

租赁合同的印花税何时交纳签订出租房屋 什么时候交纳印花税和营业税-股识吧

一、房屋租赁合同印花税怎么交纳呢？比如我司是8月6日注册的，领了营业执照，那我们交租赁合同印花税是从8月6

租赁印花税是办理租赁合同时就需要缴纳的。

二、房屋租赁合同印花税可以按月交纳吗

房屋租赁合同印花税可以按月交纳。

根据我国《印花税暂行条例》规定，印花税实行由纳税人根据规定自行计算应纳税额，购买并一次贴足印花税票（以下简称贴花）的缴纳办法。

为简化贴花手续，应纳税额较大或者贴花次数频繁的，纳税人可向税务机关提出申请，采取以缴款书代替贴花或者按期汇总缴纳的办法。

三、租赁合同印花税税率的报税期是什么时间？

印花税属于地方税，而目前地税局实行综合申报的。

所以其申报期限一般为次月15日前

四、房屋租赁合同应如何交印花税？

房屋租赁合同的计税依据：是租赁金额，税额不足1元，按1元贴花。

适用税率千分之一。

应交印花税=20年*1000000元*千分之1=20000元
帐务处理：借：管理费用--印花税20000
贷：银行存款或现金20000。

根据国家税务局关于印发《印花税宣传提纲》(国税地字[1988]第012号)的通知规定：按比例税率纳税而应纳税额又不足一角的，免纳印花税；

应纳税额在一角以上，其税额尾数不满五分的不计，满五分的按一角计算，对财产租赁合同规定了最低一元的应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元纳税。

就单笔租赁合同纳税而言，如租赁金额为300元，应纳印花税0.3元，由于不足1元，所以按1元贴花；

而如果租赁金额为1600元，则应纳印花税1.6元，而不是四舍五入按2元贴花，因此，财产租赁合同印花税也应以角为最低计量单位，超过1元应全额贴花，不存在尾数取舍问题。

五、公司向法人借车需签订租赁合同！需交印花税！这个租赁合同应该在什么时候签 印花税是怎样交的？

现在才入账当然可以。

印花税一年只交一次，你到报税大厅找到卖印花税的人员买就可以了，这个很简单的车所发生的费用可以计入管理费用里的

六、签订出租房屋 什么时候交纳印花税和营业税

你说的9月3日是对方正式租赁和付款的月份的话，你可以9月份交，税务局不认的话你可以9月份重新签租房合同。

希望采纳

参考文档

[下载：租赁合同的印花税何时交纳.pdf](#)

[《股票需要多久出舱》](#)

[《股票需要多久出舱》](#)

[《川恒转债多久变成股票》](#)

[《蜻蜓点睛股票卖出后多久能取出》](#)

[《挂牌后股票多久可以上市》](#)

[下载：租赁合同的印花税何时交纳.doc](#)

[更多关于《租赁合同的印花税何时交纳》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/29913626.html>