

## 印花税贴花丢了怎么办 - - 购买印花税，地税局给的，北京市印花税销售凭证不小心弄丢了，我用复印件加盖地税公章可以报账吗。-股识吧

### 一、营业执照已经通过年检，不小心把贴花给丢了，请问如何补办贴花？

展开全部收税有一原则，不多收一分钱税，也不少收一分钱税，你不再贴花一定行！你年检时贴花应该给了你收据，平时谁有空看你营业执照贴花没贴花，只是谁来检查给谁看收据就行，但你要说明一下你不小心把贴花给丢了就不得了。

问题补充：看你是年审贴花，还是印花税的贴花，是印花税的贴花就不必要了，但，年审的那个贴花，（小小的、园园的薄膜贴）我看也没有必要，它只说明了你是否通过年审，工商局有记录呀，你还有收据呀，谁检查就给谁看收据不得了。

### 二、购买印花税，地税局给的，北京市印花税销售凭证不小心弄丢了，我用复印件加盖地税公章可以报账吗。

可以。

因为你购买印花税票后，在相关的账簿或证照贴花后，记账凭证丢失是可以用复印件加盖发售单位章后记账的。

### 三、全款购卖建设商品房时的付款比例

一般会给个折扣 多数是8折

### 四、房产证上的贴花掉了有没有关第啊？

那是你的印花税掉了，没啥关系去房管局那里再买一张贴上就可以了，5元钱的面

额就好.

## 五、店面租金要不要缴？

一、出租店面要交税。

二、要交的税金：1、营业税：

单位和个人出租房屋应按租金收入的5%缴纳营业税。

个人出租房屋月租收入在800元以下的免征营业税。

2、城市建设维护税：单位和个人在缴纳营业税同时，应以缴纳的营业税税额为计税依据，按适用税率缴纳城市建设维护税。

纳税人所在地在市区的，税率为7%；

所在地在县城、镇（县、市属镇的），税率为5%；

所在地不在市区。

县城或镇（县、市属镇）的税率为1%。

3、教育费附加：单位和个人在缴纳营业税的同时，应按缴纳的营业税税额为依据，按适用税率3%缴纳教育费附加。

4、房产税：企业和个人应按房屋租金收入的12%缴纳房产税。

5、城镇土地使用税：拥有房屋产权的单位和个人，用于生产经营和出租的房屋坐落在城市、县城、建制镇、工矿区城镇土地使用税开征范围内的，应按房屋占地（含出租的院落占地）面积，依土地等级及适用的土地等级税额，计算缴纳城镇土地使用税。

6、印花税：单位和个人出租房屋，应于签订合同时按双方订立的书面租赁合同所载租赁金额的千分之一贴花。

税额不足一元的，按一元贴花。

7、企业所得税：按照企业所得税法的有关规定，企业应将出租房屋取得的租金收入并入企业收入总额计算缴纳企业所得税。

8、个人所得税：个人出租房屋，月租金收入在4

## 六、店面租金要不要缴？

一、出租店面要交税。

二、要交的税金：1、营业税：

单位和个人出租房屋应按租金收入的5%缴纳营业税。

个人出租房屋月租收入在800元以下的免征营业税。

2、城市建设维护税：单位和个人在缴纳营业税同时，应以缴纳的营业税税额为计

税依据，按适用税率缴纳城市建设维护税。

纳税人所在地在市区的，税率为7%；

所在地在县城、镇（县、市属镇的），税率为5%；

所在地不在市区。

县城或镇（县、市属镇）的税率为1%。

3、教育费附加：单位和个人在缴纳营业税的同时，应按缴纳的营业税税额为依据，按适用税率3%缴纳教育费附加。

4、房产税：企业和个人应按房屋租金收入的12%缴纳房产税。

5、城镇土地使用税：拥有房屋产权的单位和个人，用于生产经营和出租的房屋坐落在城市、县城、建制镇、工矿区城镇土地使用税开征范围内的，应按房屋占地（含出租的院落占地）面积，依土地等级及适用的土地等级税额，计算缴纳城镇土地使用税。

6、印花税：单位和个人出租房屋，应于签订合同时按双方订立的书面租赁合同所载租赁金额的千分之一贴花。

税额不足一元的，按一元贴花。

7、企业所得税：按照企业所得税法的有关规定，企业应将出租房屋取得的租金收入并入企业收入总额计算缴纳企业所得税。

8、个人所得税：个人出租房屋，月租金收入在4

## 参考文档

[下载：印花税贴花丢了怎么办.pdf](#)

[《入职体检后多久可以拿到股票》](#)

[《股票打折的大宗交易多久能卖》](#)

[《30万买股票能买多久》](#)

[《股票停牌复查要多久》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[下载：印花税贴花丢了怎么办.doc](#)

[更多关于《印花税贴花丢了怎么办》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/23651004.html>