

维修保养交的印花税是什么、消防设施维修保养属于什么合同交印花税-股识吧

一、以维修为主营业务收入的要不要交印花税

不交印花税

二、电梯维修保养合同印花税按什么税目交

加工承揽合同。

包括加工、定作、修缮、修理、印刷、广告、测绘、测试等合同，按加工或承揽。税率0.05%

三、电力设施维修维护费要交印花税吗

安装工程合同属于印花税税目税率表第4条，应按承包金额03‰贴花

四、契税（普通住宅是1.5%），印花税0.05%、维修基金什么意思？

维修基金又称“公共维修基金”“专项维修基金”，是指住宅物业的业主为了本物业区域内公共部位和共用设施、设备的维修养护事项而缴纳一定标准的钱款至专项帐户，并授权业主委员会统一管理和使用的基金。

维修基金由该物业内的业主共同筹集，业主按照缴纳比例享有维修基金的所有权，但使用权归全体业主所有，单个业主不得向银行提取自己所有的维修基金部分。维修基金与具体房屋相结合，随房屋存在而存在、灭失而灭失，不因具体业主的变更而变化，因房屋产权变更成为新业主时，维修基金也应经旧业主更名为新业主名下。

维修基金使用范围：1、维修基金只有在保修期满后，对物业公共部位、共用设施、设备进行大修、更新、改造时才能使用。

具体业主按照投票权的确定标准分摊费用比例。

2、维修基金闲置时，除用于购买国债或法律、法规规定的其他基金范围外，禁止挪作他用。

3、特殊使用（1）物业管理公司可从维修基金中暂借相当于一个月的物业日常维修、更新费用的备用金；

物业管理服务合同另有约定的除外。

（2）住宅需要大修或者专项维修、更新的，可支取施工承包合同中约定的预付款，但预付款最高不得超过工程款总额的30%。

（3）业主委员会可以在物业管理企业的帐户上留有相当于一个月活动经费的备用金，业主大会另有决定的除外。

各个地方的标准不统一，在苏州维修基金缴纳多层是按75元每平方，小高层，高层是120元没平方！

五、车辆设备维修合同印花税税率是多少

车辆设备维修合同属于加工承揽合同范围，具体包括包括加工、定作、修缮、修理、印刷广告、测绘、测试等合同，印花税税率为0.5‰。

六、电梯维修保养要交印花税

如果签订了电梯维护保养合同，记载了金额等事项，是需要按加工承揽合同缴纳印花税的。

七、消防设施维修保养属于什么合同交印花税

根据公司资质和签订的合同等情况确定，可以是服务合同，也可以是工程维修合同

八、维修合同是否缴纳印花税

展开全部看看合同内容吧，保修部分不用缴，维修部分要缴。

参考文档

[下载：维修保养交的印花税是什么.pdf](#)

[《股票开户许可证要多久》](#)

[《股票转让后多久有消息》](#)

[下载：维修保养交的印花税是什么.doc](#)

[更多关于《维修保养交的印花税是什么》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/40147715.html>