

不交契税和印花税会有什么后果.没交印花税的合同有法律效力吗?-股识吧

一、请问买房契税晚交会有什么影响??请教各位高人??

不交契税不能拿房产证，也就是在房屋管理中心根本就没有登记你是这套房子主人的信息，这样不安全，别人可以伪造你的房产证

二、拿钥匙不拿房产证也要交契税吗

规定是业主办理收房子手续之后90天以内，需要缴纳契税，维修基金，手续费。凭完税证明可以申请办理房产证。

三、没交印花税的合同有法律效力吗?

不是所有的合同都要交印花税的。
如果没有特殊约定和规定，一般情况下合同并不以交印花税为生效条件。

四、是否要交印花税

印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受的应税经济凭证所征收的一种税。现行印花税只对印花税条例列举的凭证征税。

具体有五类：合同或者具有合同性质的凭证，产权转移书据，营业账簿，权利、许可证照和经财政部确定征税的其他凭证。

——包含两层含义：在列举的范围内；

属于应税的凭证。

——不在列举范围内不征税，不属于应税的凭证不征税。

综上，你公司的购销活动如果都没有签定合同或者具有合同性质的凭证，就不需要缴纳印花税。

但在目前的税收征管中，普遍存在未依法征收或申报缴纳印花税。其主要原因有二：一是对于“具有合同性质的凭证”的界定，法规上并不明确，造成在实践中的“自由心证”成份较大——征纳双方可能各有理解，形成分歧。二是局限于目前的税收征管手段的落后和管理水平的低下，税务机关一般很难准确掌握纳税人是否签定有合同或者具有合同性质的凭证，因此，目前也流行采取核定征收的方式征收印花税。因此说：你公司是否缴纳印花税，在税收征管和执法中，变数很大。

五、印花税的纳税期限是什么？

印花税的汇总缴纳的限期限额由当地税务机关确定，但最长期限不得超过一个月。主管税务机关核定征收印花税，应当向纳税人送达《税务事项通知书》，并注明核定征收的方法和税款缴纳期限。

实行核定征收印花税的，纳税期限为一个月，税额较小的，纳税期限可为一个季度，具体由主管税务机关确定。

纳税人应当自纳税期满之日起15日内，填写国家税务总局统一制定的纳税申报表申报缴纳核定征收的印花税。

扩展资料按政策规定，印花税的缴纳方式有三种：按合同自行贴花；

汇总缴纳；

核定征收。

下面是具体的操作和对应的账务处理：1、按合同自贴花：根据《印花税暂行条例》，由合同书立人在合同书立或领受时自行贴花。

纳税人在购入税票时作账，借：预付账款贷：银行存款书立合同贴花时作账，借：税金及附加贷：预付账款一份凭证应纳税额超过500元的，应向当地税务机关申请填写缴款书或者完税证，将其中一联粘贴在凭证上或者由税务机关在凭证上加注完税标记代替贴花。

此时，作账：借：税金及附加贷：银行存款2、汇总缴纳：同一种类应纳税凭证，需频繁贴花的，应向当地税务机关申请按期汇总缴纳印花税。

税务机关对核准汇总缴纳印花税的单位，应发给汇缴许可证。

汇总缴纳的限期限额由当地税务机关确定，但不得超过1个月。

凡汇总缴纳印花税的凭证，应加注税务机关指定的汇缴戳记，编号并装订成册后，将已贴印花或者缴款书的一联粘附册后，盖章注销，保存备查。

汇总缴纳印花税，每月计提印花税时，作分录：借：税金及附加贷：应交税费-应交印花税实际缴纳时，作分录：借：应交税费-

应交印花税贷：银行存款采用按期汇总申报缴纳方式的，一年内不得改变。

3、核定征收：根据《税收征管法》第三十五条规定和印花税的税源特征，为加强

印花税征收管理，纳税人有下列情形的，地方税务机关可以核定纳税人印花税计税依据：（一）未按规定建立印花税应税凭证登记簿，或未如实登记和完整保存应税凭证的；

（二）拒不提供应税凭证或不如实提供应税凭证致使计税依据明显偏低的；

（三）采用按期汇总缴纳办法的，未按地方税务机关规定的期限报送汇总缴纳印花税情况报告，经地方税务机关责令限期报告，逾期仍不报告的或者地方税务机关在检查中发现纳税人有未按规定汇总缴纳印花税情况的。

