

小规模建筑公司的印花税怎么算——建筑安装工程承包合同的印花税是多少-股识吧

一、小规模物业公司承包了一座大厦，收取的水电费也是交给大厦的，请问开出的水电费发票税率是多少？

物业公司收取的水费，可以按照差额计算缴纳增值税。

比如，物业公司向用户收取水费10100元，向大厦上交水费10000元，那么可以按照差额计算缴纳增值税，即：应交增值税 $= (10100 - 10000) \div (1 + 3\%) \times 3\% = 2.91$ 元。

开具水费发票税率栏是按照3%征收率填写。

但是对于电费就不能这样计算增值税了，而是用全额收入计算缴纳增值税的。

比如你收取用户电费10000元，开具发票征收率3%，就必须按照 $10000 \div (1 + 3\%) \times 3\% = 291.26$ 元缴纳增值税，不能按照差额计税。

所以，既然你承包的是大厦，那么就按照代收水费或者电费的方式（特别是电费），即你只是为大厦代收水费或者电费，客户需要开具电费发票，就让大厦开具电费发票，避免你是小规模纳税人而多交增值税的问题。

二、建筑安装工程承包合同的印花税是多少

0.5%

三、小规模纳税企业的印花税的计算公式是怎么样的

印花税不区分小规模纳税企业和一般纳税人的，都是一样核算。

现在一般都是核定征收印花税：商贸企业为40%，工业为80%

商贸企业：印花税=销售收入*40%*万分之三

工业：印花税=销售收入*80%*万分之三

四、我们是一个新开的公司，印花税怎样交咧？

去税务局领取报表，然后按注册资本的万分之五交印花税，然后按照与公司经营年度的经济往来业务购买印花税票5元一张。

五、印花税如何计算？

参考文档

[下载：小规模建筑公司的印花税怎么算.pdf](#)

[《股票一般多久买入卖出》](#)

[《吉林银行股票多久上市》](#)

[《股票卖出多久继续买进》](#)

[《混合性股票提现要多久到账》](#)

[《股票abc调整一般调整多久》](#)

[下载：小规模建筑公司的印花税怎么算.doc](#)

[更多关于《小规模建筑公司的印花税怎么算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/25990032.html>