

上市公司投资可行性报告怎么写投资报告怎么写-股识吧

一、投资可行性报告怎么写

全体视点作出科学评估

二、写可行性报告的格式？请问怎么写？

我这里有一个范本，你可以看一下，有用的话记得推荐一下哦~这个范本是我自己写出来的。

1.项目概况 1.2项目建设范围和期限 1.3项目建设内容 1.4编制依据
1.5项目申请单位基本情况2.项目建设可行性和必要性 2.1项目建设背景
2.2项目建设可行性
2.3项目建设必要性3.旅游市场分析与市场定位3.1旅游市场分析3.2 市场预测3.3
市场定位与主题旅游形象3.项目建设思路和目标 3.1项目建设思路
3.2项目建设目标4.项目建设的基础条件分析 4.1区位市场条件分析 4.2交通条件分析
4.3自然条件分析 4.4资源与人文条件分析 4.5政策条件分析
4.6项目建设选址5.总体布局和功能分区 5.1总体布局 5.2功能分区6.建设内容
6.1基础设施 6.1.1道路交通 6.1.2给水排水 6.1.3电力工程 6.1.4通信工程 6.1.5景区绿化
6.2配套设施 6.2.1环保设施7.环境影响评价及保护措施 7.1环境现状 7.2环境影响分析
7.3环境保护目标 7.4环境保护措施 7.5总结8.投资预算与资金筹措 8.1投资预算
8.2资金筹措9.投资经济效益和风险评价 9.1投资经济效益
9.2投资风险评价项目社会效益与生态效益分析 10.1社会效益
10.2生态效益11.结论和建议 12.1结论 12.2建议

三、投资项目可行性研究报告的内容及意义是什么？

对整个可行性研究提出综合分析评价，指出优缺点和建议。

为了结论的需要，往往还需要加上一些附件，如试验数据、论证材料、计算图表、附图等，以增强可行性研究报告的说服力。

可行性研究报告是确定建设项目的具有决定性意义的工作，是在投资决策之前，对拟建项目进行全面技术经济分析论证的科学方法，在投资管理中，可行性研究是指对拟建项目有关的自然、社会、经济、技术等进行调研、分析比较以及预测建成后的社会经济效益。

在此基础上，综合论证项目建设的必要性，财务的盈利性，经济上的合理性，技术上的先进性和适应性以及建设条件的可能性和可行性，从而为投资决策提供科学依据。

一般地说，可行性研究报告应包括如下内容：一、项目兴建的理由和目标，主要是指项目兴建的理由、预期的目标和项目建设的基本条件。

二、市场预测，包括市场现状调查、产品供需预测、价格预测、竞争力分析、市场风险分析。

三、资源条件评价，包括资源开发利用的基本要求和资源评价。

四、建设规模方案和产品方案，包括建设规模、产品方案及其方案必须按。

五、厂址选择，六、技术方案、设备方案和工程方案。

七、原材料燃料供应八、总图运输和公用辅助工程九、环境影响评价十、劳动安全卫生与消防十一、组织机构与人力资源配备十二、项目实施进度十三、投资估算十四、融资方案十五、财务评价十六、国民经济评价十七、社会评价十八、风险分析十九、研究结论与建议

四、投资报告怎么写

1、调查报告2、投资可行性分析3、投资现状分析4、投资整体思路5、投资计划6、投资经营措施7、投资成本与盈亏分析8、政策性材料和附件投资整体思路、措施及成本盈亏分析很重要。

你们跟贴的复制我的答案真的很可耻。

本人写过几份投资报告，心得之谈，申请加分

五、怎么写可行性报告

附一 项目可行性报告格式 一、破旧概要说明

1、项目名称、承办单位、项目负责人、经济负责等基本情况。

2、承办单位和科研单位的背景（基本情况和条件）3、建设项目提出的必要性和经济意义：历史状况、发展背景、理由和社会经济意义论述。

4、可行性研究的依据和范围。

二、市场调查预测和建设规模 1、资源情况、建设条件

2、原辅材料供应：材料名称、数量、供应地。

3、动力供应，交通运输。

四、项目建设地点的选择和条件。

对项目建设地点所需的条件和要求进行阐述 五、项目的技术方案

- 1、技术、工艺：技术、工艺水平，工艺流程、主要技术参数等。
 - 2、设备、公共设施配套选型及规划设计方案。
- 六、机构设置、生产定员和人员培训
- 1、机构设置：组织形式。
 - 2、生产定员。
 - 3、人员培训。
- 七、环境保护和劳动安全
- 1、环境保护。
 - 2、劳动安全。
- 八、项目实施计划进度 本部分就项目实施进度做出计划安排。
- 九、投资估算和资金筹措
- 1、投资估算
 - (1) 土地、土建：占地面积、建筑面积及费用；
 - (2) 水电增容：水、电增容数量与费用；
 - (3) 设备与安装费用；
 - (4) 固定资产投资调节税：土建费用的0%-10%；
 - (5) 建设期贷款利息；
 - (6) 不可预见费用：占总投资3%-5%；
 - (7) 流动资金；
 - (8) 其他费用：技术转让费、培训费、设计费、咨询费等。
 - 2、资金筹措
 - (1) 自筹；
 - (2) 内引外联；
 - (3) 贷款：贴息贷款、银行贷款（以上应写出金额大小。）
- 3、投资使用计划 对资金使用计划
- 十、经济效益和社会效益分析
- 1、生产成本（支出）包括原辅材料费；
水、电、燃料运输、包装费；
人员、福利；
房屋、设备折旧费；
维修费；
管理费；
销售费；
流动资金利息；
其他。
 - 2、利润估算
 - (1) 销售收入；
 - (2) 纯利润。
 - 3、投资效益分析
 - (1) 投资利润率；
 - (2) 投资回收期。
- 十一、项目评价
- 应从项目投资意义，经济效益和社会效益情况得出项目可行的结论。
(简要扼要论述)。

参考文档

[下载：上市公司投资可行性报告怎么写.pdf](#)

[《定增股票一般需多久》](#)

[《股票保价期是多久》](#)

[《新股票一般多久可以买》](#)

[《股票一般多久一次卖出》](#)

[下载：上市公司投资可行性报告怎么写.doc](#)

[更多关于《上市公司投资可行性报告怎么写》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/22459007.html>