

预售合同交的印花税税率是多少 - - 印花税的税率是多少？ - 股识吧

一、销售合同印花税税率按哪个金额算

展开全部按照《印花税法暂行条例》的规定，购销合同的计税依据为合同的“购销金额”。

实际交易的购销合同中的“购销金额”有的包括增值税税金，有的不包括。

- 1、购销合同中只有不含税金额，以不含税金额作为印花税的计税依据；
- 2、购销合同中既有不含税金额又有增值税金额，且分别记载的，以不含税金额作为印花税的计税依据；
未分别记载的，以合同含税金额为印花税的计税依据。

二、印花税的税率是多少？

印花税的税率有“比例税率”和“定额税率”。

- (1)比例税率： 经济合同；
 产权转移书据；
 营业账簿中记载资金的账簿(实收资本+资本公积)。
- (2)定额税率： 权利许可证照；
 营业账簿中的其他账簿(日记账和各种明细账等)。

三、预售合同需不需要交印花税印花税

《国家税务总局关于资金帐簿印花税问题的通知》（国税发[1994]25号）第一条规定，生产经营单位执行“两则”后，其“记载资金的账簿”的印花税计税依据改为“实收资本”与“资本公积”两项的合计金额。

第二条规定，企业执行“两则”启用新账簿后，其“实收资本”和“资本公积”两项的合计金额大于原已贴花资金的，就增加的部分补贴印花。

根据上述规定，税法并未限定资本公积的来源，所有增加的资本公积均应就增加的部分缴纳印花税，不仅仅限定为企业增资才需要缴纳印花税。

四、想问各位，房地产印花税税率是多少

房地产印花税的税率有两种：第一种是比例税率，适用，同时适用于房屋租赁合同，税率为1%，房产购销合同，税率为0.03%；第二种是定额税率，适用于房地产权利证书，包括房屋产权证和土地使用证，税率为每件5元。

五、购销合同缴纳印花税率？

购销合同的印花税率是万分之三

六、房地产开发企业的合同印花税率是多少

房地产开发企业的合同印花税率千分之五。

参考文档

[下载：预售合同交的印花税率是多少.pdf](#)

[《华为社招多久可以分得股票》](#)

[《股票卖出后多久能确认》](#)

[《挂单多久可以挂股票》](#)

[《股票退市多久能拿到钱》](#)

[下载：预售合同交的印花税率是多少.doc](#)

[更多关于《预售合同交的印花税率是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：
<https://www.gupiaozhishiba.com/read/55242370.html>