

印花税怎么背 - - 房屋租赁合同上的印花税要怎么贴- 股识吧

一、如何贴印花税？

关于印花税：应纳税额的计算 按比例税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 计税金额 × 适用税率 按定额税率计算应纳税额的方法

应纳税额 = 凭证数量 × 单位税额 税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰

二、加工承揽合同 0.5‰ 三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰

四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰ 五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰

七、仓储、保管合同 1‰ 八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同

0.3‰ 十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿0.5‰ 2.其他帐簿

每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元 十四、股票交易3‰

二、房屋租赁合同上的印花税要怎么贴

现行印花税征税方式有两种：核定征收和合同征收。

核定征收：对购进金额按一定比例*万分之三征收。

对于购进金额是否包含增值税，各地也有差异。

具体与当地主管税务机关咨询。

合同征收：按购销金额的万分之三。

购销金额为合同金额。

合同注明含税，按含税，合同不含税，即按不含税。

三、印花税怎么交？

财产租赁、仓储保管合同的税率为千分之一；

加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货物运输合同、产权转移书据的税率为万分之五；

购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同的税率为万分之三；

借款合同的税率为万分之零点五；

财产保险合同的税率为千分之一；

记载资金的帐簿，按实收资本和资本公积的万分之五减半征收印花税；
权利许可证照按件五元贴花。

省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人可以在50%的税额幅度内减征印花税（不含证券交易印花税），
增值税小规模纳税人已依法享受印花税其他优惠政策，可叠加享受该减半优惠政策

。

四、房屋租赁合同上的印花税要怎么贴

按照相关规定，房屋租赁合同，应该按租赁合同记载金额的千分之一计算印花税，
并注意以下几点：1、购买印花税票自行贴花、并划线注销。

2、租赁合同如果只规定了月（或年、或日）租金标准而无租赁期限的，可在签订合同时先按定额5元贴花，以后结算时再按实际金额计税，补贴印花。

3、如果税金在五百块以上，或者要反复贴花的，去填纳税申报表。

4、两个立合同的人都要计算缴纳并粘帖印花税。

五、印花税应纳税额该怎么记算？

我刚翻书查了下、有两种的 1是记载金额和比例税额计算

应纳税额=凭证记载金额x适用税率 2是应税证件数和定额税率计算

应纳税额=凭证件数x定额税率（5元/件）

参考文档

[下载：印花税怎么背.pdf](#)

[《苹果股票日线怎么看》](#)

[《2020下半年买什么行业的股票》](#)

[《通胀后什么股票受益》](#)

[《盐田港上市公司是什么公司》](#)

[下载：印花税怎么背.doc](#)

[更多关于《印花税怎么背》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/25997145.html>