

# 购买房产的印花税什么时候交...购买房屋契税什么时候缴纳-股识吧

## 一、印花税缴纳时间是多少

一、印花税应在什么时间进行申报凡印花税纳税申报单位均应按季进行申报，于每季度终了后10日内向所在地地方税务局报送印花税纳税申报表或监督代售报告表。印花税的申报期限和纳税期限是如何规定的？申报时间：凡印花税纳税单位均应按季进行申报，于每季度终了后十日内向所在地地方税务机关报送印花税纳税申报表或监督代表报告表。

只办理税务注册登记的机关、团体、部队、学校等印花税纳税单位，可在次年一月底前到当地税务机关申报上年税款。

印花税的纳税期限是在印花税应税凭证书立、领受时贴花完税的。

对实行印花税汇总缴纳的单位，缴款期限最长不得超过一个月。

## 二、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

## 三、购买房屋契税什么时候缴纳

通常情况下，在签订购房合同的时候，即应当申报缴纳契税。

《中华人民共和国契税暂行条例》第八条 契税的纳税义务发生时间，为纳税人签订土地、房屋权属转移合同的当天，或者纳税人取得其他具有土地、房屋权属转移合同性质凭证的当天。

《中华人民共和国契税暂行条例细则》第十八条 条例所称其他具有土地、房屋权属转移合同性质凭证，是指具有合同效力的契约、协议、合约、单据、确认书以及由省、自治区、直辖市人民政府确定的其他凭证。

## 四、请问印花税的缴纳时间

- 1、在中华人民共和国境内书立、领受条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人，应当按照条例规定缴纳印花税。
- 2、应纳税凭证应当于书立或者领受时贴花。
- 3、签订供货合同，没有金额的，按照实际交易金额计算。
- 4、签订合同的双方都缴纳印花税。
- 5、如果没有签订合同，地方税务局会视同签订了合同，按照实际交易金额计算印花税。

## 五、什么情况下要缴纳印花税啊

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元。印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票的缴纳办法。股权转让书据按其书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，由立据双方当事人分别按3‰的税率缴纳印花税（即证券交易印花税）。

## 六、请问印花税什么时候交

取得税务登记证的当月，应申报缴纳资金帐簿印花税（资本额的万分之五贴花），其他会计帐簿印花税（每本5元贴花），当月（9月）购销合同（无购销合同的，按购销金额的80%视同合同金额）印花税（万分之三贴花）。

## 参考文档

[下载：购买房产的印花税什么时候交.pdf](#)

[《股票多久可以买卖次数》](#)

[《股票涨30%需要多久》](#)

[下载：购买房产的印花税什么时候交.doc](#)

[更多关于《购买房产的印花税什么时候交》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/51762431.html>