核定征收印花税的，每月计提印花税，作分录：借：税金及附加贷：应交税费-应交印花税实际缴纳时，作分录：借：应交税费-

应交印花税贷：银行存款参考资料来源：股票百科-印花税

六、没有签订购销合同交不交印花税？？计税依据是什么

七、股权转让不缴印花税，为什么

根据《印花税法》及实施细则的规定，产权转移书据，是指单位和个人产权的买卖、继承、赠与、交换、分割等所立的书据。

《国家税务总局关于印花税法若干具体问题的解释和规定的通知》规定，财产所有权转移书据的征税范围是：经政府管理机关登记注册的动产，不动产的所有权转移所立的书据，以及企业股权转让所立的书据。

适用税率按所载金额万分之五贴花。

股权转让合同的双方当事人为纳税义务人，需申报缴纳股权转让印花税。

涉及股权转让的企业没有缴纳印花税的义务。

非上市公司股权转让的印花税率为：由立据双方依据协议价格(即所载金额)的万分之五的税率计征印花税。

上市公司股权转让无印花税。

股权转让印花税缴纳的三种情况如下：1、当公司有实际入资的资金根据转让的金额，双方缴纳万分之五的印花税2、当公司没有实际入资的资金转让方、受让方都不用缴纳印花税3、特殊情况，如果转让方是公司，则需要涉及的税种比较多，公司将股权转让给某公司，该股权转让所得，将涉及到企业所得税、营业税、契税、印花税等相关问题。

八、不交税后果

偷税：违法。

只要是因为纳税人的原因少缴税款，不论主观客观，一律视为偷税！后果：A、经济责任：补税滞纳金（相当于借了高利贷）罚款（使纳税成本成倍增加：偷税数额不满1万元或偷税数额占应纳税额不到10%，税务机关追缴偷税款、并处偷税额5倍以下罚款）

B、行政责任：提请工商部门吊销营业执照，采取税收保全和强制执行 C、刑事责任（偷税数额占应纳税额10%以上并且偷税数额在1万元以上，或因偷税被税务机关给予2次行政处罚又偷税的，处3年以下有期徒刑或拘役，并处偷税数额1倍以上5倍以下罚金；

偷税数额占应纳税额30%以上并且偷税数额在10万元以上，处3年以上7年以下有期徒刑，并处偷税数额1倍以上5倍以下罚金。

）因为税法规定许多行为视同应税行为，比如以房换房没有发生货币交易、房屋抵押，所以纳税人很容易在不经意间产生偷税并达到承担刑事责任的数额，而一旦达到此数额补税为时已晚，司法程序已经启动，税务机关已无权过问，必须移交司法机关，否则税务机关责任人将承担责任。

单位犯罪，对单位处以罚金，并对主管人员判处刑罚。

市场份额领先的公司更应控制风险确保地位，防止对手的攻击。

此外，单位是个人所得税的代扣代缴义务人，如未代扣代缴，被查出后个人所得税将由单位承担。

由于监管力量的不足，一部分人已偷税却不知，一部分人在博弈(因为资产实名制、计算机联网、打击力度、纳税意识是前提)，但名人、高收入者已成为税务局重点监管对象，多人监督一人，并对其建立专门档案。

一些偷税者办理了移民，但未注销中国国籍，外国人在中国尚要纳税，汝能逃乎？君不见，索非亚罗兰流亡美国数十年而不能返乡！

漏税：只有因为税务机关的过失而使纳税人少缴税款才叫漏税。

后果：补缴税款（税务机关3年内可以追征；

特殊情况追征期可延长到10年；

偷骗税无限期追征）补税时可争取分期但要注意对现金流的冲击。

不交滞纳金、不罚款（不会使纳税成本成倍增加）。

意义：如果一年漏税100万，国债年利率3%，则相当于得到国家无息贷款100万，一年后补税还本，至少赢利3万元。

如果每年漏税100万，补税100万，“漏新补旧”，则相当于得到一笔永久无息资金。

九、不能交契税是什么原因

纳税人应当自纳税义务发生之日起10日内，向土地、房屋所在地的税收征收机关办理纳税申报，并在税收征收机关核定的期限内缴纳税款。

参考文档

[下载：不交契税和印花税会有什么后果.pdf](#)

[《沙龙股票持续多久》](#)

[《一般股票持有多久才能赚钱》](#)

[《只要钱多久能让股票不下跌吗》](#)

[《股票的牛市和熊市周期是多久》](#)

[下载：不交契税和印花税会有什么后果.doc](#)

[更多关于《不交契税和印花税会有什么后果》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/25950624.html>