

# 购入房产的契税和印花税怎么做分录 - - 你要交契税和印花税的分录应该怎么做？-股识吧

## 一、印花税和契税的账务处理

契税是在 管理费用--契税会计科目中核算。

小企业会计准则契税是在营业税金及附加的会计科目中核算印花税计入 管理费用

## 二、购买印花税怎么做会计分录？

如果是直接购买：借：管理费用---印花税贷：银行存款（或库存现金）如果是当月申报，次月缴纳借：管理费用---印花税贷：应缴税费---印花税借：应缴税费---印花税贷：银行存款（或库存现金）

## 三、在会计法中企业购买商品房时缴纳的契税，印花税，如何做帐务处理

契税和印花税做为你们购买房屋时的初始成本，计入到商品房的成本中。计入固定资产或投资性房地产。

## 四、缴纳印花税房产税怎么做分录

房、车、地、印都是通过管理费用来核算的，借：管理费用；贷：银行存款。

## 五、房地产企业，购买了一块土地，现在缴纳契税和印花税，账务上怎么处理？如何来做会计分录？

契税 开发成本-土地征用及拆迁补偿费 印花税 管理费用

## 六、你要交契税和印花税的分录应该怎么做？

1, 印花税：借：管理费用——印花税贷：银行存款（现金）2, 契税：（1），取得土地使用权契税：借：无形资产--土地使用权贷：银行存款（2），无偿划入土地契税：借：管理费用 贷：银行存款（3），购入固定资产契税：借：固定资产 贷：银行存款

## 七、二手房买卖的契税、印花税等会计帐务怎么处理？

契税是在 管理费用--契税会计科目中核算。

小企业会计准则契税是在营业税金及附加的会计科目中核算印花税计入 管理费用

## 参考文档

[下载：购入房产的契税和印花税怎么做分录.pdf](#)

[《股票15点下单多久才能交易》](#)

[《股票持有多久合适》](#)

[《股票停牌多久能恢复》](#)

[《股票日线周线月线时间多久》](#)

[下载：购入房产的契税和印花税怎么做分录.doc](#)

[更多关于《购入房产的契税和印花税怎么做分录》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/65191157.html>