

# 房地产企业印花税进哪个科目 房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目-股识吧

## 一、 房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目

缴纳印花税时根据印花税完税凭证，借记：“管理费用-印花税”，贷记：银行存款或现金

## 二、 销售不动产印花税计入什么科目

管理费用。  
印花税是针对合同缴纳，至于合同属于什么类型没有关系。

## 三、 房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目

印花税应计入管理费用会计科目。

## 四、 购买房产发生的印花税、房屋登记费、评估费、手续费记到什么科目，要不要计入房产原值？

都不计入房产原值（成本），都计入管理费用！四小税种（印花税、房产税、车船税、土地使用税）都计入管理费用！房屋登记费、评估费、手续费都计入管理费用！  
管理费用：是指企业行政管理部门为组织和管理生产经营活动而发生的各项费用。  
管理费用属于期间费用，在发生的当期就计入当期的损益。

## 五、房地产企业销售不动产交的印花税应计入哪个会计科目

那要看你企业执行的是什么会计准则？如果是执行《小企业会计准则》，则应计入“营业税金及附加”科目；

如果是执行《企业会计准则》，则应计入“管理费用”科目。

### 参考文档

[下载：房地产企业印花税进哪个科目.pdf](#)

[《股票的贝塔系数表示什么含义》](#)

[《宏源证券炒股软件怎么画线》](#)

[《南京熊猫股票属什么概念股》](#)

[《企业好股票也好的标准是什么》](#)

[《他是怎么拉升一点》](#)

[下载：房地产企业印花税进哪个科目.doc](#)

[更多关于《房地产企业印花税进哪个科目》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/19570691.html>