

建筑安装工程的印花税怎么计算--一般纳税人商贸公司月末计提印花税是怎么计算的？-股识吧

一、印花税如何计算？

购销合同的总额0.03%计印花税，建筑安装工程合同的总额0.03%计印花税，财产租赁合同的总额0.1%计印花税，借款合同的总额0.005%计印花税，财产保险合同的总额0.1%计印花税。

二、建安税是怎样交？

建安税由建筑公司承担，除了所得税外，其他税费一般在工程预算书和招标里面都以及预算进去的，也就是说，建安合同的工程款一般都是含了相关税费的金额，所以相应地，建安税也是由建筑公司去交（因为开发商支付工程款时以及含了建安税在里面）

三、印花税是按合同总价的百分之几收取的

- 1.财产租赁合同、仓储保管合同、财产保险合同的税率为1‰。
- 2.加工承揽合同、建设工程勘察设计合同、货物运输合同、产权转移书据、营业账簿中记载资金的账簿，其税率为0.5‰。
- 3.购销合同、建筑安装工程承包合同、技术合同的规定税率为0.3‰。
- 4.借款合同的税率为0.05‰。
- 5.股份制企业向社会公开发行的股票，因购买、继承、赠与所书立的股权转让书据，均依书立时证券市场当日实际成交价格计算的金额，从2005年1月24日起，由立据双方当事人分别按1‰的税率缴纳印花税（包括A股和B股）。

四、一般纳税人商贸公司月末计提印花税是怎么计算的？

商贸企业每月按销售收入*40%*0.0003计算申报交纳，交纳后拿到税单直接计入”

管理费用—印花税”科目。

计算方式：借：应交税费 - 应交增值税（转出未交增值税）贷：应交税金 - 未交

增值税借：主营业务税金及附加贷：应交税费 - 应交城建税（增值税额乘以7%等于应交城建税）应交税费 - 教育费附加 3% 应交税费 - 地方教育费附加 1% 印花税，是税的一种，是对合同、凭证、书据、账簿及权利许可证等文件征收的税种。

纳税人通过在文件上加贴印花税票，或者盖章来履行纳税义务。

企业交纳印花税的会计处理，一般分为两种情况：1、如果企业上交的印花税税额或购买的印花税票数额较小，可以直接列入管理费用。

上交印花税或购买印花税票时，借记“管理费用—印花税”科目，贷记“银行存款”或“现金”科目；

2、如果企业上交的印花税税额较大，先记入待摊费用，然后再转入管理费用。

上交印花税时，借记“待摊费用”科目，贷记“银行存款”等科目；

分期摊销印花税时，借记“管理费用—印花税”科目，贷记“待摊费用”科目。

五、印花税的交纳方式

公司的营业执照一年多了没交印花税，需要怎么交？那什么方式交比较好？——印花税也需要填写纳税申报表来申报缴纳的。

原来针对注册资本缴纳的印花税，如果没申报缴纳，可以现在补上。

账本每本5元的印花税也要申报缴纳。

还有合同的印花税，没缴纳的尽快补交。

可以现金缴纳或转账支票或网上划拨缴纳印花税-----

不惧恶意采纳刷分坚持追求真理真知

六、公司签订的合同上有设计和建筑安装两项劳务，应如何缴纳印花税

根据《中华人民共和国印花税暂行条例施行细则》第十七条规定，同一凭证，因载有两个或者两个以上经济事项而适用不同税目税率，如分别记载金额的，应分别计算应纳税额，相加后按合计税额贴花如未分别记载金额的，按税率高的计税贴花。

