

# 租赁合同没有印花税怎么办.5000万的的公司一年没交印花税要罚多少钱啊？-股识吧

## 一、场地租赁合同是否贴印花税

《印花税暂行条例》规定，财产租赁合同包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等。

《印花税暂行条例施行细则》地十条规定，印花税只对税目税率表中列举的凭证盒经财政部确定征税的其他凭证征税。

参照《上海市税务局关于印花税几个问题的补充规定》(沪税地[1992]33号)第六条规定，印花税暂行条例列举征税的财产租赁合同，是指租赁房屋、船舶，飞机、机动车辆、器具、设备等，但对土地批租、出租场地、出租非机动车的租赁合同，可不征收印花税。

因此，场地租赁费签了合同，不属于印花税应税范围，不征收印花税。

## 二、无效房屋租赁合同印花税要缴吗？

## 三、没有签订办公室房屋租赁合同要交印花税吗？

不需要缴纳。

印花税，是税的一种，是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。

具体有五类：合同或者具有合同性质的凭证，产权转移书据，营业账簿，权利、许可证照和经财政部确定征税的其他凭证。

## 四、房租印花税按合同的多少交印花税

按照财产租赁合同交印花税，按照租赁合同约定的租赁金额的千分之一交纳印花税

## 五、我要办理房屋租赁合同房东没交税怎么办

第一，出税金，第二换地方，第三，找个在本地有住房的熟人和他签租赁协议。第三条有可能涉嫌违法，不鼓励。

## 六、5000万的的公司一年没交印花税要罚多少钱啊？

这个问题是没有办法由精确答案的。

首先要看你们采取哪种印花税征收方式。

印花税分三自缴纳（即纳税人自己计算应纳税额，自行购买印花和贴花，自行划销）、汇总缴纳以及核定征收几种情况，前面两张情况要看公司书立应税凭证（设置账簿，签订合同等）的状况缴纳，核定征收则是按照当地的管理办法按照当地地税局核定的比率计算征收，各地征收办法有差异。

建议咨询当地12366纳税服务热线，或者直接询问你们的地税管理员。

有一个大概的参考指标，5000万，假如是指销售额，假设都签合同，那么理论上公司全年应当缴纳的购销合同印花税应不少于 $5000\text{万} \times \text{万分之三} = 1500\text{元}$ ，仅是购销合同印花税一项（可能还有其他应税凭证，比如账簿、租赁合同、借款合同等等等）补税约1500元，罚款按征管法最少罚50%就是至少罚750元。

这只是一个评估参考数据。

## 七、土地承包合同要不要交合同印花税（村租的）

所有的合同都要交纳印花税。

## 八、没交印花税的合同有法律效力吗？

不是所有的合同都要交印花税的。

如果没有特殊约定和规定，一般情况下合同并不以交印花税为生效条件。

## 参考文档

[下载：租赁合同没有印花税怎么办.pdf](#)

[《一只股票多久才能涨》](#)

[《买一支股票多久可以成交》](#)

[《股票上市一般多久解禁》](#)

[下载：租赁合同没有印花税怎么办.doc](#)

[更多关于《租赁合同没有印花税怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/28856468.html>