

# 营改增后企业股票交易如何纳税\_\_营改增后股权转让要交哪些税-股识吧

## 一、企业股票出售需要缴纳哪些税款

印花税和企业所得税

## 二、营改增后买卖股票增值税该如何正确处理

应按金融服务—金融商品转让缴纳增值税.以卖出价扣除买入价后的余额为销售额.适用税率为6%,小规模纳税人适用3%征收率.参考资料:1、营改增后,金融商品转让业务如何确认销售额?根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定:"金融商品转让,按照卖出价扣除买入价后的余额为销售额.转让金融商品出现的正负差,按盈亏相抵后的余额为销售额.若相抵后出现负差,可结转下一纳税期与下期转让金融商品销售额相抵,但年末时仍出现负差的,不得转入下一个会计年度.金融商品的买入价,可以选择按照加权平均法或者移动加权平均法进行核算,选择后36个月内不得变更."2、金融企业发放贷款后,自结息日起90天内发生的应收未收利息怎么计算缴纳增值税?根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)附件3规定,金融企业发放贷款后,自结息日起90天内发生的应收未收利息按现行规定缴纳增值税,自结息日起90天后发生的应收未收利息暂不缴纳增值税,待实际收到利息时按规定缴纳增值税.

## 三、营改增以后，我们怎样交税合适？

不是你们看怎么合适，要看你们的销售收入，如果达不到一般纳税人要求，申请也不通过啊。

小规模没有进项可以抵扣，一般纳税人则可以抵扣，看你们的进项票多不多，不多的话当然就不划算了

## 四、营改增后以转让股权的形式转让房地产该怎么交税

需要缴印花税和个人所得税。  
印花税为千分之一，个人所得税为溢价部分的20%。

## 五、营改增后股权转让要交哪些税

公司的过户费、国税、地税、印花税、商标过户费、如果过户公司前需要公证该公司的债务纠纷和法律纠纷、就还有一个公证费；其他的就看当地的工商局或者代办公司怎么样一个收费标准了。

## 六、营改增后怎么计算税费

营改增后，营业税取消，全面实行增值税了。  
增值税=销售额/(1+税率)\*税率附加税=增值税\*相应的税率具体的税率应该以你所在的税局给你的企业定的税率为准。  
小规模增值税为3%，一般纳税人不同行业不同的税率，可以备案简易征收。

## 七、营改增后股权转让该不该征收增值税

您好，营改增之后，股权转让所得仍然不征增值税。  
但考虑到上市公司的股权与股票具有关联性，因而在转让上市公司股票时（请注意，不是股权），我们需要区分其中的股权性收益与金融商品转让性收益，对其中的股权性收益仍然不征税，只有对其中的金融商品性转让收入才征收增值税。  
如能给出详细信息，则可作出更为周详的回答。

## 八、营改增后，企业入股的不动产，怎样计税

按照《国家税务总局关于印发&lt;

营业税税目注释（试行稿）>

的通知》（国税发〔1993〕149号）的有关规定：“八、转让无形资产以无形资产的投资入股，参与接受投资方利润分配、共同承担投资风险的行为，不征收营业税。

但转让该项股权，应按本税目征税。

九、销售不动产以不动产入股，参与接受投资方利润分配，共同承担投资风险的行为，不征营业税。

但转让该项股权，应按本税目征税。

”。

由于部分地区反映对股权转让中涉及的无形资产、不动产转让如何征收营业税问题不够清楚，要求明确。

为此，经研究，财政部、国家税务总局于2002年12月10日印发了《关于股权转让有关营业税问题的通知》（财税〔2002〕191号），对股权转让的营业税问题作出进一步明确：“一、以无形资产、不动产投资入股，参与接受投资方利润分配，共同承担投资风险的行为，不征收营业税。

二、对股权转让不征收营业税。

三、《营业税税目注释（试行稿）》（国税发〔1993〕149号）第八、九条中与本通知内容不符合的规定废止。

本通知自2003年1月1日起执行。

”从此，企业以无形资产、不动产投资入股，参与接受投资方利润分配，共同承担投资风险的行为，以及股权转让行为，均可不缴营业税了。

那么，2022年5月1日起，全面推开营改增试点后，取消了征收营业税规定，一律改为征收增值税，试问：企业发生无形资产、不动产投资入股、股权转让行为，营改增前不征营业税，营改增后是否可以改为不征增值税？对于这个问题，财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2022〕36号，以下简称“财税〔2022〕36号文件”）没有单列明确。

不过，我们可从财税〔2022〕36号文件中找出答案来。

从财税〔2022〕36号文件附件一《营业税改征增值税试点实施办法》第十条规定：

“销售服务、无形资产或者不动产，是指有偿提供服务、有偿转让无形资产或者不动产。

”、第十一条规定：“有偿，是指取得货币、货物或者其他经济利益。

”和财税〔2022〕36号文件附件二《营业税改征增值税试点有关事项的规定》第一条第四款“进项税额”规定：“适用一般计税方法的试点纳税人，2022年5月1日后取得并在会计制度上按固定资产核算的不动产或者2022年5月1日后取得的不动产在建工程，其进项税额应自取得之日起分2年从销项税额中抵扣，第一年抵扣比例为60%，第二年抵扣比例为40%。

取得不动产，包括以直接购买、接受捐赠、接受投资入股、自建以及抵债等各种形式取得不动产，不包括房地产开发企业自行开发的房地产项目。

”来看，对企业将无形资产、不动产投资入股换取被投资企业的股权行为属于有偿

取得“其他经济利益”，且被投资企业取得不动产包括接受投资入股形式取得的不动产，其进项税额同样准予从销项税额中抵扣。

这就意味着投资企业以不动产投资应作为销售缴纳增值税，并可计算销项税额、开具增值税专用发票交给被投资企业作为抵扣进项税额凭据，接通了增值税“环环征收、层层抵扣”链条，从而说明以不动产投资入股行为列入了增值税“销售不动产”税目的征税范围。

因此，笔者认为，企业以无形资产、不动产投资入股行为，应按有偿销售不动产、无形资产行为征收增值税。

至于股权转让是否征收增值税问题，从财税[2022]36号文件附件一《营业税改征增值税试点实施办法》“附：销售服务、无形资产、不动产注释”中看，这次营改增试点征收范围不包括股权转让行为，也就是说，股权转让行为不属于营改增试点征收范围，因此，笔者认为，股权转让行为原来不征营业税，营改增后也不征增值税。

## 参考文档

[下载：营改增后企业股票交易如何纳税.pdf](#)

[《股票交易中午盘中休息一般多久》](#)

[《股票通常会跌多久》](#)

[《股票合并后停牌多久》](#)

[下载：营改增后企业股票交易如何纳税.doc](#)

[更多关于《营改增后企业股票交易如何纳税》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/33919796.html>