

财产租赁合同印花税何时申报——税务承租方要交印花税? 选哪项升报? 是选财产租赁合同那一项? 还是印花税贴花? 怎么在网上升报?-股识吧

一、公司向法人借车需签订租赁合同! 需交印花税! 这个租赁合同应该在什么时候签 印花税是怎样交的?

现在才入账当然可以。

印花税一年只交一次，你到报税大厅找到卖印花税的人员买就可以了，这个很简单的车所发生的费用可以计入管理费用里的

二、租房经营要不要交印花税，谁交? 每月申报一次报? 还是12月分摊?

租房的合同需要贴印花税，印花税是双方都需要贴花的，各贴各的，如果是交的当年的房租可以一次记入，也可以分月摊销，跨年度的需要按月摊销

三、房屋租赁合同要印花税网上申报如何一次性购买?

印花税是一次报的（在报的那个月），金额就是你的租金总额（你这里就是一年的了，），然后系统会按金额*0.001计算的了，

四、房屋租赁合同应如何交印花税?

房屋租赁合同的计税依据：是租赁金额，税额不足1元，按1元贴花。

适用税率千分之一。

应交印花税=20年*1000000元*千分之1=20000元
帐务处理：借：管理费用--印花税20000
贷：银行存款或现金20000。

根据国家税务局关于印发《印花税宣传提纲》(国税地字[1988]第012号)的通知规定：按比例税率纳税而应纳税额又不足一角的，免纳印花税；

应纳税额在一角以上，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算，对财产租赁合同规定了最低一元的应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元纳税。

就单笔租赁合同纳税而言，如租赁金额为300元，应纳印花税0.3元，由于不足1元，所以按1元贴花；

而如果租赁金额为1600元，则应纳印花税1.6元，而不是四舍五入按2元贴花，因此，财产租赁合同印花税也应以角为最低计量单位，超过1元应全额贴花，不存在尾数取舍问题。

五、税务承租方要交印花税？选哪项升报？是选财产租赁合同那一项？还是印花税贴花？怎么在网上升报？

错字一堆！租赁合同按总租金计算，例如，每月租金1万，租2年，那就是用24万来计算，税率是千分之一，也就是 $240000 \times 0.001 = 240$ 元还有一件事要注意，租赁印花税特别之处在于，不满1元算1元，没有几角的，这和其他的印花税不同。

想在网上申报？那得去申请的，适用按月申报，你们公司专门租人家房子的吗？你的情况不会通过。

直接到税局柜台上交印花税，如果金额较大的，可要求打张税单到银行转帐（税额在500元以上），否则，就买印花税票回来贴，贴的时后要注意，仔细贴好，贴好后要销花，也就是在印花税票上盖上作废章（没错，我没说错你也没看错），每一张都要盖上作废，贴合处还把作废章盖上做骑缝标志，让税务人员确保您不会撕下重贴为原则。

如果没有作废章，也可用笔（不是铅笔）划掉印花税票，方式同上。

参考文档

[下载：财产租赁合同印花税何时申报.pdf](#)

[《为什么美股点数比a股多很多》](#)

[《上市公司年报里发债是什么》](#)

[《石油的龙头是哪只股票》](#)

[《如何取消自动定投》](#)

[《债券中签好不好》](#)

[下载：财产租赁合同印花税何时申报.doc](#)

[更多关于《财产租赁合同印花税何时申报》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/29913536.html>