

土地和股票是不是商品房—下列属于商品的是? a股票 b土地 c房产-股识吧

一、已出租的土地使用权属于投资性房地产吗

投资性房产：3类1、已出租房产2、已出租土地使用权3、持有并准备增值后转让的土地使用权

二、简要说明属于投资性房地产的三个项目

首先，没有经济法律关系这么一说，其次，一般来说股票商标属于智力成果，属无形财产，属于动产的一种再次，土地属于有形财产，属于不动产的一种最后，这些都属于民事法律关系，受民事法律调整，如民法通则，物权法等

三、股票和古董是动产还是不动产？

属于动产。

不动产是指不能移动或者如果移动就会改变性质、损害其价值的有形财产，包括土地及其定着物，包括物质实体及其相关权益。

如建筑物及土地上生长的植物。

动产是指能够移动而不损害其经济用途和经济价值的物。

与不动产相对。

动产与不动产的划分，是以物是否能够移动并且是否因移动而损坏其价值作为划分标准的。

动产是指能够移动而不损害其价值或用途的物。

不动产是指不能移动或者若移动则损害其价值或用途的物。

电视、冰箱这样子的东西平时是不动的，但这并不是不动产。

因为这些东西都是可以移动并且不会因移动而造成价值上的贬损。

动产和不动产有时是可以互变的。

例如，钢材水泥等是动产，但是用其做成了房屋，就变成了不动产。

四、股票是不是不动产？

如果你学过一点会计就知道股票不能属于固定资产中的不动产，而是属于短期金融资产，流动性仅次于现金。

五、股票是动产还是不动产？为什么？

都是动产

六、下列属于商品的是?a股票b土地c房产

属于商品的是c房产

七、房地产分为哪几块？有什么区别？

展开全部 1、房地产开发包括土地开发和房屋开发。

2、土地开发主要是指房屋建设的前期工作，主要有两种情形：一是新区土地开发，即把农业或者其他非城市用地改造为适合工商业、居民住宅、商品房以及其他城市用途的城市用地；

二是旧城区改造或二次开发，即对已经是城市土地，但因土地用途的改变、城市规划的改变以及其他原因，需要拆除原来的建筑物，并对土地进行重新改造，投入新的劳动。

3、就房屋开发而言，一般包括四个层次：第一层次为住宅开发；

第二层次为生产与经营性建筑物开发；

第三层次为生产、生活服务性建筑物的开发；

第四层次为城市其他基础设施的开发。

参考文档

[下载：土地和股票是不是商品房.pdf](#)

[《股票中两根分时线分别表示什么》](#)

[《新三板是什么投资产品》](#)

[《中国广电青海网络股份有限公司属于什么企业》](#)

[《怎么看机构给股票定价》](#)

[《尾盘拉升又急跌意味什么》](#)

[下载：土地和股票是不是商品房.doc](#)

[更多关于《土地和股票是不是商品房》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/29368377.html>