

出售固定资产的印花税是多少销售固定资产要交哪些税？ -股识吧

一、固定资产的出售交什么税？

看是什么资产1、不动产，如房地产，交营业税，城建税，教育费附加，契税，印花税；

出售金额与账面价值差额并入应纳税所得额交企业所得税。

2、有形动产，出售金额超出原值的部分交增值税，城建税，教育费附加，出售金额与账面价值差额并入应纳税所得额交企业所得税。

二、出售旧的固定资产要交什么税

新税法对属于动产的固定资产销售：不再以销售价是否高于账面价作为是否纳税的标准，要纳增值税，城建税和教附。

销售动产不纳营业税。

1增值税，企业税法规定企业销售自己使用过的应税固定资产，无论是否超过原值按4%的征收率减半缴纳增值税，未超过原值的免交增值税，且不得抵扣进项税额2.营业税，企业销售房屋建筑物等不动产，根据营业税法规定应按销售额计算缴纳营业税，使用营业税率5%。

3城建税及教育费附加，如果缴纳了增值税或营业税就得交纳城建税及教育费附加缴纳增值税就不缴纳营业税，两税只征其一如果你把出售的固定资产一并纳入营业收入算的话就按营业额税率的5%缴纳营业税。

不过从企业角度来说缴纳增值税还划算

三、固定资产的印花税怎么计算

的固定资产不计印花税，印花税只针对规定的合同计交的如转让财产时要交印花税

不同时具备以上三个条件的，按照4%的征收率减半征收增值税。

七、固定资产的印花税是怎么交的

【问】公司购入固定资产，没有购销合同，只有发票，是否要交印花税？如果没有产生印花税是否也要零申报？【答】企业签定购销合同或具有购销合同性质的凭证（指具有合同效力的协议、单据、确认书及其他各种名称的凭证）均应按规定缴纳印花税。

参考文档

[下载：出售固定资产的印花税是多少.pdf](#)

[《社保基金打新股票多久上市》](#)

[《股票停牌多久下市》](#)

[《买股票从一万到一百万需要多久》](#)

[下载：出售固定资产的印花税是多少.doc](#)

[更多关于《出售固定资产的印花税是多少》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/55672681.html>