

电子税务局退印花税流程怎么操作如何缴纳印花税，详细步骤是什么？-股识吧

一、北京电子税务局申报印花税提示请先确认申报类型怎么操作

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式，要先确定是哪种计税方式。

二、多交的税款申请退税需要哪些流程，多长时间可以退回

是退税还是以后留底，需要向税务机关申请，有的可以退有的税务机关要以后留底。

三、如何缴纳印花税，详细步骤是什么？

印花税：1、经营性账簿：（1）含实收资本与资本公积的资金账簿，按（实收资本+资本公积）*万分之五交印花税（2）其余经营性账簿按5元/本贴花。

2、合同 按合同金额贴花或汇缴印花税。

其中，销售合同（包括你方销售的销售合同，和对方销售货物给你方，你方保留的一份合同）按销售合同上注明的销售金额*万分之三缴纳印花税。

也就是说，只要有销售合同或采购合同，你都要交印花税。

这时的印花税是按合同金额来交的，不是损益表中的主营业务收入，更不是主营业务收入-主营业务成本。

（如合同签订的金額为含增值稅的金額，要按該含稅金額*萬分之三來交印花稅）

原則上來說，合同交印花稅要一份一份合同进行统计。

有时，公司签订的销售合同太多，不便统计，税务局会以主营业务收入打个八折或七折为基数，让公司再按万分之三的税率交销售合同印花稅。

具体請和当地主管地稅局联系。

附：印花稅稅率 1、比例稅率 印花稅的比例稅率分为五档：

0.5‰、0.3‰、0.05‰、1‰、2‰。

适用于各类合同以及具有合同性质的凭证、产权转移书据、营业账簿中记载资金的账簿。

- (1) 财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同，适用税率为千分之一；
 - (2) 加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货物运输合同、产权转移书据，税率为万分之五；
 - (3) 购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同，税率为万分之三；
 - (4) 借款合同，税率为万分之零点五；
 - (5) 对记录资金的帐簿，按“实收资本”和“资金公积”总额的万分之五贴花；
- 2、定额税率 营业帐簿、权利、许可证照，按件定额贴花五元

四、怎样提取及缴纳印花税

印花税的计税基础根据各地主管地方税务局的要求不同。
有的按实际签订的合同来计；
有的按收入的一定比例来计，比如按收入的百分之八十等。
税率就比较多了，根据公司的业务来定。

五、如何缴纳印花税，详细步骤是什么？

六、多交了印花税，该怎么办理退税？

可以申请退税。
和你企业的分管税务官员联系，一般的程序如下：1、申请书-关于要求退还印花税的申请。
2、税票正本2份3、企业营业执照复印件副本。
4、法人章、法人代表章4、办税员证到办税大厅填具表格，由税管员签字，分管局长签字，即可办理退税。

七、印花税退税规定

《税收征管法》第五十一条规定，纳税人超过应纳税额缴纳的税款，税务机关发现后应当立即退还；

纳税人自结算缴纳税款之日起三年内发现的，可以向税务机关要求退还多缴的税款并加算银行同期存款利息，税务机关及时查实后应当立即退还。

涉及从国库中退库的，依照法律、行政法规有关国库管理的规定退还。

纳税人多缴的印花税款能否办理退税或抵缴，要根据具体的缴纳方式来确定：在“三自纳税”方式下，多贴印花税票的，不得退税或抵用。

在按期汇总纳税方式下，多缴纳的印花税款，应允许按税收征管法相关规定和主管税务机关的要求，办理退税或抵用。

八、退契税的流程和需要的手续

契税退税流程：按照现行契税政策，个人购买住房实行差别化税率，所购普通商品住宅户型面积在90平方米（含90平方米）以下的，契税按照1%执行；

户型面积在90平方米到144平方米（含144平方米）的，税率减半征收，即实际税率为2%；

所购住宅户型面积在144平方米以上的，契税税率按照4%征收，退税受理如下：1

1、受理、审核。

征收机关确认报送资料齐全后，应当场受理退税申请，并审核纳税人填写的表格是否符合要求。

2、批准。

经查实，对情况属实的，经办人形成退税意见，报分管处长、处长及分管局长审批后开具退税凭证。

同时，转国库处后在10个工作日内办理完结退税手续。

不符合退税条件的，征收机关应及时做出明确答复和解释。

3、对退还部分税款的，纳税人持已批准的《契税退税（款）申请审并开具完税证后，经办人再开具退税凭证，办理退税手续。

4、归档。

经办人将退税凭证（第五联）、《契税退税（款）申请审核表》（第一联）等退税资料装订好，每半年交档案管理人员归档。

退契税需提供资料：（1）商品房买卖合同原件；

（2）房屋所有权证复印件并校对原件；

（3）契证、契税缴款书和印花税完税凭证复印件并校对原件；

（4）纳税人身份证复印件并校对原件(未年满16周岁的纳税人提供户口簿复印并校

对原件)；

(5)《个人普通住房买卖税收补贴申领表》。

扩展资料退房退契税条件：第一种情况原则上给予办理退税，但也有例外根据《国家税务总局关于办理期房退房手续后应退还已征契税的批复》（国税函〔2002〕622号）规定，交易双方已签订房屋买卖合同，由于各种原因终未能实现交易，如果购房者已按规定缴纳契税，在办理期房退房手续后，对其已经缴纳的税款应予以退还。

但其中有例外的情况，即购房人以按揭、抵押贷款方式购买房屋的，根据《国家税务总局关于抵押贷款购买商品住房征收契税的批复》（国税函〔1999〕613号）规定，当购房人从银行取得抵押凭证时，购房人与原产权人之间房屋产权转移关系已经完成，必须依法缴纳契税，此种情况退房就不再给予退税。

第二种情况原则上已纳契税不予退还，但也有例外即经法定程序判定（如法院判决）该房地产交易合同及发生的房屋土地权属转移无效的，已缴契税可以给予退税。

退房契税据了解，按照《财政部国家税务总局关于购房人办理退房有关契税问题的通知》规定，办理退房有关契税问题时，对已缴纳契税的购房单位和个人，在未办理房屋权属变更登记前退房的，退还已纳契税。

在办理房屋权属变更登记后退房的，不予退还已纳契税。

参考资料来源：百科-购房契税参考资料来源：百科-

中华人民共和国税收征收管理法

参考文档

[下载：电子税务局退印花税流程怎么操作.pdf](#)

[《股票打折的大宗交易多久能卖》](#)

[《股票正式发布业绩跟预告差多久》](#)

[《公司上市多久后可以股票质押融资》](#)

[下载：电子税务局退印花税流程怎么操作.doc](#)

[更多关于《电子税务局退印花税流程怎么操作》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/27992364.html>