

年底医药股票会怎么样恒瑞医药的股票值得买么？-股识吧

一、年底布局什么行业股票的最新相关信息

你好，年底布局st或者高送转概念股，目前a股的环境以及板块分析结果来看，券商板块极具投资价值。

二、旧房是租好还是卖好？

转：案例 现有住房调新房 王达28岁，是一名医药公司的销售代表，月工资6000元，全年约有各种花红及奖金3万元。

妻子邱梅是一位公务员，月收入5000元，年底双薪，夫妻打算2年后为家里添个新丁。

王达夫妇现住房为75平方米两房一厅的旺区二手楼，现月供2314元，目前该房市价50万元，月租2500元。

两人有现金1万元、股票8万元，邱梅全额社保、补充养老保险及补充医疗保险齐备，而王达只有普通社会保险。

王达夫妇打算2年后将邱梅父母从老家接到广州，帮忙带小孩，到时须置换一套更大的三房或四房居室，最少要80万元。

分析 开支较大，投资风险性高 中行理财师徐星艳认为，目前王达家庭现金类流动资产仅能满足1个月开支需要，明显低于3个月的最低标准，难应付突发性财务风险，建议增加应急金，将2万元股票及现金1万元均转为货币基金。

另外，两人日常开支较大，建议将生活开支控制在每月2000元以内，娱乐开支各控制在1000元以内。

目前，两人无任何商业保险，特别是王达连社保额度都不充分，可先为王达购买一份包括意外、医疗、人寿险的综合保险，20年期每年缴6000元左右，待资金充裕时再为两人补充健康及养老保险。

从投资情况来看，王达全部投资金为股票，风险较高，在没有时间及较好投资技能的情况下，建议将其余6万元股票转为历史业绩较好的股票型基金。

支招 卖掉旧房，资金安排更从容 王达夫妇将购置新房的预算定为80万元，如按6成30年贷款，首付32万元计算，月供需达2915元。

处置方案一：出租 若将旧房出租，每月2500元租金可部分抵扣新房按揭，其余415元从每月固定结余3700元中支出。

每月结余中其余的3285元可以定期定额形式购买优质股票基金，以年收益率10%计算，则两年后本息合计约8.7万元，加上6万元股票转换后的股票基金，本息合计可达约16万元。

两人每年花红及奖金在扣除旅游探亲及保险支出后还剩约1.9万元，可购买偏债型或混合型基金，假设年收益率为5%，两年后本息合计约3.9万元。

通过合理搭配投资组合，两年后，夫妻二人共可积蓄约20万元，加上邱梅父母资助的15万元，共35万元资金。

除了新房首付外，还有3万元左右支付小宝宝出生前后的各项开支。

原房产贷款将于2022年满期，此时宝宝约1周岁左右，旧房每月还贷资金刚好可以购买股票基金，到小孩准备上大学时，这笔钱的终值约100万元左右。

处置方案二：出售 如出售旧房，两人的换房计划可提前到今年。

卖房后，夫妻二人可获得50万元现金，在偿还旧房贷款余额后，还有约43万元，首付32万元后，两人还剩下11万元。

按月供2915元计算，家庭每月固定结余为3085元。

如果将11万元全部投入基金，每月固定结余3085元也定期投入基金，假设基金年收益率8%，到小孩准备上大学时，这笔钱终值约214万元左右。

在扣除了为新生儿出生准备的3万元后，其余基金资产及二人的花红和奖金可对家庭保障予以改善，并提前为二人的养老做好准备。

比较：旧房售出更划算 如考虑新房装修，出租方案下家庭的财务状况比较紧张，而出售方案能以宽松的资金从容安排。

其次，按目前的教育支出水平，考虑到通胀、孩子将来考研、出国留学等更高级教育等因素，预算终值在200万元左右的教育支出比较稳妥。

此外，出售方案无需使用邱梅父母的15万元资金，二老可利用这笔钱潇洒地安排退休后的生活。

因此建议小夫妻二人不应因为情感因素保留旧房，为保持较高的生活品质，应尽早出售旧房，置换新居。

三、推介一只3000点以下值得买的基金？

如果说2009年是指数基金年，那么2022年肯定是主动股票基金年。

我建议你可以关注一下兴业社会责任这个基金兴业社会责任基金自成立以来建仓期态度比较谨慎，股票占净值比例在四季度末才勉强提升至契约要求的65%。

但从基金进入2009年以来的表现看，基金在仓位上也做了一定的调整，可能仍保持一定灵活但谨慎态度。

基金四季度的债券的持有比例有所调低，但结构上投向更偏向股性较强的可转换债

。

基金行业配置变化比较灵活的同时，行业比例也相对集。

如去年三季度配置较低的医药行业和钢铁行业在四季度被大幅度提升至超过10%的比例。

基金四季度增持了部分风险较低的股票套利品种，增持了部分2009年业绩增长相对明确、估值低的股票，减持了部分行业萎缩、业绩下降的股票。

攀钢钢钒和招商银行占净值比例超过5%。

其中攀钢钢钒占净值比例接近10%，是四季度增持较大的股票，也是基金在钢铁行业的主要持股，该股去年未公布积极进行吸收合并事宜。

除此以外，其余重仓股比例均控制在5%以内。

值得指出的是，除招商银行外，基金同时也与兴业趋势和兴业全球视野交叉重仓青岛啤酒，三者四季度末共持有该股流通股比例达10%，反映公司比较看好青岛啤酒前景。

基金认为在今年周期低点可能存在，在宽松的货币政策和扩张性经济政策下仍然存在较大反弹机会，且中国经济相对其他国家依然较强，对国际资金存在一定吸引力。

华夏红利也是比较稳健，可以选择与其搭配。

另外推荐一个基金掌柜的软件给你：[*://*baidu*/s?bs=%BB%F9%BD%F0%C2%F2%C2%F4%CD%F8%BB%F9%BD%F0%D5%C6%B9%F1&f=8&wd=%BB%F9%BD%F0%C2%F2%C2%F4%CD%F8+%BB%F9%BD%F0%D5%C6%B9%F1](http://*baidu*/s?bs=%BB%F9%BD%F0%C2%F2%C2%F4%CD%F8%BB%F9%BD%F0%D5%C6%B9%F1&f=8&wd=%BB%F9%BD%F0%C2%F2%C2%F4%CD%F8+%BB%F9%BD%F0%D5%C6%B9%F1)相信你买基金的过程中一定会有用的~ 最好祝你投资顺利咯~

四、大盘后期的走势如何？与大家探讨！

恩，差不多吧。

而且年底了该买点消费股了。

五、明天还能进生物医药类的股票吗

医药股已启动三天了，不宜追高，可关注农业、电力板块。

且快进快出，不可恋战。

六、年底布局什么行业股票的最新相关信息

你好，年底布局st或者高送转概念股，目前a股的环境以及板块分析结果来看，券商板块极具投资价值。

七、恒瑞医药的股票值得买么？

我感觉恒瑞医药的股票挺值得买的，截止到2022年末，总资产已经达到了180亿

参考文档

[下载：年底医药股票会怎么样.pdf](#)

[《制造业国内上市公司有哪些》](#)

[《玩股票请什么符》](#)

[《今天恒瑞股票为什么下跌》](#)

[《千禧药业股票代码是什么》](#)

[《深成指包括什么股票》](#)

[下载：年底医药股票会怎么样.doc](#)

[更多关于《年底医药股票会怎么样》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/read/10427618.html>