

# 公司租办公场地印花税如何缴纳个税\_租用私人的写字间办公，税费如何缴纳？-股识吧

## 一、深圳的企业办公场地租赁印花怎么缴纳

税务所要求是一次交纳，如果公司有困难或所交金额较大的，可以跟税务所协商，分几次交.视不同税务所而定.1%；

印花税在签合同当月应该按合同上标注的租赁金额的0财产租赁合同印花税的税率是0.1%去交(1000000\*0.1%=1000元)，大额印花税开票直接到银行交，可以给公司所属税务所打电话咨询一下

## 二、租用私人的写字间办公，税费如何缴纳？

承租方只需按租赁合同记载的金额依千分之一税率缴纳印花税，取得发票入账即可。

出租房要按取得的出租收入缴纳12%的房产税、5%的营业税，还有所得税，所得税的征收政策各地不一样，请具体咨询当地的税务机关。

出租方也要缴纳印花税，与承租方一样。

## 三、公司租用个人的房屋用做办公，是公司缴纳印花税还是房东缴纳

印花税的纳税人为立合同人或立据人等，这种业务属于合同贴花，只要是订立合同，不论是买方还是卖方，不论承租方还是租赁方，都要按规定计算印花税。

所以你公司应该计算交纳。

财产租赁合同包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同按租赁金额千分之一贴花。

税额不足一元的，按一元贴花。

## 四、深圳的企业办公场地租赁印花怎么缴纳

展开全部去街道所在的房屋租赁管理所，办理租赁合同备案，然后过两天去拿备案好的合同时，就会被告知在那里缴税。

## 五、个人对公，商业房屋场地租赁怎么算出来的个人所得税？

个人所得税征税内容工资、薪金所得，个体工商户的生产、经营所得，他有偿服务活动取得的所得。

经营活动取得的所得。

对企事业单位的承包经营、承租经营所得，劳务报酬所得，稿酬所得，特许权使用费所得，利息、股息、红利所得，财产租赁所得，财产转让所得，偶然所得，其他所得。

计算方法：1.应纳个人所得税税额=应纳税所得额×适用税率-速算扣除数2.扣除标准3500元/月（2022年9月1日起正式执行）（工资、薪金所得适用）3.应纳税所得额=扣除三险一金后月收入-扣除标准所得，劳务报酬所得，稿酬所得，特许权使用费所得，利息、股息、红利所得，财产租赁所得，财产转让所得，偶然所得，其他所得。

## 六、关于企业办公场所租赁合同印花税

最好全部都交吧 安全起见 虽然是小税种 逾期会罚款和滞纳金

### 参考文档

[下载：公司租办公场地印花税如何缴纳个税.pdf](#)

[《新增的融资融券股票有哪些》](#)

[《武田制药相关股票有哪些》](#)

[《股票申购在什么时间》](#)

[《股票题材方面都有什么》](#)

[下载：公司租办公场地印花税如何缴纳个税.doc](#)

[更多关于《公司租办公场地印花税如何缴纳个税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/44880247.html>