七、施工安装企业在安徽铜陵需缴纳税种

施工安装企业，应当缴纳的税种税率：1、营业税：税率3%。

2、城建税：按营业税的5%计税。

3、教育费附加：按营业税的3%计税

4、企业所得税：按调整后利润总额计算应纳税额。

税率：3万元（含3万元）以下税率18%，3万--10万元（含10万元）税率27%，10万元以上33%。

5、房产税：计税依据有两种

（1）按房产原值计算：应纳税额=应税房产原值*（1-扣除比例10%至30%）*1.2%

（2）按房产租金收入计算：应纳税额=租金收入*12%

6、城镇土地使用税：按实际占用土地面积计算。

税率：大城市0.5元至10元；

中等城市0.4元至8元；

小城市0.3元至6元。

7、车船使用税：车船使用税是以应税车船为征税对象的计量标准为计税依据，实行定额征收。

8、印花税：印花税共有13个税目，如：购销合同、建筑安装工程承包合同、借款合同、营业帐簿等。

税率分为；

(1)比例税率：万分之0.5、万分之3、万分之5、千分之1。

（2）定额税率：按件贴花，税额5元。

9、代扣代缴的个人所得税：计税依据工资、薪金。

适用九级超额累进税率，税率为5%—45%。

如果是外地施工安装企业，由当地地税部门代开发票，缴纳营业税及附加。

营业税5%，其他附加按当地地税部门为准。

比如水利基金，教育附加，城建税，印花税等等。

营业税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、个人所得税、企业所得税、车船使用费（有车的企业）、房产税、土地使用费（有房产的企业）等。

如果是施工安装企业，分公司独立核算，与总公司缴纳的税种应该一致，大概有这些：办理完营业执照需要开办资金缴纳资本金印花税，取得工程收入需缴纳营业税

、城建税、教育费附加，签订工程合同需缴纳印花税，工程利润需缴纳企业所得税（可汇总致总公司合并缴纳）。

另外需要看当地税收政策是否有地方性质的税种，例如地方教育附加费等等。

基本税种： ;

1、营业税按营业收入3%缴纳；

 ;

2、城建税按缴纳的营业税7%缴纳，县镇是5%。

3、教育费附加按缴纳的营业税3%缴纳；

 ;

4、地方教育费附加按缴纳的营业税2%缴纳；

 ;

5、印花税：建筑工程合同按承包金额的万分之三贴花；

帐本按5元/本缴纳（每年启用时）；

年度按“实收资本”与“资本公积”之和的万分之五缴纳（第一年按全额缴纳，以后按年度增加部分缴纳）；

 ;

6、城镇土地使用税按实际占用的土地面积缴纳（各地规定不一，XX元/平方米）

；

 ;

7、房产税按自有房产原值的70%*1.2%缴纳；

 ;

8、车船税按车辆缴纳（各地规定不一，不同车型税额不同，XX元辆）；

 ;

9、企业所得税，根据《国家税务总局关于调整新增企业所得税征管范围问题的通知》（国税发〔2008〕120号）：以2008年为基年，2008年底之前国家税务局、地方税务局各自管理的企业所得税纳税人不作调整。

2009年起新增企业所得税纳税人中，应缴纳增值税的企业，其企业所得税由国家税务局管理；

应缴纳营业税的企业，其企业所得税由地方税务局管理；

 ;

10、发放工资代扣代缴个人所得税。

 ;

上述税种中除企业所得税（2002年1月1日新设立的企业）向国税局申报缴纳外，其他均向地税局申报缴纳。

建安营业税3%、城建税是营业税的（城市7%、县镇5%）、教育费附加是营业税的3%、地方教育费附加是营业税的1%、印花税建安收入的0.03%。

八、现行印花税的制度和税率

税目 税率（税额）一、购销合同 0.3‰ 二、加工承揽合同 0.5‰
三、建设工程勘察、设计合同 0.5‰ 四、建筑、安装工程承包合同 0.3‰
五、财产租赁合同 1‰ 六、货物运输合同 0.5‰ 七、仓储、保管合同 1‰
八、借款合同 0.05‰ 九、财产保险合同 1‰ 十、技术合同 0.3‰
十一、产权转移书据 0.5‰ 十二、营业帐簿 1.记载资金的帐簿0.5‰ 2.其他帐簿
每件5元 十三、权利、许可证照 每件5元定税的看当地地方税务局是怎样规定的，
我们这是没有合同的部分核定征收。

参考文档

[下载：建筑安装工程的印花税怎么计算.pdf](#)

[《him会持有腾讯股票多久》](#)

[《二级市场高管增持的股票多久能卖》](#)

[《基金多久更换一次股票》](#)

[《财通证券股票交易后多久可以卖出》](#)

[《股票一般多久一次卖出》](#)

[下载：建筑安装工程的印花税怎么计算.doc](#)

[更多关于《建筑安装工程的印花税怎么计算》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【股识吧】立场，转载请注明出处：

<https://www.gupiaozhishiba.com/chapter/22156684.html>