做会计分录的？

分两种：1、比例税率：1、各类合同以及具有合同性质的凭证、产权转移书据、营业帐簿中记载资金的帐簿。

比例税率分别为：千分之0.05、千分之0.3、千分之0.5、千分之1。

2、定额税率：权力、许可证照和营业帐簿税目中除记载资金的帐簿外的其他帐簿，适用比例税率，按件贴花，税额为5元。

1、企业购买印花税票税额较小的，直接列入“管理费用”借：管理费用
贷：银行存款（或现）

2、公司购买印花税票税额较大的，可通过“待摊费用”科目核算（1）购买时
借：待摊费用 贷：银行存款（或现金）（2）分期摊销时：借：管理费用
贷：待摊费用

二、印花税会计分录

借：管理费用--印花税 贷：现金

三、月末计提城建税，教育费附加，地方教育费，印花税，房产税，土地税怎么做分录

根据企业会计准则，印花税在支付时，直接计入损益，不需经过“应交税费”计提，分录如下：借：管理费用--印花税 贷：银行存款

四、月末计提城建税，教育费附加，地方教育费，印花税，房产税，土地税怎么做分录

不同行业会计科目是不同的：发生时可以这样做：借：（不分摊则计入成本）相关成本科目贷：应交税金——XX税

五、印花税账务处理

根据企业会计准则，印花税在支付时，直接计入损益，不需经过“应交税费”计提，分录如下：借：管理费用--印花税 贷：银行存款

六、企业房产和城市房地产税、企业所得税、城镇土地使用税怎么做分录啊？谢谢

这些小税种和附加税都是地税缴纳！具体国、地税的征收税种划分如下：一、国税负责征收的税种：负责征收管理的税种和征管范围

1. 增值税；
2. 消费税；
3. 进口产品增值税、消费税、直接对台贸易调节税（委托海关代征）；
4. 铁道、各银行总行、保险总公司集中缴纳的营业税、所得税和城市维护建设税；
5. 出口产品退税；
6. 中央企业所得税；
中央与地方所属企、事业单位组成的联营企业、股份制企业所得税；
2002年1月1日以后新办工商登记、领取许可证的企业、事业单位、社会团体等组织缴纳的企业所得税；
7. 地方和外资银行及非银行金融企业所得税；
8. 证券交易税（未开征前先征收在证券交易所交易的印花税）；
9. 境内的外商投资企业和外国企业缴纳的增值税、消费税、外商投资企业和外国企业所得税；
10. 个体工商户和集贸市场缴纳的增值税、消费税；
11. 储蓄存款利息所得个人所得税；
12. 车辆购置税；
13. 燃油税（暂未开征）；
14. 中央税、共享税的滞、补、罚收入；
15. 国家税务总局明确由国家税务局负责征收的其他有关税费。

二、地税负责征收的税种：（不包括已明确由国家税务机关负责征收的地方税部分）：营业税、企业所得税、个人所得税、土地增值税、城镇土地使用税、城市维护建设税、房产税、城市房地产税、车船使用税、车辆使用牌照税、屠宰税、资源

税、固定资产投资方向调节税、印花税、农业税、农业特产税、契税、耕地占用税、筵席税，城市集体服务事业费、文化事业建设费、教育费附加以及地方税的滞补罚收入和外商投资企业土地使用费。

参考文档

[下载：公司购房印花税怎样做会计分录.pdf](#)

[《股票手机开户一般要多久给账号》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[《股票实盘一般持多久》](#)

[《股票开户许可证要多久》](#)

[《股票开户一般多久到账》](#)

[下载：公司购房印花税怎样做会计分录.doc](#)

[更多关于《公司购房印花税怎样做会计分录》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/31037752.html>