

# 租房免税印花税怎么缴纳房屋租凭印花税应该怎么交?-股识吧

## 一、租赁合同重签了，印花税怎么交

按照你两个合同约定的金额之和交，签定两年的按规定是一次交，但是各地税务局处理方式不一样，有地方的可能会允许你分两次交。

## 二、房屋租凭印花税应该怎么交?

按照租赁合同上签订租期内总计租金的金额，税率千分之一.带租赁合同到地税交纳。

## 三、我们公司向个人租房子要交印花税吗，是印花税是按租赁金额吗，还要交什么税吗怎么做分录

一、租赁的印花税缴纳方法：1.财产租赁合同印花税的税率是0.1%；  
印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。

2.印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。

对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计。

二、可以直接购花贴花。

三、按每三年签订一次合同，每次签合同是应缴印花税= $4000 \times 12 \times 0.1\% \times 3 = 144$ 元

## 四、租赁合同印花税

印花税的征税对象包括了经济活动和经济交往中的各种应税凭证，凡书立和领受这些凭证的单位和个人都要缴纳印花税，其征税范围是极其广泛的。

随着市场经济的发展和经济法制的逐步健全，依法书立经济凭证的现象将会愈来愈普通。

因此，印花税的征收面将更加广阔。

个人出租、承租住房签订的租赁合同，廉租住房、经济适用住房经营管理单位与廉租住房、经济适用住房有关的凭证，廉租住房承租人、经济适用住房购买人与廉租住房、经济适用住房有关的凭证，免征印花税。

企业、单位交纳印花税的账务处理：借：管理费用--印花税，贷：银行存款。

## 五、公司的印花税是怎么收的呀，房租要收印花税么

公司的印花税是税务局的，你去税务局办理就可以了，房租没有这方面的税收。

## 六、今年签的房屋租赁合同2年，总共30000，印花税怎么交？

印花税按租金的千分之一缴纳。

应交印花税=30000X0.1%=30元。

## 参考文档

[下载：租房免税印花税怎么缴纳.pdf](#)

[《股票卖出为什么显示余额不足》](#)

[《股票打成pt是什么意思啊》](#)

[《保时捷持有大众多少股份》](#)

[下载：租房免税印花税怎么缴纳.doc](#)

[更多关于《租房免税印花税怎么缴纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/24044720.html>