

非上市公司的股权公允价值怎么确定 - 非上市公司股票价格如何计算-股识吧

一、非上市公司股权质押价格怎么定？

一，非上市公司股权质押价格：1.

以质押股权所占份额对应的公司净资产为基础，双方可以约定质押股权价值，2. 也可以委托第三方资产评估机构进行股权价值评估。

二、非流动资产怎么确定公允价值？

三、1.长期股权投资权益法下，若被投资单位为非上市公司则成本如何计量

1.长期股权投资权益法下，若被投资单位为非上市公司则成本如何计量 长期股权投资本来就是核算没有公允价值的投资业务，如果是上市公司流通股应适用金融工具准则，应按可供出售或交易性金融资产核算。

权益法或成本法只是针对后续计量，不设计初始计量。

四、非上市公司股权质押股权价值如何评估

【摘要】：通过一个非上市软件企业的例子，详细说明了非上市公司价值评估的一种方法：基于CAPM的DDF方法。

首先由股票市场中同类企业的数据求出该公司的系统风险 值，然后根据CAPM求出市场要求的资产回报率，亦即确定了贴现率，最后利用贴现现金流估价方法确定非上市公司的价值。

【作者单位】：北京航空航天大学经济管理学院 【关键词】：非上市公司价值评估 软件企业 【分类号】：F272.5

【DOI】：CNKI：SUN：BUSI.0.2003-03-030 【正文快照】：上市公司的市场价值根据股票市场的信息是很容易求得的，假设公司的股票全部流通，可以用某年的平均股价乘以流通股票数即得到该上市公司的市场价值。
在很多的经济活动中，比如非上市公司的收购、信用评级等等，我们也需要非上市公司的市场价值，然而非上市公司的价值不能够通过股

五、股权转让时的公允价值该如何确定？

公允价值的确定一般做法是聘请资产评估公司进行公司整体资产的评估，得出公司所有者权益的公允价值，再根据比例计算出转让股权的公允价值，例如公司资产评估总价为100万，负债为50万，则所有者权益为50万，5%的股份的公允价值为2.5万元。

而股权转让的交易价格则是开天杀价，落地还钱了，主要看转让双方的协商了，类似上市公司的股票交易。

注意的是：现地税部门有文件规定，在公司变更税务登记时对公司的股权转让价进行审核，原则上要求股权转让价不能低于转让股份的公允价值，否则需按公允价值扣缴出让股份股东的个人所得税。

六、非流动资产怎么确定公允价值？

[编辑本段]什么是公允价值？公允价值亦称公允市价、公允价格。

熟悉市场情况的买卖双方公平交易条件下和自愿的情况下所确定的价格，或无关联的双方在公平交易的条件下一项资产可以被买卖或者一项负债可以被清偿的成交价格。

在公允价值计量下，资产和负债按照在公平交易中，熟悉市场情况的交易双方自愿进行资产交换或者债务清偿的金额计量。

购买企业对合并业务的记录需要运用公允价值的信息。

在实务中，通常由资产评估机构对被并企业的净资产进行评估。

[编辑本段]被并企业净资产公允价值的确定

- 1、 有价证券按当时的可变现净值确定（见“可变现净值”）；
- 2、 应收账款及应收票据按将来可望收取的数额，以当时的实际利率折现的价值，减去估计的坏账损失及催收成本确定；
- 3、 完工产品和商品存货，按估计售价减去变现费用和合理的利润后的余额确定；
- 4、 在产品存货，按估计的完工后产品售价减去至完工时尚需发生的成本、变现费

用以及合理的利润后的余额确定；

5、原材料按现行重置成本确定；

6、固定资产应分不同情况进行处理：对尚可继续使用的固定资产，按同类生产能力的固定资产的现行重置成本计价，除非预计将来使用这些资产会对购买企业产生较低的价值；

对于将要出售，或持有一段时间（但未使用）后再出售的固定资产，可按可变现净值计价；

对于暂使用一段时间、然后出售的固定资产，在确认将来使用期的折旧后，按可变现净值计价；

7、对专利权、商标权、租赁权、土地使用权等可辨认无形资产按评估价值计价，商誉按购买企业的投资成本与所确认的公允价值之间的差额确定；

8、其他资产，如自然资源、不能上市交易的长期投资按评估价值确定；

9、应付账款、应付票据、长期借款等负债，按未来需支付数额采用当时利率折现所得的金额确定；

10、或有事项和约定义务，如不利的租赁协议所引起的付款、合同对企业的约束以及行将发生的固定资产清理费用等，都应加以充分的估计，并按预计支付的数额以当时的实际利率折现的现值计价。

只要某项可辨认资产和负债是被并企业的，都需对其确定公允价值，如企业的研究开发成本、行动计划成本、开发某配方成本等等。

七、非上市公司股票价格如何计算

我国的一些非上市公司在实施员工持股及管理者收购计划时，股权价格的确定一般采用每股净资产值为主要的甚至是唯一的依据，一些企业的股权价格干脆就简单的确定为普通股票的面值。

与上市公司不同，非上市公司在制订员工持股及管理者收购计划时，其股权购买价格的确定没有相应的股票市场价格作为定价基础，因此其确定的难度相对要大得多。

八、非上市公司出资者的股权价值如何计算，请详细说明

按照市场价格对自己公司的有形资产进行评估，参考公司未来发展的前景。基本上就能大概估计出公司的总价值了

乘以一定的股权比就可以知道出资者的股权价值了。

参考文档

[下载：非上市公司的股权公允价值怎么确定.pdf](#)

[《股票增持新进多久出公告》](#)

[《投资股票多久收益一次》](#)

[《放量多久可以做主力的股票》](#)

[《股票大盘多久调一次》](#)

[下载：非上市公司的股权公允价值怎么确定.doc](#)

[更多关于《非上市公司的股权公允价值怎么确定》的文档...](#)

#!NwL!#

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/store/26191922.html>