

地产基建股票如何选择--投资股市、房地产、黄金，收益-风险比较-股识吧

一、中国建筑股票是属于什么板块

工程建设板块！大盘蓝筹股。

最近在跌，不过一直有主力资金流进，可以逢低买入……（以上观点仅供参考！股市有风险，入市须谨慎）

二、资产荒时代，资金如何配置？

资产配置，主要取决于其所处的人生阶段，而非拥有资产的绝对数量。

一般来说，资产配置犹为重要，毕竟人生能经得起几回博。

那么，有哪些步骤可以帮你进行资产配置？

第一步，需要根据理财标的对资产进行分类。

资产的类别通常有两种：一是实物资产，如房产、艺术品等；

一是金融资产，如股票、债券、基金等。

如果按理财标的划分的话，则可分为风险理财标的和无风险理财标的。

房产、股票、基金、艺术品通常归为风险理财标的，银行存款则是典型的无风险理财标的。

在各类理财标的中，收益率与风险呈正相关性，在各类资产中，由于资金的稀缺性，如房市与股市，从历史经验上看，具有明显的“跷跷板”效应。

第二步，需要依据个人特点进行资产配置。

即便资产不是很多，资产配置仍然是很有必要的。

其中，年龄、投资属性、市场状况是很重要的参照指标。

如年龄较轻、负担轻、风险承受能力强，积极型规划就比较适合，资产配置中高风险标的就可以多配一些。

而“三明治”一族(上有老、下有小)则适合稳健进取型规划，配置中可包括20%的股票、20%的基金、20%的定存以及相应比例的保险等。

投资标的的选择：一是投资于相关系数低的不同种类的产品，二是根据不同的市场行情来调整不同的产品结构。

两个投资产品的相关系数是指一个投资产品的市场表现给另一个投资产品的市场表现所带来的影响程度。

进行资产配置，不同投资产品之间的相关系数要越低越好，才能够起到分散风险的作用。

如债券和股票之间的相关系数就非常低，因为他们的投资方式完全不同；同样属于基金产品，股票型基金和货币市场基金的相关系数就接近零；不同行业的股票如电力行业和房地产行业的相关系数就比较低。

第三步，适时进场投资并定期检视投资绩效。

资产配置计划一旦得到确认，择机执行极为重要。

对于无风险理财标的而言，时间为王，投资是越早开始越好，从长期来看，复利价值是惊人的。

而对于风险理财标的而言，选择进场时机更是一门艺术，善用不同资产之间的转换，对于捕捉进场时机也很关键。

对资产配置效果的评估及调整，能够帮助修正计划与目标的偏离，强化资产配置的收益与抗风险性。

对于个人投资者来说，由于存在严重的信息不对称的情况，因此个人投资者要把握市场先机比较难。

三、5万元，现在投资哪方面最好，房地产，股票，基金？

如果你风险承受能力很高，可以投资股票；

如果你风险承受能力一般，可以投资基金；

如果你承担不起损失还希望收益高于银行存款利率，可以选择银行代理的理财型保险，没有风险。

再有一种方式就是，合理搭配你的资金，股票、基金、保险、定期存款四种方式合理组合，既可以分散风险有可以获得较高收益。

5万对房地产来说太少了，而且房地产变现能力差，我个人不看好房地产投资。

四、投资股市、房地产、黄金，收益-风险比较

下面我公布正确答案：风险最小的应该是房地产吧 然后是股市 黄金分两类

如果是买实体黄金的话 风险并不高 如果是做电子盘的现货黄金 那风险就相当高了 可能在一夜之间暴富 也可能一夜之间爆仓！

五、房地产板块中有哪些股票值得关注 房地产板块中有哪些股票

值得关注?

000002公司是我国房地产行业龙头，2008中国房地产百强研究报告披露，综合考虑企业规模性、盈利性、成长性、偿债能力、运营效率和纳税六个方面的20个指标，万科企业股份有限公司位列房地产企业综合实力第一。

该股自去年九月份以来一直在箱体运行，在今年初股指的强势反弹中走势明显滞后于大盘。

000024投资亮点：1、公司公用事业经营收益和投资性物业收益稳中有升，住宅销售和物业租赁相得益彰，而投资性物业以及公用事业收益均有助于公司增强抵御风险的能力。

2、公司大股东在深圳地区拥有可观的土地资源，为公司发展提供了有力的支持。公司坚持可持续协调发展战略，在环境保护、绿色地产、节能技术等方面的研究和应用取得较大成果，获得"国际住协绿色建筑"的三个奖项。

风险提示：房地产企业将面临供应增加和市场需求转淡的双重压力。

保利地产(600048)公司近日公布了2008年年报，08年实现归属于上市公司股东的净利润为22.39亿元，较上年增长50.39%，这一方面是由于公司自06年上市以后项目储备大幅增加，且其在2008年推出的项目较多；

另一方面，公司也适时地加大了促销力度，销售好于行业平均水平，因而较好地锁定了公司09年大部分业绩。

公司在2008年存货跌价准备计提了2.99亿元，2009年面临的销售压力较大，不排除继续计提存货跌价准备的可能。

由于公司2009年推盘量继续增加，预计公司销售仍可优于行业平均水平。

考虑公司将加大促销力度，预计公司高毛利率的状态将难以维持，可能会回落到2004-2005年的毛利水平。

后市建议适当关注。

六、请问选择好股票该怎么选啊？有什么技巧和标准啊？谢谢！

1、选择好的股票，主要是看其业绩是不是好，是不是有好的成长性？简单地说，就是看其一季报、中报、三季报及年报的业绩是不是优秀？与去年同期相比是不是有不错的增长？如果是，那么说明这是一只绩优蓝筹股，选蓝筹股则大方向正确了。

2、看现在的股价是不是太高？这点可以通过换算股票的市盈率来判断，方法就是用“现在的股价/去年年报每股收益*今年业绩的增长率”（这些指标都可以从其公布的公告中获取），如果这个值比较低的话，则具有投资价值（比如现在大盘45倍

市盈率，而你手中的股票只有20倍，则具有投资价值)。

3、看该公司是不是板块龙头，一般来说板块龙头成长性比较好，业绩增长稳定，风险相对小。

(比如银行板块的601398工商银行、601939建设银行；

航空板块601111中国航空；

有色金属板块601600中国铝业；

钢铁板块600019宝钢股份等) 4、什么样的股票都不可能一直涨，当它涨到一定幅度后也会跌而调整，所以在合理的价位介入比较关键，不能随意追高。

参考文档

[下载：地产基建股票如何选择.pdf](#)

[《一只股票多久才能涨》](#)

[《创业板股票转账要多久》](#)

[《股票停牌多久能恢复》](#)

[《股票k线看多久》](#)

[《股票停牌重组要多久》](#)

[下载：地产基建股票如何选择.doc](#)

[更多关于《地产基建股票如何选择》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/44807460.html>