

补交土地出让金合同印花税怎么算；给国土资源局补缴土地出让金，还要交哪些税-股识吧

一、地税让补交土地使用印花稅，可我们是租的，应该怎么做？

是土地使用稅？还是财产租賃合同的印花稅？土地使用稅是拥有土地使⤵用权的法人和个人负有納稅义务，以实际占用的土地面积为計稅标准，财产租賃合同的话租賃双方分别按照租賃金额的0.1%交納

二、土地出让金都交完了，土地证也发放了，现在稅务人員说要补交个印花稅，稅率是多少？

土地出让确实需要交印花稅印花稅率为万分之五

三、土地转让合同里面，转让方的印花稅有没有稅收政策的减免优惠？涉及的滞納金怎么計算？

没有优惠，滞納金为每天0.05%

四、补交土地出让金所连带支付的交易費是否要一起交契稅和印花稅

如果是房产过户的话 难道是要一起交契稅和印花稅的
(现在普遍的是没有印花稅)

五、给国土资源局补缴土地出让金，还要交哪些稅

这个提问过于笼统，并没有说明为什么补缴土地出让金。

如果是指保障性住房出售（经济适用房、限价商品房），规定：按国土资源局房屋交易中心对该房屋评估价减去原购房价，剩余部分按10%纳税。
其他仍按正常交易该缴纳什么税就缴纳什么税。

六、如果公司补交土地出让金并支付交易费，是否交易费要一并交契税和印花税

是的，在转让时相关税费要交齐

参考文档

[下载：补交土地出让金合同印花税怎么算.pdf](#)

[《买股票买多久盈利大》](#)

[《股票需要多久出舱》](#)

[《挂牌后股票多久可以上市》](#)

[《大股东股票锁仓期是多久》](#)

[下载：补交土地出让金合同印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《补交土地出让金合同印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/35245866.html>