

# 预算量为什么比现场算量小.为什么钢筋预算和实际发生量不一样-股识吧

## 一、装饰工程预算与报价为何差异悬殊大？

在装修过程中，很多业主都会对几家装修公司进行对比，最后选出自己心仪的公司进行装修。

但是在这个过程中，业主会发现一个问题，各个装饰公司预算与报价差异悬殊太大，这往往会让业主举棋不定，因为价格太高怕自己吃亏，价格太低又会怀疑材料的质量问题。

究竟是什么造成装饰公司预算与报价差异悬殊大？我们一起来看看吧。

一、装修公司的规模一般大规模的装修公司会有设计部、市场部、工程部、财务部等部门，还有专门的办公场所。

这些场所的设立需要一定的费用，这些费用就体现在价格上。

而那些小规模的公司没有这些部门，因此花费就比较小，所以装饰工程预算与报价就低。

二、材料装饰材料的质量与装饰工程预算与报价的关系是非常紧密的，材料的质量越好、越耐用，它的价格就越高，装饰工程预算与报价就越高；

反之，装饰工程预算与报价则越低。

三、工人质量大规模的装修公司都有自己专门的工人团队，会对工人进行培训，以查漏补缺。

而小规模的公司一般都是把工程承包给他人，所以工程的质量不敢保证。

因此，大规模的装修公司的装饰预算与报价会比小公司的装饰预算与报价要高。

四、质量保障装饰工程是一个持续性久的工程，它不像买菜一样是一锤子交易，所以售后保障是很多业主关心的问题。

大规模的装修公司会有售后保障服务，他们可以上门为业主免费进行维修，只需业主支付人工费用。

而小规模公司没有这个条件。

因此，大规模的装修公司的装饰预算与报价里面是含有售后的。

总之建议大家在选择装修公司的时候尽量找正规公司做招标比较，不要太过于重视装修公司的装饰预算与报价，因为正规公司才能对你的售后做出保障，毕竟这是一件长久的事情。

## 二、为什么钢筋预算和实际发生量不一样

用广联达软件进行钢筋算量，关键在于工程设置，你如果是要进行钢筋提量的话，应根据现场实际施工做法进行设置。

设置中每一项都要过目一次，特别是起点距离、接头、钢筋定尺长度、计算方法等。

正确图形输入后，一定要用三维显示一下有没有错误，确认无误后进行计算，再通过编辑钢筋对构件进行抽查。

计算钢筋是一项细致的工作，一定要有现场实际操作经验及对规范比较熟悉，计算才能准确。

### 三、为什么土建做完预算经过正常调价之后还是比现实用价低问题出在哪里

一般都是出在人工费的问题上，定额编制的人工费一般比市场价低很多。

就算各地文件调整了的人工费也还是比市场低。

还有具体涉及到定额编制里面的材料含量和基价问题，那个就不是三言两语就能说完的了，而且各个省的定额也各有不同。

### 四、土方预算问题

挖土方就近有放土的地方吗？如果有，那运土方就是A-

B如果没有，那运土方就是A+B还有要考虑土方的充盈系数吗？定额一般不考虑！

### 五、为什么用广联达算出来的量会比实际少那么多

不可能。

你软件设置正确了，结果不会有偏差。

或者你所谓的”实际“，不是按照定额计算规则计算出来的工程量。

## 参考文档

[下载：预算量为什么比现场算量小.pdf](#)

[《002622股票升值大吗怎么样》](#)

[《建筑服务什么时候要缴印花税》](#)

[《股票超短线是什么意思》](#)

[《中概股蓝筹股都什么意思》](#)

[《场内基金卖不出去怎么办》](#)

[下载：预算量为什么比现场算量小.doc](#)

[更多关于《预算量为什么比现场算量小》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/60387192.html>