

# 什么情况印花稅-什么是印花稅？-股识吧

## 一、印花稅是什么意思

印花稅是以经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应稅凭证文件为对象所课征的稅。

印花稅由納稅人按规定应稅的比例和定額自行购买并粘贴印花稅票，即完成納稅义务。

特点： 行为稅。

是对经济交往中书立、使用、領受具有法律效力的凭证的單位和个人征收的一种稅。

列举凭证征稅(不列举的不征稅，但与列举的性质相同的要征稅)。

包括涉外企业的單位和个人。

共有十三个稅目 1、购销合同：包括订单，計稅依据为购销金額

对发电厂与电网之间、电网与电网之间签订的购售电合同按购销合同征收印花稅。

电网与用户之间签订的供用电合同不属于印花稅列举征稅的凭证，不征收印花稅。

2、加工承揽合同：計稅依据为加工或承揽收入。

这里的加工或承揽收入額是指合同中规定的受托方的加工费收入和提供的辅助材料金額之和。

(委托加工的“原材料”不贴印花) 3、建设工程勘察设计合同。

計稅依据为收取的费用 4、建筑安装工程承包合同。

計稅依据为承包金額 5、财产租赁合同。

計稅依据为租賃金額，不足1元的，按1元贴。

注意：个人出租门店、柜台等签定的合同也算。

6、货物运输合同：計稅依据为运输费用，但不包括装卸费用 7、仓储保管合同。

計稅依据为收取费用 8、借款合同（融资租赁合同也属于借款合同）：計稅依据为借款本金，不包括利息 9、财产保险合同。

計稅依据为保费用收入 10、技术合同。

計稅依据为合同所载金額 注意：一般的法律、会计、审计等方面的咨询不属于技术咨询，其所立合同不贴印花。

11、产权转移书据。

包括财产所有权和版权、商标专用权、专利权、专有技术使用权等转移书据。

計稅依据为所载金額

对土地使用权出让合同、土地使用权转让合同按产权转移书据征收印花稅。

对商品房销售合同按照产权转移书据征收印花稅 12、营业账簿。

分为记载资金的账簿和其他账簿。

记载资金——资本金數額增减变化（“实收资本” + “资本公积”）

其他账簿——日记账、明细账 注意：不包括备查账簿、辅助账

13、权利、许可证照。

包括政府部门发给的房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利。

土地使用证（没有税务登记证）：计税依据为应税凭证件数

## 二、在什么情况下房子要交印花税？

印花税是行为税，即产生某类行为就需要交的税。

具体说来，印花税是以经济活动中签立的各种合同、产权转移书据、营业帐簿、权利许可证照等应税凭证文件为对象所征的税。

所以只要你签了合同、办了产权，为了敲那个公章你就得交税。

## 三、什么叫印花税？什么情况下要交印花税？

百财易会计教育为您解答：印花税是在经济活动和经济交往中书立、领受、使用的应税经济凭证所征收的一种税，一般是通过在应税凭证上粘贴印花税票来完成纳税义务的。

下列数据需要交纳印花税：购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同包括财产、责任、保证、信用等保险合同

按投保金额万分之零点三贴花 立合同人 单据作为合同使用的，按合同贴花、技术合同包括技术开发、转让、咨询、服务等合同、产权转移书据、营业帐簿、权利、许可证照。

## 四、什么情况下要缴纳印花税啊

印花税对经济活动和经济交往中书立、领受税法规定的应税凭证征收。印花税根据应税凭证的性质，分别按合同金额依比例税率或者按件定额计算应纳税额。比例税率有1‰、0.5‰、0.3‰和0.05‰四档，比如购销合同按购销金额的0.3‰贴花，加工承揽合同按加工或承揽收入的0.5‰贴花，财产租赁合同按租赁金额的1‰贴花，借款合同按借款金额的0.05‰贴花等；

权利、许可证等按件贴花5元.印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票的缴纳办法.股权转让书据按其书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，由立据双方当事人分别按3‰的税率缴纳印花税（即证券交易印花税）。

## 五、什么叫做印花税？

百财易会计教育为您解答：印花税是在经济活动和经济交往中书立、领受、使用的应税经济凭证所征收的一种税，一般是通过在应税凭证上粘贴印花税票来完成纳税义务的。

下列数据需要交纳印花税：购销合同、加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、建筑安装工程承包合同、财产租赁合同、货物运输合同、仓储保管合同、借款合同、财产保险合同包括财产、责任、保证、信用等保险合同按投保金额万分之零点三贴花立合同人单据作为合同使用的，按合同贴花、技术合同包括技术开发、转让、咨询、服务等合同、产权转移书据、营业帐簿、权利、许可证照。

## 六、什么情况下购固定资产交印花税？

印花税是一种兼有行为性质的凭证税。

是对经济活动和经济交往中书立、领受的凭证征收的一种税。

应纳税凭证：（1）购销、加工承揽、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、借款、财产保险、技术合同或者具有合同性质的凭证；

（2）产权转移书据；

（3）营业账簿；

（4）权利、许可证照；

（5）经财政部确定征税的其他凭证 可以看出你无论是新购固定资产还是清理固定资产都不用交印花税，当然如果你与别人订立购固定资产合同，或者清理固定资产的劳务合同，对这合同的订立行为要交印花税。

## 参考文档

[下载：什么情况印花税.pdf](#)

[《为什么股票市净率低》](#)

[《什么情况是股票下跌才赚钱》](#)

[《股票一年10倍怎么做到的》](#)

[下载：什么情况印花税.doc](#)

[更多关于《什么情况印花税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/42517605.html>