

## 设计什么不需要交印花税.请问各位高手：购买机器设备需不需要缴印花税??-股识吧

### 一、印花税：财产租赁合同中不包括租赁承包合同。问：租赁承包与财产租赁有什么区别？

意就是租赁承包合同不用交印花税。

只有指定的几项才交印交税呢。

我认为不用纠结那么多呢。

承包与租赁是两种不同的经营方式，虽然两者在两权分离等方面具有共同点和兼容性，但它们在某些方面仍有所区别：一是对象不同。

承包经营是以一定的生产经营任务为标的，对象是经营成果；

租赁经营则是以资产使用权的转移及企业的经营管理权为标的，对象是资产。

二是所有权与经营权分离的程度不同。

承包的经营者具有生产经营、人事劳动管理、职工奖惩等权利，但这些权利是在上级行政主管部门的一定控制下行使的，其自主权是不完全的；

租赁经营中两权分离的程度更彻底，企业不再是行政主管部门的附属物，经营者不仅具有企业机构的设置权、收益分配权、生产经营决策权、对职工的录用和解聘权等，而且还可以根据市场需求调整企业的经营方向，并且按照国家有关规定办理变更登记手续。

三是经营者所承担的风险大小不同。

承包经营者完不成任务时，只是视情节轻重追究其行政责任和经济责任。

如适当扣发工资和奖金等；

租赁经营者则实行财产担保。

承租人必须出具与租赁财产成一定比例的现金作为担保，或者是要由具有相同财产可资担保的保证人等。

在权益、风险、动力等方面都要比承包经营高。

四是企业留利的归属不同。

实行承包经营的企业，由税后利润形成的新增资产仍属企业，而不属于承包经营者个人；

租赁经营的承租者在租赁经营期间所形成的资产增值部分则全部或者部分地为承租者所有。

### 二、城市规划编制设计合同要不要缴纳印花税

城市规划编制设计合同不属于印花税条例中列明的应税合同，所以不需要缴纳印花税。

### 三、建设工程勘察设计公司如何缴纳印花税？

依据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第三条规定条例第二条所说的建设工程承包合同，是指建设工程勘察设计和建筑安装工程承包合同，建设工程勘察设计公司包括勘察、设计合同。

因此，你公司与建筑设计公司签订的建设工程勘察设计公司应按规定缴纳印花税，建设工程勘察设计公司按收取费用万分之五贴花。

### 四、请问各位高手：购买机器设备需不需要缴印花税??

如果你们签订合同的话要缴纳印花税，不过要交也是对方（出售方）的事情啊

### 五、请问什么时候需要缴印花税，是怎样交的

楼上说的主要是账本缴纳印花税的方法，对于你们公司签订的合同也是要缴纳印花税的，合同金额比较大的就不适合贴花了，可以直接填在地税的报税单上，直接缴纳印花税，合同金额的万分之五

### 六、请问工程结算审核造价合同是否要交印花税？税率是多少？

印花税的征税范围属于正列举，未列入印花税条例列举的征税范围的合同不征税。建筑行业中建设工程勘察设计公司、建筑安装工程承包合同或者具有这类合同性质的凭证（协议、确认书等）需要缴纳印花税，而工程结算审核造价合同、监理合同等不在条例列举范围，不需要缴纳印花税。

申报时间：凡印花税纳税单位均应按季进行申报，于每季度终了后十日内向所在地地方税务机关报送"印花税纳税申报表"或"监督代表报告表"。

